



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/11900
Del :	28/12/2012
Esecutivo da:	28/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Istituti Scolastici Superiori e Sicurezza sui Cantieri Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria per riparazione delle apparecchiature e attrezzature dei centri cottura, lavaggio stoviglie dei refettori, delle cucine di asili nido, C.F.P. Ristorazione e Turismo, dell'ex Istituto Nazionale dei Ciechi e delle strutture sociali. Refezione scolastica del Comune di Firenze. Anno 2013 I lotto. CIG 47513233C6

Approvazione elaborati progettuali e assunzione impegno di spesa a favore della ditta ROMAGNOLI per affidamento diretto dei lavori.

### Il Responsabile P.O. Istituti scolastici superiori e sicurezza sui cantieri

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di parte corrente della Direzione relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00024/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012-2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione di Giunta n. 285/472 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

Visto il progetto definitivo n. 251/12, redatto dal progettista della Direzione Servizi Tecnici Arch. Alfarano, relativo a: **“Manutenzione ordinaria per riparazione delle apparecchiature e attrezzature dei centri cottura, lavaggio stoviglie dei refettori, delle cucine di asili nido, C.F.P. Ristorazione e Turismo, dell'ex Istituto Nazionale dei Ciechi e delle strutture sociali. Refezione scolastica del Comune di Firenze. Anno 2013 - I lotto”** costituito dalla seguente documentazione (allegati integranti):

- verbale di validazione del progetto;
- verbale di verifica del progetto;
- relazione tecnico-finanziaria;
- capitolato speciale d'appalto;

- elenco prezzi;

Preso atto che nella relazione tecnico finanziaria di corredo al progetto si dichiara che:

- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi dell'art. 88 c. 2 lett. g-bis del D.Lgs. n. 81/2008, ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I dello stesso decreto; in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza così come previsto dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 (tant'è che Responsabile Unico del Procedimento indica, quale elaborato costituente il progetto, anche il Piano Sostitutivo di Sicurezza che di fatto verrà prodotto dalla ditta prima della stipula del contratto ma che non è materialmente allegato al presente provvedimento);
- i prezzi di perizia sono congrui;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesco Alfarano dispone il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario, ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, in quanto ritenuto unico metodo compatibile con l'urgenza dell'affidamento del contratto in considerazione dei tempi ristretti a disposizione per la realizzazione delle opere manutentive a partire dal mese di gennaio p.v.;

Considerato che, pertanto, per l'affidamento dei lavori in questione è stata interpellata la Ditta ROMAGNOLI, in quanto di fiducia dell'Amministrazione Comunale, che ha rimesso un'offerta di ribasso del 20 % sull'importo a base d'asta di € 20.112,20 (di cui € 650,00 per oneri della sicurezza), stimato dalla P.O. scrivente ed evidenziato nella relazione tecnico-finanziaria, per un importo netto pari ad € 16.219,76 oltre Iva al 21%;

Tenuto conto che, in virtù del ribasso offerto, il quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

#### **CIG 47513233C6**

a) per lavori al netto del ribasso del 20% (di cui € 650,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	16.219,76
b) per IVA al 21 %	€	3.406,15
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>19.625,91</b>
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	351,96
d) per polizza progettista 0,60% e relativi oneri fiscali	€	14,76
e) per polizza verificatore progetto 0,30% e relativi oneri fiscali	€	7,37
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>20.000,00</b>

Vista l'offerta della ditta ROMAGNOLI, che si allega parte integrante;

Ritenuto, quindi, opportuno assumere i relativi impegni contabili favore dell'Impresa, per incentivo progettazione, per polizza progettista e oneri fiscali e per polizza verificatore e oneri fiscali attingendo ai capitoli di bilancio di parte corrente anno 2013, come specificato dettagliatamente nella parte dispositiva;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra citati, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori e dell'offerta della ditta, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### DETERMINA

#### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 251/2012 relativo ai **lavori di "Manutenzione ordinaria per riparazione delle apparecchiature e attrezzature dei centri cottura e lavaggio stoviglie dei refettori, delle cucine di asili nido, C.F.P. Ristorazione e Turismo, dell'ex Istituto Nazionale dei Ciechi e delle strutture sociali. Refezione scolastica del Comune di Firenze. Anno 2013 - I lotto" CIG 47513233C6;**

2) di affidare l'esecuzione delle opere in argomento, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta ROMAGNOLI (Codice beneficiario n. 5115) per l'importo di € 16.219,76 oltre Iva al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello delineato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 20.000,00**, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio corrente 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

**€ 19.625,91** (lavori + IVA) a favore della ditta aggiudicataria di cui:

- € 6.000,00 asili nido - capitolo 42932;
- € 500,00 ex istituto nazionale ciechi - capitolo 43325;
- € 1.000,00 C.F.P. Ristorazione e Turismo – capitolo 42916;
- € 500,00 strutture sociali – capitolo 43360;
- € 11.625,91 centri cottura/refezione scolastica – capitolo 43336;

**€ 351,96** per incentivo progettazione sul capitolo 43336 ;

**€ 14,76** per polizza progettista ed oneri fiscali sul capitolo 43336;

**€ 7,37** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali sul capitolo 43336 ;

Le somme per polizza progettista e oneri fiscali e per polizza verificatore del progetto e oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Arch. Francesco Alfarano.

Firenze, li 28/12/2012

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Francesco Alfarano

Firenze, li 28/12/2012

Firmato digitalmente da  
  
Il Responsabile della Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

#### **ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**

- \* RELAZIONE TECNICO-FINANZIARIA
- \* CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
- \* VERBALE DI VERIFICA PROGETTO
- \* VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO
- \* ELENCO PREZZI
- \* OFFERTA DITTA
- \* SCHEDA DEFINIZIONE MODALITA' AFFIDAMENTO LAVORI