



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/11909
Del :	31/12/2012
Esecutivo da:	31/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Servizio di manutenzione impianti ascensore lotto 5 per l'anno 2013. Approvazione elaborati ed impegno di spesa in favore di KONE SPA. Servizio manutenzione programmata per gli impianti elettromeccanici trasportatori lotto 6 anno 2013. Approvazione elaborati ed impegni di spesa in favore SCHINDLER SRL.

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00084/00024 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con delibera G.C. n. 285 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

Vista la relazione tecnica (allegato integrante), redatta dai tecnici, Sig. Fabio Giannini e Per. Ind. Fabio Calonaci, ed avallata dal sottoscritto responsabile P.O. Impianti Elettrici e Speciali-Sistemi Telematici, con la quale si evidenzia che la Direzione Servizi Tecnici in relazione all'art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162, che obbliga il proprietario degli impianti ascensori ad affidare il servizio di manutenzione a ditta specializzata per materiali in esercizio, ha richiesto alla ditta KONE SPA con sede in via della Treccia 25 – Firenze (ditta

installatrice degli impianti) il preventivo di spesa per il **“Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori inseriti nel “lotto 5” per l’anno 2013”**:

Scuola Machiavelli Piazza de Neri – impianto ascensore n. 10238952 per il periodo di manutenzione dal 01.01.2013 al 31.12.2013;

Uffici comunali ex Fila via monsignor Leto Casini – impianto ascensore n. 10410615 per il periodo di manutenzione dal 01.01.2013 al 31.12.2013;

Cimitero di Brozzi – impianti ascensore n. 1847066 n. 10847068 e n. 10466329 per il periodo di manutenzione dal 01.01.2013 al 31.12.2013;

Biblioteca orticoltura impianto ascensore n. 10949515 periodo di manutenzione dal 01.01.2013 al 31.12.2013;

Tenuto conto che, in relazione al servizio di cui sopra, i tecnici della P.O. Impianti elettrici e speciali della Direzione Servizi tecnici hanno redatto gli elaborati necessari per l’affidamento in oggetto ovvero il disciplinare tecnico e il piano di manutenzione che si allegano quali parti integrante il presente provvedimento;

Considerato che per l’esecuzione di tale servizio è stata interpellata la ditta KONE SPA, installatrice degli impianti, la quale si è resa disponibile ad eseguire il servizio di manutenzione degli impianti ascensori nei detti immobili proponendo, con offerta rimessa il 06.11.2012, un importo complessivo di € 7.614,00 oltre IVA al 21%;

Preso atto che la spesa per il servizio è stata analizzata dai tecnici della predetta P.O. Impianti elettrici e speciali della Direzione Servizi tecnici ed è stata ritenuta congrua;

Ritenuto, pertanto, sulla base di quanto disposto dal R.P., P.I. Valter Masini, di affidare direttamente, ai sensi dell’art. 125, comma 11, del D.lgs n.163/06, così come modificato dall’art. 4, comma 2, lettera m-bis) della legge n. 106 del 2011, il servizio di manutenzione in oggetto alla sopra menzionata ditta KONE SPA, assumendo impegno di spesa a favore della stessa sui capitoli 42916, 42912 e 42926 bilancio 2013, come indicato dalla P.O. Programmazione e controllo e di seguito specificato;

Vista la relazione tecnica (allegato integrante), redatta dai tecnici, Sig. Fabio Giannini e Per. Ind. Fabio Calonaci, e avallata dal sottoscritto Responsabile P.O. Impianti Elettrici e Speciali-Sistemi Telematici, con la quale si evidenzia che la Direzione Servizi Tecnici in relazione all’art. 15 del D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162, che obbliga il proprietario degli impianti ascensori ad affidare il servizio di manutenzione a ditta specializzata per materiali in esercizio, ha richiesto alla ditta SCHINDLER SPA con sede in via Nigetti 34/40 – Firenze (ditta installatrice degli impianti) il preventivo di spesa per il **“Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori inseriti nel “lotto 6” per l’anno 2013”** presso:

Scuola Ottone Rosai via dell’Arcovata 6 – impianti ascensore n. 10236123 – matr. 1950 e n. 10236124 – matr. 1951 per il periodo dal 01.01.2013 al 31.12.2013;

Scuola Cadorna via del Pontormo – impianto ascensore n. 26000041071 – matr. 1260 per il periodo dal 01.01.2013 al 31.12.2013;

Tenuto conto che, in relazione al servizio di cui sopra, i tecnici della P.O. Impianti elettrici e speciali della Direzione Servizi tecnici hanno redatto gli elaborati necessari per l’affidamento in oggetto ovvero il disciplinare tecnico e il piano di manutenzione che si allegano quali parti integrante il presente provvedimento;

Considerato che per l’esecuzione di tale servizio è stata interpellata la ditta SCHINDLER SPA, installatrice degli impianti, la quale si è resa disponibile ad eseguire il servizio di manutenzione degli impianti ascensori nei detti immobili proponendo, con offerta rimessa il 05.11.2012, un importo complessivo di € 2.628,00 oltre IVA al 21%;

Preso atto che la spesa per il servizio è stata analizzata dai tecnici della predetta P.O. Impianti elettrici e speciali della Direzione Servizi tecnici ed è stata ritenuta congrua;

Ritenuto, pertanto, sulla base di quanto disposto dal R.P., P.I. Valter Masini, di affidare direttamente, ai sensi dell’art. 125, comma 11, del D.lgs n.163/06, così come modificato dall’art. 4, comma 2, lettera m-bis) della legge n. 106 del 2011, il servizio di manutenzione in oggetto alla sopra menzionata ditta SCHINDLER SPA, assumendo impegno di spesa a favore della stessa sul capitolo 42916 bilancio 2013, come indicato dalla P.O. Programmazione e controllo;

Preso atto che per tali servizi non vi sono convenzioni CONSIP in essere;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti del presente atto, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 del vigente Statuto;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto il D. Lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 13 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare alla Ditta KONE SPA (**codice beneficiario 27825**), mediante affidamento diretto a cottimo fiduciario, il **“Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori inseriti nel “lotto 5” per l'anno 2013” (CIG ZD8076D560) (CIP ai fini acquisizione DURC n. 20120731768720)**; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta valutata congrua e del disciplinare tecnico, allegato integrante, che si approva con il presente provvedimento;

2. di affidare alla Ditta SCHINDLER SPA (**codice beneficiario 4373**), mediante affidamento diretto a cottimo fiduciario, il servizio di **“Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti ascensori inseriti nel “lotto 6” per l'anno 2013” (CIG Z27076D5B6) (CIP ai fini acquisizione DURC n 20120731913839)** l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta valutata congrua e del disciplinare tecnico, allegato integrante, che si approva con il presente provvedimento;

3. di impegnare, a favore della ditta KONE SPA, la spesa di **€ 9.212,94** (Iva compresa), assumendo i relativi impegni contabili come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente articolazione:  
- € 1.582,68 sul capitolo 42916 bilancio 2013 (Edifici scolastici);  
- € 3.274,26 sul capitolo 42912 bilancio 2013 ( Uffici e Servizi Comunali);  
- € 4.356,00 sul capitolo 42926 bilancio 2013 ( Cimiteri);

di impegnare, a favore della ditta SCHINDLER SPA, la spesa di **€ 3.179,88** (Iva compresa), assumendo i relativi impegni sul capitolo 42916 bilancio 2013, come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento dei servizi in argomento è il sottoscritto.

Firenze, lì 31/12/2012

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Michele Mazzoni

Firmato digitalmente da

Firenze, li 31/12/2012

Il Responsabile della Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**