



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/11785
Del :	06/12/2012
Esecutivo da:	06/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Tecnico-manutentiva quartieri: ambito C Direzione Servizi Tecnici Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi

### OGGETTO:

P.O. TMQ Ambito C. Manutenzione ordinaria agli edifici scolastici del quartiere 2 opere di muratura lotto B anno 2013. CIG Z9D0724A53. Affidamento tramite cottimo fiduciario alla Ditta Edilizia San Giorgio.

### IL RESPONSABILE DELLA P.O. TECNICO MANUTENTIVA QUARTIERI – AMBITO C -

Premesso:

- che con Delibera n° 2012/C/00024 (proposta n. 2012/00084) del 15/05/2012, il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio annuale di previsione 2012, il Bilancio Triennale 2012/14 e la Relazione Previsionale e Programmatica e i relativi allegati di legge;
- con deliberazione G.C. n. 285/472 del 11/08/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;
- che con Delibera del C.C. n° 13/845 del 30/03/2010 sono stati approvati i Criteri Direttivi per le funzioni delegate e Indirizzi Programmatici per i Servizi di Base ai Consigli di Quartiere per il mandato amministrativo 2009-2014;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento della Manutenzione ordinaria agli edifici scolastici del Quartiere 2 opere di muratura lotto B anno 2013 CIG Z9D0724A53,

Visto il progetto esecutivo costituito dalla seguente documentazione: Relazione Tecnica, Verbale di verifica, Foglio di patti e condizioni ed Elenco dei prezzi, nel quale si evidenzia la necessità di effettuare interventi urgenti finalizzati alla manutenzione di dette strutture per le quali si rende necessario affidare l'appalto, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, mediante cottimo fiduciario;

Dato atto:

- che i lavori in oggetto si possono eseguire in economia poiché rientrano fra quelli previsti dall'art. 125 comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 e che per la scelta del privato contraente si è pervenuti ai sensi

del comma 8° dello stesso Decreto Legislativo affidando i lavori in argomento mediante cottimo fiduciario;

- che in data 20/11/2012 è stata esperita indagine di mercato dalla quale è risultata vincitrice l'impresa Edilizia San Giorgio con sede in Via F. De Sanctis n.2 – loc. Leccio – 50066 Reggello - P.I. 04883450480 (c.b. 13505) che ha presentato offerta in ribasso del 31,500% (come risulta dal verbale allegato al presente provvedimento);

Ritenuto necessario ed urgente provvedere al finanziamento complessivo della spesa così articolata:

Importo a base d'asta	€.39.500,00.=
di cui oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.000,00.=
Importo soggetto a ribasso	€.38.500,00.=
Ribasso d'asta 31,500%	<u>€.12.127,50.=</u>
Tot.	€.26.372,50.=
Oneri alla sicurezza	€. 1.000,00.=
Tot.	€.27.372,50.=
i.v.a. 21%	€. 5.748,23.=
Tot.	€.33.120,73.=
Incentivo	€. 691,25.=
Totale somma da finanziare	€.33.811,98.=

Ricordato, infine, che i prezzi di riferimento dei lavori in questione sono quelli adottati dall'elenco prezzi per la Manutenzione Ordinaria agli edifici pubblici e scolastici Ambito C anno 2012;

Valutata congrua sia in relazione alla tipologia dei lavori che per i prezzi di riferimento la spesa di €.33.120,73.= comprensiva di i.v.a. in ragione del 21%

Visto il contratto di cottimo

Preso atto che sul Capitolo 5311 esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D. Lgs 163/06

Visto l'Art.183 del T.u.e.l.

Visto l'Art.81 dello statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art.13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

Preso atto della DD n. 7687/11

Dato atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del procedimento;

Dato atto inoltre che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio.

## DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo costituito dalla seguente documentazione: Relazione Tecnica, Foglio di patti e condizioni, Verbale di verifica ed Elenco dei prezzi, finalizzati alla manutenzione in argomento;

2. di affidare, ai sensi dell'art.125 commi 6 e 8 del D. Lgs 163/2006, i lavori di Manutenzione ordinaria agli edifici scolastici del Quartiere 2 opere di muratura lotto B anno 2013 CIG Z9D0724A53, alla ditta Edilizia San Giorgio con sede in Via F. De Sanctis n.2 – loc. Leccio – 50066 Reggello - P.I. 04883450480 (c.b. 13505) che ha presentato offerta in ribasso del 31,500%;

3. di approvare il quadro economico della spesa del progetto, secondo il seguente prospetto:

Importo a base d'asta	€39.500,00.=
di cui oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00.=
Importo soggetto a ribasso	€38.500,00.=
Ribasso d'asta 31,500%	€12.127,50.=
Tot.	€26.372,50.=
Oneri alla sicurezza	€ 1.000,00.=
Tot.	€27.372,50.=
i.v.a. 21%	€ 5.748,23.=
Tot.	€33.120,73.=
Incentivo	€ 691,25.=
Totale somma da finanziare	€33.811,98.=

4. di dare atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del Procedimento;

5. di assumere i seguenti impegni:

per la somma di €33.120,73.= da destinare alla ditta Edilizia San Giorgio;  
per la somma di €691,25.= da destinare ad incentivo alla progettazione;

6. di imputare le spesa di €33.811,98= al Cap. 5311 del bilancio 2013 che offre la necessaria disponibilità finanziaria.

Firenze, li 06/12/2012

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Gianni Maria Pierini

Firmato digitalmente da

Firenze, li 06/12/2012

Il Responsabile della Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**