



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2012/DD/15247
Del :	28/12/2012
Esecutivo da:	28/12/2012
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità Direzione Patrimonio Immobiliare Servizio Gestione Patrimonio

OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA ANNO 2013 - CONDOMINIO Piazza del Carmine 15-19.

IL RESPONSABILE P.O. PROGRAMMAZIONE E CONTABILITA'

Visto:

- in data 15 maggio 2012 con propria deliberazione n. 24/84 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 dell D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, il Bilancio triennale 2012-2014, la Relazione previsionale e programmatica e relativi allegati di legge;
- che in data 11 agosto 2012 con propria deliberazione n. 285, la Giunta ha approvato il PEG 2012, con cui sono stati autorizzati i dirigenti ed i responsabili dei servizi ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti;
- l'Amministrazione Comunale è proprietaria di una porzione di edificio all'interno del complesso monumentale della Basilica di Santa Maria del Carmine: immobile notificato ai sensi della vigente normativa sui beni artistici e storici;
- che tale complesso immobiliare è incluso in un condominio amministrato dal Rag. Marco Suisola con studio in Firenze;
- che in forza degli artt. 1123 e 1130 del Codice Civile in materia condominiale, nonché gli artt. 63, 64, 65, 66, 67 e 69 delle disposizioni di attuazione del Codice Civile, l'Amministrazione Comunale è tenuta a provvedere in quota parte alle spese per la gestione dei servizi accessori e degli spazi comuni;
- l'art. 107, 169 e 183 del D.Lgs. n. 267/00;
- il Regolamento di contabilità;
- l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione G.C. 423/2011 – art. 13 per quanto riguarda le funzioni ed i compiti delle P.O.;

CONSIDERATA pertanto la necessità di far fronte alle spese condominiali previste per l'anno 2013, sulla base dei dati attualmente disponibili, in relazione all'andamento di spesa dell'anno corrente, stimata nell'importo complessivo di €. 1.000,00.=;

TENUTO CONTO che il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con proprio provvedimento dirigenziale n. 2012/DD/3442 del 29 marzo 2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile, assegnando la delega a firmare gli atti di impegno di spesa e di liquidazione relativi alle proprietà comunali di competenza del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare inserite in condominio di edificio nell'ambito del capitolo di spesa 44910 (Resp. P0) – Prestazioni di servizi per Patrimonio Non Abitativo;

RITENUTO pertanto di procedere ad impegnare la complessiva somma di €. 1.000,00.= a favore del condominio di Piazza del Carmine n. 15-19 - sul capitolo 44910 del Bilancio Triennale 2012-2014 (esercizio finanziario 2013);

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa:

- Di impegnare, sul cap. 44910 del Bilancio Triennale 2012-2014 (esercizio finanziario 2013) la somma di €. 1.000,00.= necessaria per il pagamento delle spese condominiali facenti carico alla proprietà, nell' anno 2013, per la porzione di edificio, inclusa in condominio di Piazza del Carmine n. 15-19, amministrato dal Rag. Marco Suisola di Firenze – Benef. 44364.

Firenze, li 28/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile Proponente
Valerio Cantafio Casamaggi

Firenze, li 28/12/2012

Firmato digitalmente da
Il Responsabile della Ragioneria
Elisabetta Pozzi

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE