



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/03296 Del: 29/04/2013 Esecutivo da: 29/04/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Demolizione abuso edilizio e rimessa in pristino relativi all' immobile di via delle Conce n. 14, Firenze - Delega di procedura con DD 2857/13 della Direzione Urbanistica. Affidamento dei lavori all'Impresa SALLAMI CHOKRI BEN CHERIF - art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/06 [cottimo fiduciario affidamento diretto].

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2013 e, pertanto, ai sensi dell'art.163, comma 3 del D.Lgs. 267/2000, s'intende automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- il riferimento per l'applicazione dell'esercizio provvisorio è il Bilancio di previsione 2012 così come variato a seguito dell'assestamento generale approvato con Delibera C.C. n. 2012/C/65/644 del 30/11/2012;
- con Delibera G.C. n. 741/514 del 31/12/2012 esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2012 (approvato con Delibera di Giunta n. 285/472 del 11/08/2012 e successive modificazioni) ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
 - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
 - ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, la Direzione Risorse Finanziarie, potrà disporre di ulteriori indicazioni, in merito alla spesa impegnabile;

Vista la relazione del 15/04/2013, allegato informatico parte integrante del presente atto, redatta dal Funzionario della P.O. A.B.A., Bonifica Amianto, Coordinamento attività cantieri ed Obiettivi speciali, Geom. Moreno Martini, in cui si evidenzia che, a seguito dell'accertata inadempienza all'Ordinanza di demolizione prot. n. 10494/12 del 28/02/2012 da parte degli intestatari dell'appartamento posto in via delle Conce n.14 ed a seguito di sopralluoghi effettuati su richiesta della Direzione Urbanistica, è stata riscontrata

la necessità di attuare i lavori di demolizione per abuso edilizio nell'ambito di un già programmato intervento di consolidamento statico e di ristrutturazione dell'intera unità immobiliare, al fine di ottimizzare costi e tempi di esecuzione;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2857/2012 con cui la Direzione Urbanistica – Servizio Edilizia Privata - delega la responsabilità di procedura e la relativa assunzione dell'impegno di spesa alla Direzione Servizi Tecnici nella persona del Direttore Ing. Michele Mazzoni;

Considerato inoltre che, stante l'importo inferiore ad € 40.000,00, il suddetto Funzionario ha ritenuto opportuno affidare i lavori di **“Demolizione per abuso edilizio e rimessa in pristino relativi all'immobile di via delle Conce n. 14 - Firenze”** all'Impresa SALLAMI CHOKRI BEN CHERIF, ricorrendo allo strumento del cottimo fiduciario, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. 163/2006 e s.m.i., in quanto ditta già incaricata dell'esecuzione delle opere edili e strutturali dal condominio e dal nuovo intestatario dell'appartamento in questione;

Vista l'offerta – allegato informatico quale parte integrante del presente atto – rimessa dall'Impresa sopra menzionata e ritenuta economicamente congrua, con cui si propone, per i lavori in oggetto, la spesa di € 4.800,00, oltre IVA al 21%;

Preso atto che la spesa complessiva di € **5.808,00**, IVA al 21% compresa, graverà sul capitolo 34135 dell'esercizio 2013, relativo a: “Prestazione di servizi per demolizioni coattive di cui agli artt. 7, 9 e 27 L. 47/85”, come indicato nella determinazione dirigenziale di delega di responsabilità di procedura sopra citata n. 2857/2013 e come meglio specificato in dispositivo;

Tenuto conto che tale impegno di spesa non rientra nelle limitazioni di cui all'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, in quanto trattasi spesa obbligatoria per legge e non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi;

Dato atto che le copie informatiche della relazione e dell'offerta, allegati informatici parti integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il vigente Regolamento sui contratti;
- l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di affidare, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, all'Impresa SALLAMI CHOKRI BEN CHERIF (codice beneficiario 14735) i lavori di **“Demolizione per abuso edilizio e rimessa in pristino relativi all'immobile di via delle Conce n. 14 - Firenze”** – CIG:Z0609983C9 - per una spesa complessiva di € **5.808,00**, compresa IVA al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua;

2) di impegnare sull'esercizio ordinario 2013 a favore della suddetta Impresa (**codice beneficiario 14735**) la spesa complessiva di € **5.808,00**, assumendo apposito sub-impegno sull'impegno 13/3177/00, come da aspetti contabili del presente atto e come da determinazione di delega n. 2857/2013;

3) di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il sottoscritto Ing. Michele Mazzoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATI

Firenze, li 29/04/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Michele Mazzoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	34135	0	13/003177	01	5808

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 29/04/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.