



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero:	2013/DD/02074
Del :	02/04/2013
Esecutivo da:	02/04/2013
Proponenti :	Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici Direzione Servizi Tecnici Servizio Gestione e Manutenzione

### OGGETTO:

Prog. 275/12. Impianti elettrici e speciali - Manutenzione preventiva e ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti, presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a impianti sportivi a gestione diretta, per l'anno 2013 - Normativa di riferimento D.Lgs.81/08 e D.M. 26/08/1992. Affidamento a cottimo fiduciario/gara ufficiosa e impegno di spesa in favore di SEIM SRL.

### IL RESPONSABILE DELLA P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI – SISTEMI TELEMATICI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di parte corrente della Direzione relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

- a. il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2013 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- b. con D.G.C. n. 741/514 del 31.12. 2012, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2012, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
  - b1. l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";

Visto il progetto definitivo n. 275/2012, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici, relativo ai lavori di **“Impianti elettrici e speciali – Manutenzione preventiva e manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti, presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a impianti sportivi in gestione diretta, per l’anno 2013 – Normativa di riferimento D.Lgs. 81/08”** costituito dalla seguente documentazione (allegati integranti):

- verbale di validazione del progetto;
- verbale di verifica del progetto;
- relazione tecnico economica;
- computo metrico estimativo;
- capitolato speciale d’appalto;
- elenco prezzi unitari;
- elenco degli immobili;
- piano delle manutenzioni;
- registro delle manutenzioni periodiche preventive;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad **€ 18.383,87** articolati secondo il Quadro economico della spesa di seguito evidenziato:

a) lavori a base d’asta (di cui € 309,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta)	€	14.650,81
b) per IVA 21%	€	3.076,67
<b>SOMMANO</b>	€	<b>17.727,48</b>
c) per incentivo progettazione 1,75% e arrotondamento	€	256,39
d) per polizza progettista	€	200,00
e) per polizza verificatore del progetto	€	200,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>18.383,87</b>

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli immobili oggetto d’intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell’Amministrazione comunale;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi dell’art. 88, comma 2, lett. g-bis del D.lgs. 81/08 e ss.mm.ii., ai lavori che formano oggetto della presente progettazione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la Salute e Sicurezza nei Cantieri Temporanei o Mobili) dello stesso decreto, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere. In ogni caso, entro 30 giorni dall’aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall’appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall’art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.;
- i suddetti lavori di manutenzione sono obbligatori per Legge, ai sensi del D.Lgs. 81/08 capo III e del D.M. 26.08.1992;
- l’esecuzione del contratto, riguardante la manutenzione ordinaria preventiva per l’anno 2013 avverrà con decorrenza dalla data del verbale di consegna ed avrà termine il 31.12.2013;
- l’appalto presente non è suscettibile di frazionamento in quanto trattasi di prestazioni obbligatorie per legge finalizzate a garantire il mantenimento in costante efficacia degli impianti e quindi l’incolumità dei dipendenti e degli utenti;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Per. Ind. Valter Masini, dispone il ricorso all’affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell’articolo n. 125, comma 6, lett. b) - del D.lgs. n. 163/06, in quanto necessario ed urgente avviare quanto prima le lavorazioni;

Preso atto che a seguito di gara ufficiosa esperita in data 04.01.2013 presso la Direzione Servizi Tecnici, alla quale hanno partecipato n. 3 concorrenti, è risultata aggiudicataria l'impresa S.E.I.M. SRL con il ribasso del **24,97%** ovvero per l'importo netto di **€ 11.069,75** (di cui **€ 309,37** per oneri di sicurezza);

Preso atto che il quadro economico della spesa risulta il seguente:

**CIG: Z5007B2210**

a) lavori al netto del ribasso del 24,97% (di cui € 309,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	11.069,75
b) per IVA 21%	€	2.324,65
<b>SOMMANO</b>	€	<b>13.394,40</b>
c) per incentivo progettazione 1,75% e arrotondamento	€	256,39
d) per polizza progettista	€	200,00
e) per polizza verificatore del progetto	€	200,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>14.050,79</b>

Visti il verbale di gara e l'offerta della ditta che costituiscono allegati integranti del presente provvedimento;

Ritenuto, quindi, con il presente provvedimento di prendere atto della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, Per. Ind. Valter Masini, affidare a cottimo fiduciario l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'Impresa S.E.I.M. SRL per un importo, al netto del ribasso del 24,97%, di **€ 11.069,75** oltre Iva al 21%, provvedendo nel contempo all'assunzione degli impegni contabili a favore della predetta ditta, per fondo progettazione, per polizza progettista nonché per polizza verificatore e relativi oneri fiscali;

Dato atto che la copia informatica dei documenti sopra citati, allegata al presente provvedimento quale allegato parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e servizi del Comune di Firenze;

#### DETERMINA

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. **275/2012** relativo ai lavori di **"Impianti elettrici e speciali – Manutenzione preventiva e manutenzione ordinaria per pronto intervento e riparazione guasti, presso gli immobili di competenza del Comune di Firenze adibiti a impianti sportivi in gestione diretta, per l'anno 2013 – Normativa di riferimento D.Lgs. 81/08"** per l'importo complessivo di **€ 18.383,87**, articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;

- 2) di affidare a cottimo fiduciario, come disposto dal Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa S.E.I.M. SRL (**Codice Beneficiario n. 05279**) l'esecuzione dei suddetti lavori; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale di appalto approvato con il presente provvedimento il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto (**CIP: 20130779468986**);
- 3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 4) di impegnare la somma complessiva di **€ 14.050,79**, assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo 30952 anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
  - **€13.394,40 (lavori + IVA)** a favore della ditta S.E.I.M. SRL sul capitolo 30952 anno 2013;
  - **€ 256,39** per incentivo progettazione sul capitolo 30952 anno 2013;
  - **€ 200,00** per polizza progettista sul capitolo 30952 anno 2013;
  - **€ 200,00** per polizza verificatore del progetto sul capitolo 30952 anno 2013;

La somma suddetta per la polizza progettista e per la polizza verificatore e relativi oneri fiscali è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco s.r.l. Lloyd's Correspondent, con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano – codice beneficiario n. 45457 -, tramite bonifico bancario presso il Banco di Brescia, via Silvio Pellico, 10 20121 Milano, IBAN IT79V0350001630000000056550 ABI 03500 CAB 01630;

- 5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il Per. Ind. Valter Masini.

Firenze, lì 02/04/2013

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile Proponente  
Valter Masini

Firenze, lì 02/04/2013

Firmato digitalmente da  
Il Responsabile della Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

## **ALLEGATI PARTE INTEGRANTE**