COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2013/DD/05009**
Del: **19/06/2013**
Esecutivo da: **20/06/2013**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici,Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici**

OGGETTO:
Costruzione asilo nido scuola santa Mairia a Coverciano - assunzione impegno di spesa con GALA S.p.a. per attivazione nuova fornitura

Il Funzionario amministrativo

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio straordinario della Direzione;

Premesso che:

- che in data 15 maggio 2012 con propria deliberazione n. 24/84 il Consiglio comunale ha provveduto ad approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2012, Bilancio triennale 2012-2014, Relazione previsionale e programmatica ed i relativi allegati di legge;
- che, con deliberazione n. 285 dell'11/08/2012, la Giunta comunale ha approvato il PEG 2012, autorizzando i Dirigenti ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti;
- che con deliberazione della Giunta comunale n. 514/741 del 31/12/2012, immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha assegnato ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2012, con riduzione del 15%, e ad esclusione delle spese obbligatorie per legge;

Premesso altresì che:

- nel Piano Triennale degli Investimenti 2008-2010 è stato previsto l'intervento di "Demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium a seguito di bonifica e smaltimento degli elementi contenenti amianto presso la Scuola Materna, Elementare ed Asilo nido S. Maria a Coverciano";

- la realizzazione dell'intervento di cui sopra è stata articolata in 3 lotti successivi, finanziati nei singoli esercizi finanziari di riferimento;

- con Deliberazione G.C. n. 82/69/2008 e' stato approvato in linea tecnica il Progetto Definitivo n. 95/07 dei lavori occorrenti per una spesa complessiva di €. 11.713.000,00;

- con Deliberazione di Giunta n. 2008/0293 è stato approvato il Progetto esecutivo n. 95/07 di *"Demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la Scuola materna, Elementare ed Asilo nido S. Maria a Coverciano* 1° LOTTO" per un importo complessivo di € 5.303.984,00;

- con determinazione dirigenziale n. 2009/165 i lavori del 1° lotto di cui sopra, a seguito di asta pubblica, sono stati aggiudicati all'Impresa ATI EDILCOLOR SRL (CAPOGRUPPO MANDATARIA) SALVINI IMPIANTI SRL, RIDOLFI E C. SRL**.** con il ribasso del 18,39 % per un importo netto di € 3.828.468;

- con Deliberazione di Giunta n. 2009/00620 è stato approvato il progetto esecutivo n. 95/2007 di *"Demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la Scuola materna, Elementare ed Asilo nido S. Maria a Coverciano* 2° LOTTO" per un importo complessivo di € 4.999.999,32;

- con DD 855/11 i lavori sono stati aggiudicati a procedura aperta all'A.T.I. Edil Progetti 1987 srl e Cesi srl e con successiva DD 4119/12 i lavori sono stati revocati e aggiudicati con DD 5658/12 alla Co.Ge.Di. s.r.l. seconda aggiudicataria per un importo al netto del ribasso del 32% pari ad € 2.933.353,30 (di cui € 226.216,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

- con Deliberazione di Giunta n. 2010/725/532 del 24/12/2010 è stato approvato il progetto esecutivo n. 95/07 di *"**Demolizione e Ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione Auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la Scuola materna, Elementare ed Asilo nido S. Maria a Coverciano* **3° LOTTO**" per una spesa complessiva ammontante a € 1.000.000,00, finanziata per € 13.424,00 al codice opera n. 080209 con proventi da alienazioni non vincolate, per € 192.000,00 al codice opera 080353 con proventi ex legge 10/1977 e per € 794.576,00 al codice opera 100682 con contributo regionale;

- con determinazione dirigenziale n. 2012/3695 si è provveduto a riapprovare gli elaborati progettuali, relativi ai lavori del 3° lotto, opportunamente adeguati alle disposizioni contenute nel nuovo regolamento dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture (D.P.R. n. 207/2010), entrato in vigore l'8 giugno 2011, rimanendo, altresì, invariati gli aspetti contabili dell'intervento e si è stabilito di ricorrere, per l'affidamento dei lavori, alla procedura aperta;

- con determinazione n. 9131/12 è stato rettificato – per le motivazioni ivi dettagliate - il ricorso alla procedura aperta ed è stato stabilito di ricorrere all'affidamento di detti lavori con procedura negoziata, previa gara ufficiosa, ai sensi dell'articolo n. 122 - comma 7 - del D.lgs. n. 163/06 utilizzando, per l'individuazione dell'offerta migliore, il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa e determinando contestualmente gli elementi tecnici di valutazione della stessa;

- con DD 11382/12 è stata nominata la commissione giudicatrice;

- con D.D. 15602/12, a seguito di procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D.Lgs. 163/06 i lavori di **"Demolizione e ricostruzione per adeguamento, ampliamento e realizzazione auditorium a seguito della bonifica e smaltimento di elementi di amianto presso la scuola materna, elementare ed asilo nido S. Maria a Coverciano Lotto III – completamento asilo nido"** sono stati affidati alla ditta Co.Ge.Di. s.r.l. per un importo al netto del ribasso d'asta del

28,12% pari ad € 655.991,65 (di cui € 52.710,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e determinando il seguente quadro economico della spesa:

CUP: H11I10000190006 CIG: 41385095A9 CPV: 45214200-2

QUADRO ECONOMICO GENERALE 3° LOTTO

a)Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 28,12% (di cui € 25.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	518.321,76
b)Opere e lavori finalizzati all'abbattimento barriere architettoniche al netto del ribasso d'asta del 28,12% (di cui € 26.910,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	137.669,89
c)Iva 10 % su a)	€	51.832,18
d)Iva 4 % su b)	€	5.506,80
SOMMANO	**€**	**713.330,63**
e)Spese Tecniche da affidare	€	10.900,00
f)Incentivo progettazione 1,9% su €. 181.000,00	€	3.439,00
g)Incentivo progettazione 1,9% su €.711.000,00	€	13.509,00
h)Polizza progettisti interni 0,60%o e relativi oneri	€	654,28
i)Polizza verificatore del progetto 0,30%0 e relativi oneri	€	327,14
l)Imprevisti	€	97.034,00
TOTALE	**€**	**839.194,05**
Minore spesa (di cui € 29.110,20 per accordo bonario)	**€**	**160.805,95**
TOTALE GENERALE 3° LOTTO	**€**	**1.000.000,00**

Considerato che, avendo l'opera diverse fonti di finanziamento, occorre suddividere il Quadro Economico Generale come segue :

Codice Opera 100682 (contributo regionale)

Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 28,12 %(di cui € 25.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	516.672,44
Iva 10% e arr.to	€	51.667,25
Sommano	**€**	**568.339,69**
Incentivo progettazione 1,9 %	€	13.509,00
Polizza progettisti interni 0,60%o e relativi oneri q.p.	€	521,52
Polizza verificatore del progetto 0,30%0 e relativi oneri q.p.	€	260,76
Imprevisti	€	97.034,00
Totale	**€**	**679.664,97**
Minore spesa (di cui € 29.110,20 per accordo bonario)	**€**	**114.911,03**
Totale	**€**	**794.576,00**

Codice Opera 080209 (alienazioni non vincolate)

Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 28,12 %	€	1.649,32

IVA 10%	€	164,93
Sommano	€	**1.814,25**
Spese tecniche da affidare	€	10.900,00
Totale	**€**	**12.714,25**
Minore spesa	**€**	**709,75**
Totale	**€**	**13.424,00**

Codice Opera 080353 (fondi A.B.A.)

Opere e lavori finalizzati all'abbattimento barriere architettoniche al netto del ribasso d'asta del 28,12 %(di cui € 26.910,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)		137.669,89
IVA 4%	€	5.506,80
Sommano	**€**	**143.176,69**
Incentivo progettazione 1,9% su € 181.000,00	€	3.439,00
Polizza progettisti interni 0,60%o e relativi oneri q.p.	€	132,76
Polizza verificatore del progetto 0,30%0 e relativi oneri q.p.	€	66,38
Totale	€	**146.814,83**
Minore spesa	**€**	**45.185,17**
TOTALE GENERALE 2° LOTTO A.B.A.	**€**	**192.000,00**

Considerato che durante il corso dei lavori, come richiesto dal Direttore dei lavori Ing. Lorenzo Boganini, parte integrante del presente provvedimento, si rende necessario provvedere all'attivazione di una nuova fornitura elettrica da 60Kw per l'alimentazione dell'asilo nido S.M. a Coverciano;

Visto il preventivo Gala S.p.a., relativo all'allacciamento di cui trattasi, sottoscritto per accettazione dal Direttore lavori, il cui importo ammonta a € 5.281,53 I.V.A. 21% compresa;

Atteso che al finanziamento della spesa si farà fronte utilizzando q.p. dell'importo di € 97.034,00 Accantonato alla voce "imprevisti" del Codice opera 100682;

- Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa:

1) di affidare alla Soc. Gala S.pa. l'attivazione di un allacciamento elettrico da 60Kw a servzio dell'Asilo nido in costruzione nel plesso scolastico S.Maria a Coverciano, in ordine al preventivo 37241270 del 29/05/2013 e quindi per l'importo di € 5.281,53 I.V.A. 21% compresa ;

2)di imputare la spesa di **€ 5.281,53** sull'impegno 10/7317 assumendo il relativo sub-impegno a favore di GALA S.p.a. ben. 37469 come da aspetti contabili del presente atto:

3) di dare atto che a seguito dell'approvazione del presente atto, il Quadro economico della spesa risulta così modificato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE 3° LOTTO

a)Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 28,12% (di cui € 25.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	518.321,76
b)Opere e lavori finalizzati all'abbattimento barriere architettoniche al netto del ribasso d'asta del 28,12% (di cui € 26.910,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	137.669,89
c)Iva 10 % su a)	€	51.832,18
d)Iva 4 % su b)	€	5.506,80
SOMMANO	**€**	**713.330,63**
e)Spese Tecniche da affidare	€	10.900,00
f)Incentivo progettazione 1,9% su €. 181.000,00	€	3.439,00
g)Incentivo progettazione 1,9% su €.711.000,00	€	13.509,00
h)Polizza progettisti interni 0,60%o e relativi oneri	€	654,28
i)Polizza verificatore del progetto 0,30%0 e relativi oneri	€	327,14
l) allacciamento elettrico da 60 Kw di cui al presente atto ditta Gala	€	5.281,53
l)Imprevisti	€	91.752,47
TOTALE	**€**	**839.194,05**
Minore spesa (di cui € 29.110,20 per accordo bonario)	**€**	**160.805,95**
TOTALE GENERALE 3° LOTTO	**€**	**1.000.000,00**

Considerato che, avendo l'opera diverse fonti di finanziamento, occorre suddividere il Quadro Economico Generale come segue :

Codice Opera 100682 (contributo regionale)

Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 28,12 %(di cui € 25.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	516.672,44

Iva 10% e arr.to	€	51.667,25
Sommano	€	**568.339,69**
Incentivo progettazione 1,9 %	€	13.509,00
Polizza progettisti interni 0,60%o e relativi oneri q.p.	€	521,52
Polizza verificatore del progetto 0,30%0 e relativi oneri q.p.	€	260,76
allacciamento elettrico da 60 Kw di cui al presente atto ditta Gala	€	5.281,53
Imprevisti	€	91.752,47
Totale	**€**	**679.664,97**
Minore spesa (di cui € 29.110,20 per accordo bonario)	**€**	**114.911,03**
Totale	**€**	**794.576,00**

Codice Opera 080209 (alienazioni non vincolate)

Opere e lavori in genere al netto del ribasso d'asta del 28,12 %	€	1.649,32
IVA 10%	€	164,93
Sommano	€	**1.814,25**
Spese tecniche da affidare	€	10.900,00
Totale	**€**	**12.714,25**
Minore spesa	**€**	**709,75**
Totale	**€**	**13.424,00**

Codice Opera 080353 (fondi A.B.A.)

Opere e lavori finalizzati all'abbattimento barriere architettoniche al netto del ribasso d'asta del 28,12 %(di cui € 26.910,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	137.669,89
IVA 4%	€	5.506,80
Sommano	**€**	**143.176,69**
Incentivo progettazione 1,9% su € 181.000,00	€	3.439,00
Polizza progettisti interni 0,60%o e relativi oneri q.p.	€	132,76
Polizza verificatore del progetto 0,30%0 e relativi oneri q.p.	€	66,38
Totale	€	**146.814,83**
Minore spesa	**€**	**45.185,17**
TOTALE GENERALE 2° LOTTO A.B.A.	**€**	**192.000,00**

4) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Michele Mazzoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE D.L.
- PREVENTIVO GALA

Firenze, lì 19/06/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	57222	0	10/007317	07	5281,53

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 20/06/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.