



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/11478
Del :	18/12/2012
Esecutivo da:	18/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

UFFICI COMUNALI, CIMITERI, MERCATI, PATRIMONIO STORICO ARTISTICO E UFFICI GIUDIZIARI MANUTENZIONE ORDINARIA E MANUTENZIONE PREVENTIVA IMPIANTI DI AUTONOMAZIONE LOTTO IMPIANTI SPECIALI ANNO 2013 APPROVAZIONE PROGETTO ED AFFIDAMENTO LAVORI DITTA ACS AUTOMATISMI

IL FUNZIONARIO P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/54076 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili su tutti i capitoli di cui alla sottoelencata tipologia;

Premesso che:

- con deliberazione n. 2012/C/24/84 del 15/05/12, esecutiva a termine di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione 2012, il Bilancio Pluriennale 2012/14 e la Relazione Previsionale e Programmatica;
- con deliberazione n. 2012/G/285/472 del 11/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

Visto il progetto definitivo n. 231/12, predisposto dalla Direzione scrivente, relativo agli interventi di **“Manutenzione Ordinaria, e Manutenzione Preventiva Impianti di Automazione –anno 2013- Lotto Impianti Speciali”** e costituito dalla seguente documentazione: relazione descrittiva, relazione tecnico economica, verbale di validazione di progetto, verbale verifica, capitolato speciale di appalto, computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, fascicolo tecnico, elenco impianti e registro impianti;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad **€ 29.972,47** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui € 466,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	24.395,62
b) per IVA 21%	€	5.123,08

SOMMANO	€	29.518,70
c) per incentivo progettazione art. 92 D.Lgs. 163/06	€	426,92
d) per polizza progettista 0,060% ed oneri fiscali 22,25%	€	17,90
e) per polizza verificatore 0.030% ed oneri fiscali 22,25%	€	8,95
TOTALE	€	29.972,47

Rilevato che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Autorità comunale;
- non si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e ss. mm. ed ii., in tema di redazione dei piani di sicurezza, pur rimanendo l'obbligo di acquisire dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.lgs. n. 163/06 e ss. mm. ed ii.

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, P.I. Valter Masini, dispone il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, trattandosi anche di lavori urgenti atti a giustificare la necessità di avviare quanto prima le lavorazioni e la conseguente incompatibilità con i tempi richiesti dalle altre procedure di affidamento possibili;

Vista la relazione tecnica di affidamento (allegato integrante) dalla quale risulta che la Direzione scrivente, tenuto conto della particolarità tecnico costruttiva degli impianti, ha previsto l'affidamento dei lavori sopra citati alla ditta ACS AUTOMATISMI, attuale ditta manutentrice di tali lavori per il Comune di Firenze, la quale ha dato la disponibilità di personale e mezzi all'esecuzione dei lavori effettuando un ribasso del 6,%;

Vista l'offerta della ditta ACS AUTOMATISMI (allegato integrante), nella quale la predetta dichiara di aver preso visione della documentazione relativa alla manutenzione preventiva impianti di automazione – Lotto Impianti Speciali e di praticare uno sconto del 6% sui prezzi contenuti nel computo metrico estimativo, per un importo netto di € 22.959,85 di cui € 466,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che l'offerta della predetta ditta è stata analizzata da tecnici di questa Direzione e ritenuta congrua;

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto n. 231/12 e di affidare direttamente l'esecuzione delle opere in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta ACS AUTOMATISMI per l'importo netto di € 22.959,85 (di cui € 466,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 21%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista, polizza verificatore e relativi oneri attingendo dai capitoli dell'esercizio 2013, più avanti diversificati;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli allegati cartacei conservati agli atti della Direzione servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
Visto il D.lgs. 163/06;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 231/12 relativo ai lavori di **“Manutenzione Ordinaria Lavori a Contratto aperto e Manutenzione Preventiva Impianti di Automazione – anno 2013- Lotto Impianti Speciali”**, per l'importo complessivo di **€ 29.972,47**, articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 2) di affidare l'esecuzione degli stessi, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta ACS AUTOMATISMI (**Codice beneficiario n. 06874**) per l'importo al netto del ribasso d'asta del 6,% di € 22.959,85 oltre Iva al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di dare atto che il quadro economico della spesa, in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

a) lavori al netto del 6% (di cui € 466,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	22.959,85
b) per IVA 21%	€	4.821,57
SOMMANO	€	27.781,42
c) per incentivo progettazione art. 92 D.Lgs. 163/06	€	426,92
d) per polizza progettista 0,060% ed oneri fiscali 22,25%	€	17,90
e) per polizza verificatore 0,030% oneri fiscali 22,25%	€	8,95
TOTALE	€	28.235,19

- 4) di impegnare la somma complessiva di **€ 28.235,19** , assumendo impegni di spesa sui **capitoli** dell'esercizio 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
 - **€ 27.781,42 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa nel modo qui di seguito specificato:
 - **capitolo 42926** per la somma di € 3.916,46
 - **capitolo 42945** per la somma di € 8.431,58
 - **capitolo 43355** per la somma di € 3.048,22 Patrimonio Storico
 - **capitolo 42912** per la somma di € 11.040,81 Uffici Comunali
 - **capitolo 45720** per la somma di € 1.344,35
 - **€ 426,92** per incentivo progettazione sul **capitolo 42912**;
 - **€ 17,90** polizza progettista ed oneri fiscali sul **capitolo 42912**;

La somma suddetta è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

- **€ 8,95** polizza verificatore ed oneri fiscali sul capitolo 42912

La somma suddetta è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il P.I. Valter Masini .

Firenze, li 18/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Valter Masini

Firenze, li 18/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE