



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2013/DD/00466
Del :	11/02/2013
Esecutivo da:	11/02/2013
Proponenti :	Servizio Gestione e Manutenzione Direzione Servizi Tecnici

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria degli impianti idrico sanitari posti in edifici di competenza dell'Amministrazione comunale nei Quartieri 2 e 5 - 1° semestre 2013. Approvazione del progetto definitivo (prog. 247/12) e affidamento all' Impresa POGGI ALESSANDRO SRL. Impegno di spesa.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2013 e, pertanto, ai sensi dell'art.163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000, s'intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- il riferimento per l'applicazione dell'esercizio provvisorio è il Bilancio di previsione 2012 così come variato a seguito dell'assestamento generale approvato con Delibera C.C. n. 2012/C/65/644 del 30/11/2012;
- con Delibera G.C. n. 741/514 del 31/12/2012 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2012 (approvato con Delibera di Giunta n. 285/472 del 11/08/2012 e successive modificazioni) ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
- l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
- ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Visto il progetto definitivo n. 247/12 predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Impianti Meccanici - relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria, programmata e di pronto intervento degli impianti idrico sanitari posti in edifici di competenza dell'Amministrazione comunale nei Quartieri 2 e 5 – 1° semestre 2013”**, costituiti dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

- Relazione tecnica;
- Capitolato speciale di appalto – parte I;
- Capitolato speciale di appalto – parte II;

- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi unitari;
- Verbale di verifica del progetto;
- Verbale di validazione del progetto;
- Documento unico di valutazione dei rischi d'interferenza;

Tenuto conto che l'ammontare complessivo del progetto in questione è articolato secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.483,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	75.653,19
b) per I.V.A. 21%	€	15.887,17
<b>Totale lavori</b>	€	<b>91.540,36</b>
c) incentivo progettaz. 1,75% (art. 92 D.lgs. 163/06)	€	1.323,93
d) polizza progettisti interni 0,060%	€	45,39
d1) oneri fiscali su d)	€	10,10
e) polizza verificatore 0,030%	€	22,70
e1) oneri fiscali su e)	€	5,05
<b>TOTALE</b>	€	<b>92.947,53</b>

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato informatico integrante) con la quale il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Filippo Cioni, dispone per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, l'affidamento in economia per cottimo fiduciario, previo esperimento di gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125, commi 5, 6 e 8 lett. b) del D. Lgs. n. 163/06 e s.m.i., in quanto trattasi di manutenzione di opere o di impianti;

Preso atto che, a seguito di gara ufficiosa per l'affidamento del progetto in questione, indetta in data 03/12/2012 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 7 (sette) concorrenti, è risultata aggiudicataria dell'appalto l'impresa POGGI ALESSANDRO SRL, con il ribasso del 31,22%, ovvero per l'importo netto di € 52.497,38 (di cui € 1.483,40 per oneri di sicurezza), oltre IVA al 21%, determinandosi, pertanto, il seguente quadro economico di spesa:

**CIG: 4740008A55**

a) lavori al netto del 31,22% (di cui € 1.483,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	52.497,38
b) per I.V.A. 21%	€	11.024,45
<b>Totale lavori</b>	€	<b>63.521,83</b>
c) incentivo progettaz. 1,75% (art. 92 D.lgs. 163/06)	€	1.323,93
d) polizza progettisti interni 0,060%	€	45,39
d1) oneri fiscali su d)	€	10,10
e) polizza verificatore 0,030%	€	22,70
e1) oneri fiscali su e)	€	5,05
<b>TOTALE</b>	€	<b>64.929,00</b>
Totale prog. 247/12	€	92.947,53
Minore spesa	€	28.018,53

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta, che costituiscono allegati informatici integranti del presente provvedimento;

Preso atto che nella relazione tecnica, allegato informatico quali parte integrante del presente provvedimento, si dichiara che:

- gli interventi verranno eseguiti su immobili di proprietà e/o competenza comunale;
- i prezzi di perizia sono congrui ai sensi delle norme di legge vigenti;
- ai presenti lavori non si applicano le disposizioni previste dal Capo I del D.Lgs. 81/08, pur rimanendo l'obbligo di acquisire, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, il

Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006;

- gli interventi non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche, né alcun aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri;

- il progetto non necessita di titoli abilitatori ai sensi del DPR 380/01, in quanto corredato di verbale di validazione;

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di affidare alla predetta Impresa i lavori di cui sopra, prendendo atto che detti lavori saranno finanziati nelle voci di spesa del Bilancio ordinario 2013, come specificato nel dispositivo, dando nel contempo atto che la presente spesa, obbligatoria per legge, non può essere frazionata in dodicesimi;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sui contratti;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di affidare, a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa, all'Impresa POGGI ALESSANDRO SRL i lavori di cui al progetto definitivo n. **247/12** relativo alla: **"Manutenzione ordinaria, programmata e di pronto intervento degli impianti idrico sanitari posti in edifici di competenza dell'Amministrazione comunale nei Quartieri 2 e 5 – 1° semestre 2013"**; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

2) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;

3) di impegnare la somma complessiva di **€ 64.929,00**, dando atto che tale spesa sarà finanziata nelle voci di spesa del Bilancio ordinario 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili:

- **€ 63.521,83 (lavori inclusa IVA)** a favore della ditta POGGI ALESSANDRO SRL (**codice beneficiario 42123**) con la seguente articolazione:
  - € 42.010,27 sul capitolo 42916
  - € 9.714,90 sul capitolo 42912
  - € 5.204,41 sul capitolo 42932
  - € 4.163,53 sul capitolo 42926
  - € 1.040,88 sul capitolo 43360
  - € 693,92 sul capitolo 43325
  - € 693,92 sul capitolo 30952
- **€ 1.323,93** per incentivo alla progettazione sul capitolo 42916;
- **€ 55,49** per polizza progettisti e relativi oneri fiscali sul capitolo 42916;
- **€ 27,75** per polizza verificatore e relativi oneri fiscali sul capitolo 42916;

4) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni ed il CIP (codice identificativo pratica) ai fini dell'acquisizione del DURC è il n. **20120745091015**.

Firenze, li 11/02/2013

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Filippo Cioni

Firenze, li 11/02/2013

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile della Ragioneria  
Francesca Cassandrini

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**