



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/11464
Del :	11/12/2012
Esecutivo da:	11/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Approvazione progetto n. 230/12 relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti di automazione Lotto 1 Anno 2013 e impegno di spesa per affidamento diretto alla ditta NOVASCENSORI s.n.c.

#### **Il Responsabile P.O. Impianti elettrici e speciali – sistemi telematici**

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di B.O. della Direzione relativi alla propria P.O.;

#### **Premesso che:**

- il Comune di Firenze con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24/84/12 ha approvato il bilancio di previsione 2012, il bilancio pluriennale 2012/2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- il Comune di Firenze con Deliberazione di Giunta Comunale n. 472/285/12 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

Visto il progetto definitivo n. 230/12, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici, relativo a: **“Manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti di automazione Lotto 1 Anno 2013”** costituito dalla seguente documentazione (allegati integranti):

- verbale di validazione di progetto;
- verbale di verifica del progetto;
- relazione tecnica ed economica;
- relazione descrittiva;
- capitolato speciale d'appalto;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- elenco impianti;
- fascicolo tecnico;
- registro impianti

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'amministrazione comunale;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008, si prevede in cantiere la presenza di una sola impresa pertanto, per i lavori in oggetto, non trova applicazione l'art. 90 comma 3;
- i prezzi di perizia sono congrui;

Tenuto conto che la spesa è articolata come segue:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 354,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	24.385,69
b) per IVA 21%	€	5.120,99
<b>Sommano</b>	€	<b>29.506,68</b>
c) per incentivo progettazione 1,75% su € 24.385,69	€	426,75
d) per polizza progettista 0,60‰ e relativi oneri fiscali	€	17,89
e) per polizza verificatore progetto 0,30‰ e relativi oneri fiscali	€	8,95
<b>TOTALE</b>	€	<b>29.960,27</b>

Viste la relazione tecnico economica e la scheda per le definizioni delle modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento P.I. Valter Masini e il progettista P.I. Fabio Calonaci dispongono, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con cottimo fiduciario tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - al fine di poter eseguire i lavori urgentemente per consentire la continuità degli interventi manutentivi e la fruibilità in sicurezza;

Tenuto conto di quanto sopra il R.U.P. ha ritenuto opportuno affidare i lavori alla ditta Novascensori s.n.c., ditta che ha effettuato negli anni passati interventi analoghi e che si è dichiarata immediatamente disponibile proponendo un ribasso del 10 % - ritenuto economicamente congruo come indicato in relazione - sull'importo dei lavori a base d'asta stimato in € 24.385,69 (di cui € 354,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ovvero per l'importo netto di € 21.982,52 (di cui € 354,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), determinando il seguente quadro economico di spesa:

a) per lavori al netto del ribasso del 10% (di cui € 354,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	21.982,52
b) per IVA 21%	€	4.616,33
<b>Sommano</b>	€	<b>26.598,85</b>
c) per incentivo progettazione 1,75% su € 24.385,69	€	426,75
d) per polizza progettista 0,60‰ e relativi oneri fiscali	€	17,89
e) per polizza verificatore progetto 0,30‰ e relativi oneri fiscali	€	8,95
<b>TOTALE</b>	€	<b>27.052,44</b>

Vista l'offerta della ditta (allegato parte integrante);

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 230/12 e, nel contempo, di affidare alla ditta Novascensori s.n.c. l'esecuzione dei lavori di **"Manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti di automazione Lotto 1 Anno 2013"** per l'importo netto di € 21.982,52 (di cui € 354,00 per oneri di sicurezza) oltre Iva al 21%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista ed oneri fiscali e per polizza verificatore progetto e oneri attingendo ai capitoli di bilancio corrente anno 2013 come più avanti dettagliatamente specificato;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali sopra citati, allegati integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### **DETERMINA**

**CIG:** 4723922FBD

#### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 230/12 relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti di automazione Lotto 1 Anno 2013”** ;

2) di affidare tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Novascensori s.n.c.. (**codice beneficiario n 19061**) l'esecuzione dei lavori di cui al progetto definitivo n. 230/12 relativo agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 27.052,44** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 26.598,85 (lavori + IVA 21%)** a favore della ditta aggiudicatrice per € 191,06 sul capitolo 42932, per € 9.940,03 sul capitolo 42916, per € 5.390,16 sul capitolo 43360 e per € 11.077,60 sul capitolo 42912;
- **€ 426,75** per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
- **€ 17,89** per polizza progettista ed oneri sul capitolo 42912;
- **€ 8,95** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali sul capitolo 42912;

Le somme per polizza progettista e oneri fiscali e per polizza verificatore del progetto e oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il P.I. Valter Masini.

Firenze, lì 11/12/2012

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Valter Masini

Firenze, lì 11/12/2012

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile della Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**