



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/04254 Del: 27/05/2013 Esecutivo da: 28/05/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria - opere di imbianchino - presso Direzione Patrimonio via dell'Anguillara. Approvazione progetto definitivo n. 84/2013 (Direzione Servizi Tecnici) e contestuale affidamento dei lavori alla ditta PUNTO IMBIANCATURA S.R.L. [in economia - cottimo fiduciario art. 125 comma 8 - D. lgs. 163/200]

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2013 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma n. 3 del D.Lgs. n. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio;
- con D.G.C. n. 2012/514/741, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2013, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2012, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:
 - l'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";
 - ai fini della salvaguardia degli equilibri di bilancio, in merito alla spesa impegnabile, la Direzione Risorse Finanziarie potrà disporre di ulteriori indicazioni;

Visto il progetto definitivo n. 84/2013 predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici – P.O. Uffici comunale e giudiziari - relativo alla **“Manutenzione ordinaria opere di imbianchino - presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio in via dell'Anguillara - anno 2013”**, costituito dalla seguente documentazione (allegato informatico quale parte integrante del presente atto):

- relazione tecnico-economica;
- capitolato speciale d'appalto;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta a complessivi € **70.694,81** articolati secondo il Quadro Economico che segue:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.590,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	57.282,94
b) per IVA 21%	€	12.029,42
SOMMANO	€	69.312,36
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	1.002,45
d) per polizza progettisti e oneri	€	190,00
e) per polizza verificatore e oneri	€	190,00
TOTALE	€	70.694,81

Preso atto che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi da effettuare non comporteranno trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di competenza dell'amministrazione comunale;
- l'esecuzione delle opere non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 81/2008 si attesta che non si applicano le disposizioni per la redazione del piano di sicurezza pur rimanendo l'obbligo di acquisire il piano operativo di sicurezza a cura dell'affidatario dei lavori ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. 163/2006;
- i prezzi applicati sono congrui;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Cioni, dispone il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario, previa indagine di mercato, ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, in quanto ritenuto unico metodo compatibile con l'urgenza di affrontare le necessità manutentive dell'immobile sede della Direzione Patrimonio;

Preso atto che a seguito di indagine di mercato tra cinque ditte specializzate nel settore imbiancatura e verniciatura la ditta Punto Imbiancatura srl è risultata quella che ha rimesso l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione con il ribasso del 38,13% rispetto ai prezzi di elenco posti a base d'asta;

Vista l'offerta della ditta in parola del 22/04/2013 che costituisce allegato informatico integrante del presente provvedimento;

Tenuto conto che, in virtù del ribasso percentuale offerto, il quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CIG 512911251E

a) per lavori al netto del 38,13% (di cui € 1.590,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	36.047,56
b) per IVA 21%	€	7.569,99
SOMMANO	€	43.617,55
c) per incentivo progettazione 1,75 %	€	1.002,45
d) per polizza progettisti e oneri	€	190,00
e) per polizza verificatore e oneri	€	190,00
TOTALE	€	45.000,00

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n. 84/2013 e, nel contempo, di affidare direttamente alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori di **“Manutenzione ordinaria opere di imbianchino - presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio Immobiliare in via dell'Anguillara - anno 2013”**, per l'importo netto di € 36.047,56 (di cui € 1.590,89 per oneri di sicurezza) oltre Iva al 21%;

Vista la determinazione dirigenziale n. 2013/2864 con cui la Direzione Patrimonio Immobiliare ha delegato alla Direzione Servizi Tecnici, nella persona del Dirigente sottoscritto Ing. Cioni, la responsabilità di procedura e la relativa assunzione degli impegni per l'importo complessivo di € 110.000,00 relativamente agli interventi manutentivi di cui necessita l'immobile sito in via dell'Anguillara quale nuova sede degli uffici della Direzione Patrimonio Immobiliare;

Tenuto conto che la spesa complessiva di € 45.000,00 graverà, pertanto, sull'impegno n. 13/3170 – capitolo 44910 - come indicato nella Determinazione Dirigenziale di delega di responsabilità di procedura sopra citata n. 2013/2864;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per incentivo progettazione, per polizza progettista ed oneri fiscali e per polizza verificatore progetto;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali come sopra citati, della scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, del rapporto di affidamento e dell'offerta della ditta, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n. 84/2013 relativo alla **“Manutenzione ordinaria opere di imbianchino - presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio in via dell'Anguillara - anno 2013” CIG 512911251E** per l'importo complessivo di € **70.694,81** articolati secondo il primo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;

2) di affidare l'esecuzione delle opere in argomento, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta PUNTO IMBIANCATURA SRL (Codice beneficiario n. 8434) per l'importo, al netto del ribasso d'asta del 38,13%, di € 36.047,56 oltre Iva al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto, approvato con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la somma complessiva di € **45.000,00**, articolata come di seguito evidenziato e come da aspetti contabili del presente provvedimento, assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sull'impegno n. 13/3170 di cui alla determinazione di delega di procedura n. 2013/2864:

- € **43.617,55 (lavori + IVA)** a favore della ditta aggiudicatrice;
- € **1.002,45** per incentivo progettazione;
- € **190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali;
- € **190,00** per polizza verificatore del progetto ed oneri fiscali;

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali e per verificatore del progetto e relativi oneri fiscali saranno da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni ASSIGECO SRL-Lloyd Correspondent con sede legale in Via C. Crivelli n. 26 – 20122 Milano (**codice beneficiario n. 45457**) tramite bonifico presso l'istituto Banco di Brescia - via Silvio Pellico n. 10 - 20121 Milano–IBAN **IT79V0350001630000000056550**;

5) di dare atto che la spesa prevista non è soggetta a frazionamento in dodicesimi, in quanto trattasi di una prestazione essenziale ai fini della salvaguardia della sicurezza dell'immobile in questione, come dichiarato nel rapporto di affidamento e ai sensi dell'art. 163 – comma 1 – del D.lgs. 267/2000;

6) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **VERBALE VERIFICA PROGETTO**
- **VERBALE VALIDAZIONE PROGETTO**
- **ELENCO PREZZI UNITARI**
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

- **SCHEDA DEFINIZIONE MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI**
- **OFFERTA**
- **RAPPORTO DI AFFIDAMENTO**
- **RELAZIONE TECNICO ECONOMICA**

Firenze, li 27/05/2013

Sottoscritta digitalmente da
 Il Responsabile
 Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	44910	0	13/003170	01	43617,55
2)	44910	0	13/003170	02	1002,45
3)	44910	0	13/003170	03	190
4)	44910	0	13/003170	04	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 28/05/2013

Sottoscritta digitalmente da
 Responsabile Ragioneria
 Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.