



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/15011
Del :	28/12/2012
Esecutivo da:	28/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori lotto 1 anno 2013. Approvazione progetto (n. 225/12 - Direzione Servizi Tecnici). Impegno di spesa in favore di NOVASCENSORI SNC a seguito di gara ufficiosa/cottimo fiduciario.

IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012 – 2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con delibera G.C. n. 285 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;
- la Direzione Servizi Tecnici ha la gestione degli impianti elettromeccanici trasportatori ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze ed adibiti a Uffici comunali (anno 2013) e tali impianti necessitano di una manutenzione specialistica, accurata e continua come previsto dalla vigente normativa in materia;

Visto il progetto definitivo n. 225/12 di “**manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori lotto 1 anno 2013**”, redatto dai Tecnici della Direzione Servizi Tecnici e costituito da: verbale di validazione di progetto, verbale di verifica, relazione tecnico-economica,

relazione descrittiva, capitolato speciale di appalto, lista impianti, piani di manutenzione, computo metrico estimativo ed elenco prezzi unitari, articolato secondo il seguente quadro economico della spesa:

Per lavori a base d'asta (di cui € 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a.r.a)	€	37.411,52
Per IVA al 21%	€	7.856,42
SOMMANO	€	45.267,94
Per incentivo progettazione 1,75%	€	654,70
Per polizza progettista+ oneri	€	27,44
Per polizza verificatore+oneri	€	13,72
TOTALE	€	45.963,80

Visto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara:

- che gli immobili oggetto degli interventi sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'A.C.;
- che i prezzi di perizia sono congrui;
- che il progetto è compatibile con le norme urbanistiche e edilizie;
- che l'intervento è obbligatorio per legge, ai sensi di DPR 1497/63 in quanto in mancanza di contratto di manutenzione gli impianti devono essere messi fuori esercizio;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per esercizi futuri;
- che non si applica il D.lgs. 81/08 in quanto è prevista una sola impresa nel cantiere;

Vista la scheda per la definizione della scelta del contraente (allegato integrante) con la quale il sottoscritto RUP dispone il ricorso all'affidamento dei lavori mediante lo strumento del cottimo fiduciario, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125, comma 6, lett. b) del D.lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni, al fine di poter eseguire, con la massima urgenza, i lavori di cui trattasi;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 16.11.2012 in una sala della Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 8 concorrenti è risultata aggiudicataria la ditta NOVASCENSORI SNC, con il ribasso del 33% ovvero per l'importo netto di € 25.296,72 di cui € 700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, determinando il seguente quadro economico della spesa:

CIG: Z700706B7E

Per lavori al netto del ribasso d'asta del 33,00% (di cui € 700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a.r.a)	€	25.296,72
Per IVA al 21%	€	5.312,31
SOMMANO	€	30.609,03
Per incentivo progettazione 1,75%	€	654,70
Per polizza progettista+ oneri	€	27,44
Per polizza verificatore+oneri	€	13,72
TOTALE	€	31.304,89

Visto il verbale di gara e l'offerta della ditta che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento approvare gli elaborati di cui al suddetto progetto e, nel contempo, affidare a cottimo fiduciario, sulla base della disposizione del sottoscritto RUP l'esecuzione dei lavori in questione alla ditta NOVASCENSORI SNC per l'importo al netto del ribasso del 33,00% di € 25.296,72 oltre IVA al 21% nonché di provvedere all'assunzione degli impegni contabili imputando la spesa per i lavori+iva, per l'incentivo progettazione, per la polizza progettista e relativi oneri e per la polizza verificatore e relativi oneri sul capitolo n. 42912 del bilancio ordinario 2013, come di seguito specificato;

Dato atto che la copia informatica dei documenti allegati integranti del presente provvedimento: elaborati progettuali sopra elencati, schede per la modalità di affidamento lavori, verbale di gara, offerta della ditta) è conforme agli originali cartacei conservati agli atti di questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 del vigente Statuto;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visti gli artt. 9 bis e l'art. 14 bis del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 225/2012 relativo ai lavori di **“manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori lotto 1 anno 2013”**, per l'importo complessivo di **€ 45.963,80**, articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato (**CIP: 20120713194752**);
- 2) di affidare l'esecuzione degli stessi, tramite gara ufficiosa a cottimo fiduciario, alla ditta Novascensori (**Codice beneficiario n. 19061**) per l'importo al netto del ribasso d'asta del 33,00% di **€ 25.296,72** oltre Iva al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale d'appalto che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di dare atto che il quadro economico della spesa, in virtù del ribasso offerto, risulta essere il secondo indicato in narrativa;
- 4) di impegnare la somma complessiva di **€ 31.304,89**, assumendo impegni di spesa sul capitolo 42912 di Bilancio anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
 - **€ 30.609,03 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa NOVASCENSORI SNC capitolo 42912;
 - **€ 654,70** per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
 - **€ 27,44** per polizza progettista ed oneri fiscali sul capitolo 42912;
 - **€ 13,72** per polizza assicurazione verificatore ed oneri fiscali sul capitolo 42912;

La somma suddetta per la polizza progettista e per la polizza verificatore e relativi oneri fiscali è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg.

Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto.

Firenze, li 28/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Valter Masini

Firmato digitalmente da

Firenze, li 28/12/2012

Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- * VERBALE DI VALIDAZIONE
- * VERBALE DI VERIFICA
- * RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- * RELAZIONE DESCRITTIVA
- * CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- * LISTA IMPIANTI
- * PIANI DI MANUTENZIONE
- * COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- * ELENCO PREZZI UNITARI
- * SCEDA DI AFFIDAMENTO
- * VERBALE DI GARA
- * OFFERTA