



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/15034
Del :	28/12/2012
Esecutivo da:	28/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Cimiteri, Mercati, Strutture sociali e altro Patrimonio dell'Ente Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria presso le strutture di competenza della Direzione Sicurezza Sociale. Anno 2013 - I lotto. CIG 4759944E09

Approvazione elaborati progettuali (progetto definitivo n. 265/2012 - Direzione Servizi Tecnici) e assunzione di impegno di spesa a favore della ditta C.B.F. EDIL IMPIANTI SNC per affidamento diretto dei lavori.

IL RESPONSABILE DELLA P.O. CIMITERI, MERCATI, PATRIMONIO NON ABITATIVO E STRUTTURE SOCIALI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di parte corrente della Direzione relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2012/00024/00084 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2012, il bilancio triennale 2012-2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- con deliberazione di Giunta n. 285/472 dell'11.08.2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

Visto il progetto definitivo n. 265/2012, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, relativo ai "**Lavori di manutenzione ordinaria in strutture di competenza della Direzione Sicurezza Sociale - anno 2013 - 1 lotto**" costituito dalla seguente documentazione (allegati integranti):

- verbale di validazione del progetto;
- verbale di verifica del progetto;

- relazione tecnica ed economica;
- capitolato speciale d'appalto norme contrattuali;
- capitolato speciale d'appalto – norme di esecuzione dei lavori;
- elenco dei lavori e delle somministrazioni;

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di competenza comunale;
- l'esecuzione delle opere non prevede aumenti di spese gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere, pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori, ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs. n. 163/2006;
- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono congrui in quanto fanno riferimento al prezzario ufficiale del Provveditorato Regionale delle OO..PP. per la Toscana vol. 1° e 2° anno 2009;

Vista l'allegata relazione tecnica economica, a firma del progettista Geom. Luciano Giannelli e del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Agnese Balestri, nella quale si evidenzia la necessità di affidare urgentemente i lavori in argomento per il primo semestre dell'anno 2013 al fine di garantire la continuità e l'efficienza del servizio pubblico in sicurezza a decorrere dal mese di gennaio p.v.;

Considerato che, per quanto sopra, è stata interpellata la ditta CBF EDIL IMPIANTI S.N.C. che, come dichiarato nel rapporto, si è resa disponibile ad iniziare i lavori dai primi giorni dell'anno 2013 e che in passato ha dimostrato nello svolgimento di interventi analoghi, qualità e rapidità di esecuzione delle opere evidenziando di disporre delle maestranze e attrezzature idonee;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Agnese Balestri, dispone il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, in quanto urgenti e di importo inferiore ad € 40.000,00;

Vista l'allegata offerta in cui la ditta CBF EDIL IMPIANTI S.N.C. propone un ribasso del 20,00% sull'importo a base d'asta di € 35.107,44 (di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza), stimato dalla P.O. scrivente ed evidenziato nel capitolato speciale di appalto, per un importo netto pari ad € 28.385,95 oltre Iva al 21%;

Preso atto della congruità del ribasso offerto come dichiarato nella relazione tecnico-economica;

Tenuto conto che, in virtù del ribasso offerto, il quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CIG 4759944E09

a) lavori al netto del ribasso del 20,00% (di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	28.385,95
b) per IVA 21%	€	5.961,05
SOMMANO	€	34.347,00
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	614,38
d) per polizza progettista 0,60% e relativi oneri fiscali	€	25,75
e) per polizza verificatore del progetto 0,30% e relativi oneri fiscali	€	12,87
TOTALE	€	35.000,00

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto n. 265/2012 e di affidare direttamente l'esecuzione delle opere in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta per l'importo netto di € **28.385,95** (di cui € 1.500,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 21%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista ed oneri fiscali e per polizza verificatore progetto attingendo al capitolo n. 43360 di Bilancio corrente anno 2013, come più avanti dettagliatamente specificato;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali sopra citati, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori e dell'offerta della ditta, allegati integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 265/2012 relativo ai lavori di **“Lavori di manutenzione ordinaria in strutture di competenza della Direzione Sicurezza Sociale - anno 2013 – 1 lotto”**;
- 2) di affidare l'esecuzione delle opere in argomento, fino al 30/06/2013, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta CBF EDIL IMPIANTI S.N.C (**Codice beneficiario n. 6552**) per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 20,00%, di € **28.385,95** oltre Iva al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di dare atto che il quadro economico della spesa in virtù del ribasso offerto dalla ditta risulta essere quello evidenziato in narrativa e che qui si richiama integralmente;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € **35.000,00**, assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. 43360 di bilancio corrente anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
 - € **34.347,00 (lavori + IVA)** a favore della ditta CBF EDIL IMPIANTI S.N.C.;
 - € **614,38** per incentivo progettazione;
 - € **25,75** per polizza progettista ed oneri fiscali;
 - € **12,87** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali;

Le somme per polizza progettista e oneri fiscali e per polizza verificatore del progetto e oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini

Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è l'arch. Agnese Balestri.

Firenze, li 28/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Agnese Balestri

Firenze, li 28/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE