



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/15226
Del :	31/12/2012
Esecutivo da:	31/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Meccanici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria e pronto intervento agli impianti di climatizzazione in immobili di competenza comunale e giudiziari - anno 2013 - Quartiere 1 - approvazione progetto e affidamento alla ditta INTEC srl, codice beneficiario 38524

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

#### 1. Premesso che:

- a. Con deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 15 maggio 2012 è stato approvato il bilancio di previsione 2012, la relazione previsionale e programmatica e il bilancio pluriennale 2012 – 2014;
- b. con deliberazione di Giunta n. 285/472 del 11/8/2012 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2012;

2. visto il progetto definitivo n. 217/2012, relativo a: manutenzione ordinaria e pronto intervento agli impianti di climatizzazione in immobili di competenza comunale e giudiziari – anno 2013 – Quartiere 1 - redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: relazione tecnica economica, verbale di validazione, verbale di verifica, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, computo metrico estimativo, censimento apparecchiature per unità interne;

#### 3. Vista:

c. la relazione tecnico economica del responsabile P.O. Impianti meccanici, da cui risulta che occorre realizzare i lavori di cui trattasi; il quadro economico dei lavori è riassumibile come segue:

a) importo dei lavori a base d'asta	48.703,76
b) oneri per la sicurezza	1.948,15
c) Importo complessivo dei lavori	50.651,91
d) per IVA 21%	10.636,90
<b>SOMMANO</b>	61.288,81
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	886,41
Polizza progettista e relativi oneri 0,060%	37,15
Polizza verificatore e relativi oneri 0,030%	18,58
Totale	62.230,95

4. Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, a firma del RUP, in cui si propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

5. considerato che si è proceduto ad individuare, fra le varie ditte di fiducia dell'Amministrazione Comunale, la società idonea e disponibile ad effettuare i lavori.

6. La ditta INTEC srl, ditta manutentrice di fiducia per il Comune di Firenze, con sede in via Tagliaferri 17, 50127 Firenze, ha dato disponibilità all'esecuzione dei lavori effettuando un ribasso del 30%. Pertanto risulta il seguente quadro economico:

#### CIG

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 30%	34.092,64
b) oneri per la sicurezza	1.948,15
c) importo totale dei lavori	36.040,79
d) per IVA 21%	7.568,57
<b>SOMMANO</b>	43.609,36
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	886,41
Polizza progettista e relativi oneri 0,060%	37,15
Polizza verificatore e relativi oneri 0,030%	18,58
Totale	44.551,50

7. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

- a. gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale e/o di competenza comunale;
- b. il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- c. I lavori in oggetto saranno realizzati nel rispetto delle normative antinfortunistiche vigenti, in particolare del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 – Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- d. I prezzi di perizia sono congrui;
- e. Il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri.

8. vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta Intec srl sulla base dell'offerta, allegato integrante;

9. Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta INTEC srl l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 21.306,12, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, per incentivo progettazione, per polizza progettista e verificatore, e relativi oneri, sui capitoli del Bilancio ordinario anno 2013;

10. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

11. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

12. Visti:

- a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- c. il vigente regolamento sui contratti;
- d. il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

**Per le motivazioni espresse in narrativa:**

- 1. di approvare il progetto relativo a manutenzione ordinaria e pronto intervento agli impianti di climatizzazione in immobili di competenza comunale e giudiziari – anno 2013 – Quartiere 1, composto dagli elaborati indicati in narrativa;
- 2. di affidare con affidamento diretto, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa INTEC srl (**codice beneficiario n. 38524**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 4. di impegnare la somma complessiva di **€ 44.551,50** come da aspetti contabili, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli del bilancio ordinario anno 2013, così suddivisa:
  - a. € 43.609,36 per lavori + IVA 21% a favore della ditta INTEC srl, codice beneficiario; l'importo complessivo grava sui seguenti capitoli:

capitolo	importo
42912	42.559,34
45720	1.050,02
Totale	43.609,36

- b. € **886,41** per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
  - c. € **37,15** ed € **18,58** per polizza progettista e polizza verificatore e relativi oneri sul capitolo 42912; tali somme sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia SAI FONDIARIA con sede Agenzia Generale di FI – Centro della Fondiaria – Sai Divisione Fondiaria, nelle persone dei Sigg. Lucherini Alberto, Verdiani Paolo e Casati Italo & C sas – codice beneficiario n. 26287 - tramite bonifico bancario presso la Banca CA.RI.FI – Ag. 16, via Degli Speciali, 14/16 – c.c. 00003993000 ABI 06160 CAB 02816);
- 5. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'ing. Filippo Cioni.

Firenze, li 31/12/2012

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Filippo Cioni

Firmato digitalmente da

Firenze, lì 31/12/2012

Il Responsabile della Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**