



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2013/DD/01173
Del :	26/03/2013
Esecutivo da:	26/03/2013
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Impianti di terra - Manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti - anno 2013 - approvazione progetto (prog. 2/2013) ed affidamento alla Ditta Chellini Impianti snc - (cod. ben. 38075) - CIG: Z650886243

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione;

#### Premesso che:

- che in data 15 maggio 2012 con propria deliberazione n. 24/84 il Consiglio comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, Bilancio triennale 2012-2014, Relazione previsionale e programmatica ed i relativi allegati di legge;
- che, con deliberazione n. 285 dell'11/08/2012, la Giunta comunale ha approvato il PEG 2012, autorizzando i Dirigenti ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 514/741 del 31/12/2012, immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha assegnato ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2012, con riduzione del 15%, e ad esclusione delle spese obbligatorie per legge;

Visto il progetto definitivo n. 2/2013 del 15/01/2013 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Impianti Elettrici Speciali – Sistemi Telematici, relativo alla **“Manutenzione ordinaria – Impianti di terra - per pronto intervento e riparazione guasti – immobili scolastici, asili nido, uffici e servizi comunali – anno 2013”**, costituito dalla seguente documentazione, allegato informatico quale parte integrante del presente atto:

- 1) relazione tecnica di affidamento
- 2) relazione tecnico - economica;
- 3) capitolato speciale di appalto;
- 4) computo metrico estimativo;
- 5) elenco prezzi unitari;
- 6) verbale di verifica del progetto;
- 7) verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **23.343,41**, articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	19.000,00
b) per IVA 21%	€	3.990,00
<b>SOMMANO</b>	€	<b>22.990,00</b>
c) per incentivo progettaz. 1,75 % di a) (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	332,50
d) per polizza progettisti 0,060% di a)	€	11,40
e) oneri fiscali su assicurazione progettisti 22,25% di d)	€	2,54
f) polizza verificatore 0,030% di a)	€	5,70
g) oneri fiscali su assicurazione verificatore 22,25% di f)	€	1,27
<b>TOTALE</b>	€	<b>23.343,41</b>

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, allegato informatico integrante, con cui il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, P.I. Valter Masini, dato l'importo inferiore a € 40.000,00 e per fronteggiare future necessità manutentive urgenti, ha ritenuto opportuno ricorrere, per l'espletamento dei lavori in oggetto, all'affidamento diretto tramite cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del D.lgs. 163/06, alla ditta CHELLINI IMPIANTI snc, in quanto ditta che ha già espletato manutenzioni analoghe per l'Amministrazione comunale con competenza, professionalità e tempestività, nonché correttezza e discrezione;

Vista l'offerta della ditta in parola del 23/01/2013 con ribasso del 15,50% rispetto ai prezzi a base d'asta, che costituisce allegato informatico integrante del presente provvedimento;

Preso atto che nella citata relazione tecnico-economica si dichiara:

- che il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- che i prezzi applicati sono congrui;
- che il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al D.P.R. n. 380/01 in quanto corredato di "verbale di validazione";
- che gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti in immobili ed aree di competenza comunale e la loro esecuzione non comporterà trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- che il progetto non comporta un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- che non si applicano le disposizioni di cui al D.lgs. 81/08 in tema di redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire, prima della consegna dei lavori, il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006;

Preso atto che, a seguito della scadenza, avvenuta il 31/12/2012, della polizza assicurativa per progettisti e verificatori, stipulata con la precedente Compagnia Fondiaria-Sai ed in virtù della attivazione della nuova polizza sottoscritta con la Compagnia ASSIGECO SRL – Lloyd's Correspondent, per il periodo dal 01/01/2013 al 31/03/2013, come da determinazione dirigenziale n. 61/2013, sono cambiati condizioni e tassi di premio pattuiti;

Preso atto che il Quadro Economico a seguito del ribasso offerto e delle nuove condizioni e tassi inerenti la polizza assicurativa per progettisti e verificatori è il seguente:

**CIG : Z650886243**

a) lavori al netto del 15,50% (di cui € 400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	16.117,00
b) per IVA 21%	€	3.384,57
<b>SOMMANO</b>	<b>€</b>	<b>19.501,57</b>
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	332,50
d) per polizza progettisti ed oneri fiscali	€	200,00
e) per polizza verificatore ed oneri fiscali	€	200,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>20.234,07</b>

Ritenuto, pertanto, con il presente provvedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori menzionati, provvedendo ad assumere il relativo impegno di spesa per lavori, inclusa IVA al 21%, per incentivo alla progettazione e per polizze progettisti e verificatore con relativi oneri fiscali, per l'importo complessivo di € 20.234,07, che graverà sui capitoli e per le somme di seguito elencate dell'esercizio 2013, dando atto che la presente spesa, obbligatoria per legge (D.lgs 81/08 e D.M. 26/8/1992 art. 12.3), non può essere frazionata in dodicesimi ed è così articolata:

Cap. 42916	Edifici scolastici - lavori	€ 8.207,73
Cap. 42932	Asili nido - lavori	€ 2.054,28
Cap. 42912	Uffici comunali - lavori	€ 9.239,56
Cap. 42912	Uffici comunali – incentivo	€ 332,50
Cap. 42912	Uffici comunali – pol. prog. ed oneri	€ 200,00
Cap. 42912	Uffici comunali - polizza verificatore ed oneri fiscali	€ 200,00
<b>TOTALE SPESA</b>		<b>€ 20.234,07</b>

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sull'attività contrattuale;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze

**DETERMINA****Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1) di approvare il progetto definitivo n. 2/2013 relativo alla **“Manutenzione ordinaria – Impianti di terra - per pronto intervento e riparazione guasti – immobili scolastici, asili nido, uffici e servizi comunali – anno 2013”**, costituito dalla documentazione indicata in narrativa e qui espressamente richiamata;

2) di affidare a cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, alla ditta CHELLINI IMPIANTI snc (codice beneficiario 38075) l'esecuzione dei lavori di cui sopra per l'importo di € 19.501,57 (Iva al 21% compresa): l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa, a seguito del ribasso del 15,50% offerto dalla ditta, è il secondo evidenziato in narrativa;

4) di impegnare la somma complessiva di € 20.234,07, assumendo i relativi impegni di spesa sull'esercizio 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- € 19.501,57 (lavori + IVA) a favore della ditta aggiudicataria CHELLINI IMPIANTI snc (codice beneficiario 38075) con la seguente articolazione:

Cap. 42916	€ 8.207,73
Cap. 42932	€ 2.054,28
Cap. 42912	€ 9.239,56

- € 332,50 quale incentivo per la progettazione sul capitolo 42912;
- € 200,00 per polizza progettisti ed oneri sul capitolo 42912;
- € 200,00 per polizza verificatore ed oneri sul capitolo 42912;

(le somme suddette per polizze progettisti e verificatori con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia ASSIGECO SRL – Lloyd's Correspondent con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano (codice beneficiario 45457), Banco di Brescia, Via Silvio Pellico 10 - 20121 Milano - IBAN IT79V0350001630000000056550 - ABI 03500 CAB 01630, per il periodo 01/01/13 – 31/03/13, così come previsto con determinazione dirigenziale n. 61/2013 - CIG: Z6507F1F7D);

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto P.I. Valter Masini.

Firenze, li 26/03/2013

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Valter Masini

Firmato digitalmente da

Firenze, li 26/03/2013

Il Responsabile della Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

**ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**