



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/15101
Del :	31/12/2012
Esecutivo da:	31/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Meccanici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Approvazione progetto n. 216/12 relativo ai lavori di manutenzione ordinaria agli idranti, naspi e tubazioni degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze anno 2013 e impegno di spesa per affidamento a cottimo fiduciario previa gara ufficiosa alla ditta POGGI ALESSANDRO s.r.l.

Il Responsabile P.O. Impianti meccanici

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di B.O. della Direzione relativi alla propria P.O.;

Premesso che:

- il Comune di Firenze con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24/84/12 ha approvato il bilancio di previsione 2012, il bilancio pluriennale 2012/2014 e la relazione previsionale e programmatica;
- il Comune di Firenze con Deliberazione di Giunta Comunale n. 472/285/12 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2012;

Visto il progetto definitivo n. 216/12, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici, relativo a: **“Manutenzione ordinaria agli idranti, naspi e tubazioni degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l’anno 2013”** costituito dalla seguente documentazione (allegati integranti):

- verbale di validazione di progetto;
- verbale di verifica del progetto;
- relazione tecnica;
- capitolato speciale d'appalto parte I;
- capitolato speciale d'appalto parte II – prescrizioni tecniche;
- documento unico valutazione dei rischi interferenti;
- computo metrico;
- elenco prezzi;

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- il progetto non comporterà trasformazioni edilizio - urbanistiche e non necessita dei titoli abilitatori di cui al D.P.R. 380/01 essendo corredato dal verbale di validazione;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'amministrazione comunale;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008, si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza e il piano sostitutivo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori, ai sensi del D.Lgs. 163/06;
- i prezzi di perizia sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 163/06;

Tenuto conto che la spesa è articolata come segue:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 5.372,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	139.692,11
b) per IVA 21%	€	29.335,34
Sommano	€	169.027,45
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	2.444,61
d) per polizza progettista 0,60‰ e relativi oneri fiscali	€	102,47
e) per polizza verificatore progetto 0,30‰ e relativi oneri fiscali	€	51,23
TOTALE	€	171.625,76

Viste la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Filippo Cioni e il progettista P.I. Marco Orlandini dispongono, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento con cottimo fiduciario previa gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D. Lgs. n. 163/06 - e successive modificazioni - al fine di poter eseguire i lavori urgentemente in quanto si vanno ad interessare presidi di sicurezza antincendio con verifiche di funzionamento obbligatorie per legge e riparazioni indifferibili – urgenza incompatibile con altre procedure di affidamento possibili;

Tenuto conto che in data 28/11/2012 presso la Direzione Servizi Tecnici è stata esperita una gara ufficiosa per i lavori di cui sopra ed è risultata aggiudicataria la ditta Poggi Alessandro s.r.l. con un ribasso del 31,81% ovvero per un importo netto pari ad € 96.965,13 (di cui € 5.372,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e determinando quindi il seguente quadro economico della spesa:

a) per lavori al netto del ribasso del 31,81% (di cui € 5.372,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	96.965,13
b) per IVA 21%	€	20.362,68
Sommano	€	117.327,81
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	2.444,61
d) per polizza progettista 0,60‰ e relativi oneri fiscali	€	102,47
e) per polizza verificatore progetto 0,30‰ e relativi oneri fiscali	€	51,23
TOTALE	€	119.926,12

Visti l'offerta della ditta e il verbale di gara (allegati parte integrante);

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 216/12 e, nel contempo, di affidare a cottimo fiduciario alla ditta Poggi Alessandro s.r.l., a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa, l'esecuzione dei lavori di **“Manutenzione ordinaria agli idranti, naspi e tubazioni degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2013”** per l'importo netto di € 96.965,13 (di cui € 5.372,77 per oneri di sicurezza) oltre Iva al 21%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista ed oneri fiscali e per polizza verificatore progetto e oneri attingendo ai capitoli di bilancio ordinario anno 2013 come più avanti dettagliatamente specificato;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti sopra citati, allegati integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

CIG: 46959883E3

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 216/12 relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria agli idranti, naspi e tubazioni degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2013”** ;

2) di affidare a cottimo fiduciario previa gara ufficiosa, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Poggi Alessandro s.r.l. (**codice beneficiario n. 42123**) l'esecuzione dei lavori di cui al progetto definitivo n. 216/12 relativo agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la somma complessiva di **€ 119.926,12** assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli di bilancio ordinario anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€ 117.327,81 (lavori + IVA 21%)** a favore della ditta aggiudicatrice per € 41.862,56 sul capitolo 42912, per € 1.255,41 sul capitolo 45720, per € 3.179,58 sul capitolo 43360, per € 2.592,94 sul capitolo 42926, per € 985,55 sul capitolo 42945, per € 51.600,77 sul capitolo 42916, per € 7.192,20 sul capitolo 42932, per € 657,04 sul capitolo 43336 e per € 8.001,76 sul capitolo 30952;
- **€ 2.444,61** per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
- **€ 102,47** per polizza progettista ed oneri sul capitolo 42912;
- **€ 51,23** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali sul capitolo 42912;

Le somme per polizza progettista e oneri fiscali e per polizza verificatore del progetto e oneri fiscali sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C. Sas – codice beneficiario n. 26287 -, tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 000003993000 ABI 06160 CAB 02816;

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Filippo Cioni.

Firenze, li 31/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Filippo Cioni

Firenze, li 31/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE