



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/05245 Del: 05/07/2013 Esecutivo da: 08/07/2013 Proponente: Direzione Istruzione, Servizio Servizi all'Infanzia

OGGETTO:

Determinazione a contrattare per l'affidamento in appalto della gestione del nido d'infanzia denominato PANDIRAMERINO (Via Ferdinando Martini attualmente senza numero civico) - Anno educativo 2013 - 2014. - Ex Obiettivo PDO 2012_ZI14 D.lgs 163/2006 art 20 Procedura aperta

LA DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Deliberazione Consiglio Comunale n. 24/84 del 15/06/2012, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio annuale di previsione 2012, il Bilancio triennale 2012-2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica e relativi allegati di legge;
- con Deliberazione Giunta Comunale n. 514/741 del 31/12/2012, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio 2013, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2012, ridotte del 15%;
- con Deliberazione Giunta Comunale n. 46 del 13/12/2011 è stato accorpato il Servizio Asili Nido e Servizi Complementari e il Servizio Scuola dell'Infanzia in un unico servizio denominato Servizi all'Infanzia;
- con Ordinanza del Sindaco n. 75 del 15/03/2012 la Dott.ssa Simona Boboli è stata nominata Responsabile dei Servizi all'Infanzia;

RILEVATO come l'Amministrazione Comunale, per rispondere ai bisogni diversificati delle famiglie e nell'ottica di aumentare l'offerta di Servizi alla Prima Infanzia, abbia creato una rete integrata, comprendente servizi gestiti in forma diretta, in appalto, a gestione mista ed in convenzione con il privato sociale, attivando anche forme di collaborazione con Privati, Enti, Associazioni, Cooperative Sociali, al fine di assicurare la massima copertura della domanda di servizi su base territoriale per diminuire le liste d'attesa;

DATO ATTO come, in qualità di Ente regolatore del sistema della rete, l'Amministrazione Comunale garantisca uniformità di orientamenti in ambito pedagogico attraverso i principi espressi nelle Linee Guida dei Servizi alla Prima Infanzia, per tutti i servizi presenti sul territorio comunale, sia a gestione diretta che in appalto e convenzionati;

CONSIDERATO che la diminuzione delle liste d'attesa relative ai posti nido rappresenta un obiettivo strategico dell'Amministrazione Comunale, e che l'offerta di posti nei Servizi alla Prima Infanzia è normalmente contenuta nel PEG e costituisce un servizio fondamentale per le famiglie cittadine e quindi di pubblico interesse;

CONSIDERATO che, per rispondere in maniera adeguata alle richieste, l'Amministrazione Comunale ha richiesto e ottenuto un finanziamento regionale per la costruzione di un nido d'infanzia denominato Pandiramerino, collocato in Via Ferdinando Martini (attualmente senza numero civico), nel Quartiere 2, territorio con una forte presenza di liste d'attesa per l'accesso ai servizi alla prima infanzia, e che l'intervento è in via di ultimazione per quel che riguarda l'aspetto strutturale;

RITENUTO quindi necessario procedere all'individuazione del soggetto che potrà gestire la struttura per l'anno educativo 2013-2014, non essendoci all'interno dell'Amministrazione Comunale personale con l'idoneo inquadramento professionale in numero adeguato per consentirne la gestione in forma diretta ;

DATO ATTO che il servizio, per sua natura, non è frazionabile in dodicesimi e non è procrastinabile - in quanto, per rendere disponibile il servizio all'utenza in tempo utile per l'avvio dell'anno educativo previsto per il mese di settembre è necessario fin da subito e con urgenza attivare la procedura di selezione dei soggetti gestori senza poter attendere il processo di approvazione del bilancio dell'Ente - e che quindi la relativa spesa risulta finanziabile ai sensi dell'art.163, commi 1 e 3, del D.Lgs. 267/2000;

RICORDATO che in caso di mancata approvazione del Bilancio di Previsione 2013 e del Bilancio Pluriennale 2013-2015 o di approvazione dello stesso con risorse non sufficienti al finanziamento del servizio oggetto della presente procedura il Comune di Firenze potrà non procedere all'aggiudicazione del servizio, o procedere all'aggiudicazione con rimodulazione dello stesso , e che in tal caso i concorrenti non potranno vantare diritti o pretese né per il fatto di avere presentato offerta, né per effetto del mancato affidamento;

RITENUTO pertanto avviare, con la presente determinazione a contrattare, le procedure per l'affidamento della gestione per l'anno educativo 2013/2014 del nido d'infanzia **PANDIRAMERINO**, stabilendo che l'appalto, rientrando i servizi in quelli elencati nell'Allegato II B del DLgs n.163 del 12 aprile 2006, avvenga mediante procedura aperta, con aggiudicazione disciplinata esclusivamente dagli artt. 68, 65, 225 e dalle altre disposizioni del suddetto DLgs. espressamente richiamate;

CONSIDERATO NECESSARIO, date le particolari caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto, che rendono necessaria un'attenta valutazione della capacità di gestione dello stesso dal punto di vista educativo e organizzativo da parte dell'aggiudicatario, nonché la verifica, al termine dell'anno educativo e a seguito della presentazione delle domande di iscrizione degli utenti, del perdurare della richiesta dello specifico servizio a domanda individuale in quella realtà territoriale, che l'Amministrazione proceda all'affidamento per un anno educativo, riservandosi, in caso di risultati positivi della gestione e di perdurante necessità del servizio a domanda individuale, la facoltà di affidare con procedura negoziata al soggetto aggiudicatario la ripetizione di servizio analogo, con le stesse modalità previste dal progetto di base presentato per la partecipazione alla selezione, al massimo nei tre anni successivi alla stipula del contratto iniziale ossia per gli anni educativi 2014-2015 e 2015-2016, secondo quanto previsto dall'art. 57, comma 5 punto b) del DLgs 163/2006;

PRESO ATTO che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che prevede la valutazione dell'offerta secondo i seguenti criteri: qualità del progetto presentato, come descritto analiticamente nel disciplinare, ed economicità dell'offerta;

DATO ATTO che verrà costituita un'apposita Commissione al fine di valutare le offerte presentate;

RITENUTO pertanto di approvare, il Capitolato d'Appalto con relativi allegati, il Disciplinare di Gara, e il Bando di gara, le Planimetrie rappresentanti la struttura educativa, nonché il Modello allegato A,

dichiarazione del Legale rappresentante, l'allegato Modello B "Offerta economica", allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che l'importo massimo presunto dei servizi oggetto dell'appalto, individuato come base d'asta, per l'anno educativo 2013/2014, sia pari ad **€ 470.200,00, esclusa IVA**, di cui **€ 2.060,00** per oneri di sicurezza specifici dell'appalto non soggetti a ribasso;

PRECISATO che il termine dell'appalto dei servizi suddetti è il 30 giugno 2014, fermo restando quanto specificato nel capitolato riguardo all'apertura degli stessi nel mese di luglio e quindi alla possibilità che, in presenza di un adeguato numero di iscrizioni e di risorse finanziarie idonee, il servizio resti aperto per l'intero mese o parte di esso, all'interno del quinto d'obbligo previsto dell'appalto;

DATO ATTO che la spesa prevista occorrere per l'affidamento dei servizi di cui sopra è comprensiva del costo contrattuale del personale, dei costi di coordinamento derivanti dall'autonomia organizzativa dell'impresa, dei costi di ammortamento delle attrezzature e dei materiali necessari alla realizzazione dei servizi, delle spese previste per le assicurazioni, le utenze e le manutenzioni ordinarie come definite nel capitolato, delle spese per la realizzazione delle attività, dei costi generali (compresi i costi relativi alla sicurezza propri di ogni datore di lavoro) e dell'utile d'impresa. I costi della sicurezza specifici per l'appalto sono esclusi dalla base d'asta e calcolati sul singolo lotto. Nel presente appalto non sono previste attualmente interferenze che richiedano redazione del DUVRI e calcolo degli specifici costi relativi;

DATO ATTO che, in considerazione della possibilità di affidare nuovamente al soggetto aggiudicatario la ripetizione dei servizi con procedura negoziata, con le stesse modalità previste dal progetto di base presentato per la partecipazione alla selezione, al massimo nei tre anni successivi alla stipula del contratto iniziale ossia per gli anni educativi 2014-2015 e 2015-2016, secondo quanto previsto dall'art. 57, comma 5 punto b) del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche, della facoltà di proroga tecnica prevista dal capitolato, nonché delle variazioni della prestazione di cui all'art. 16 del capitolato, l'importo complessivo massimo dell'appalto deve stimarsi in via presunta in **€ 1.798.820,00 al netto dell'IVA**;

DATO ATTO che non saranno accettate offerte in rialzo rispetto all'importo presunto dell'appalto;

RILEVATA pertanto, al fine di dare inizio al procedimento di affidamento dei servizi in oggetto per l'anno educativo 2013/2014, nel corso del quale sarà individuato il soggetto/i soggetto/i aggiudicatario/i, prenotare sul Capitolo 27710 l'impegno di spesa di **€. 568.942,00 IVA 21% compresa**, per la copertura del valore della selezione in argomento, come segue:

- **Importo stimato anno 2013 con IVA 21% €. 199.898,55**
- **Importo stimato anno 2014 con IVA 21% €. 369.043,45**
- **Totale €. 568.942,00**
- **Codice CIG: 5180465EF1**

PRECISATO che l'impegno complessivo di cui al punto precedente, IVA 21% inclusa, per la copertura del valore della selezione in oggetto, sarà imputato così come segue:

- **€. 199.898,55, IVA 21% inclusa** (settembre/dicembre 2013) al Capitolo 27710 del Bilancio esercizio 2013;
- **€. 369.043,45, IVA 21% inclusa** (gennaio/giugno 2014) al Capitolo 27710 del Bilancio esercizio 2014;

RITENUTO dare adeguata pubblicità alla procedura in questione, mediante affissione del Bando di Gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, del Disciplinare di Gara e dei relativi allegati, all'Albo Pretorio del Comune di Firenze, nonché con inserimento in Rete Civica per un periodo di almeno 20 giorni, mediante avviso di estratto di gara sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea, oltre che sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici;

CONSIDERATO come, per la realizzazione della presente selezione, occorra erogare un apposito contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, in attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005 n. 266, contributo stabilito in € **225,00**, ai sensi della Deliberazione del 21 dicembre 2011, adottata dall'Autorità stessa;

DATO ATTO come tale pagamento debba essere effettuato tramite MAV e richieda una disponibilità in contanti;

RITENUTO autorizzare l'Economo ad anticipare la somma di € **225,00**, necessaria per il pagamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, da reintegrare successivamente attingendo all'impegno di spesa assunto con il presente atto;

RITENUTO pertanto impegnare la somma di € **225,00** sul Capitolo 27710 del corrente esercizio per reintegrare l'Economo (Codice Beneficiario 348) della somma anticipata;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del T.U. dell'Ordinamento degli Enti Locali - DLgs 267 del 18/08/2000;

VISTI l'art.81 comma 3 e l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

VISTO l'art.23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Regolamento Generale per l'attività contrattuale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2012 e ss.mm.ii.;

VISTO il DLgs. 163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di avviare, con la presente determinazione a contrattare, le procedure per l'affidamento della gestione per l'anno educativo 2013/2014 del nido d'infanzia PANDIRAMERINO, stabilendo che l'appalto, rientrando i servizi in quelli elencati nell'Allegato II B del DLgs n.163 del 12 aprile 2006, avvenga mediante procedura aperta, con aggiudicazione disciplinata esclusivamente dagli artt. 68, 65, 225 e dalle altre disposizioni del suddetto DLgs. espressamente richiamate;
2. di procedere, date le particolari caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto, che rendono necessaria un'attenta valutazione della capacità di gestione dello stesso dal punto di vista educativo e organizzativo da parte dell'aggiudicatario, nonché la verifica, al termine dell'anno educativo e a seguito della presentazione delle domande di iscrizione degli utenti, del perdurare della richiesta dello specifico servizio a domanda individuale in quella realtà territoriale, all'affidamento per l'anno educativo 2013/2014, riservandosi, in caso di risultati positivi della gestione e di perdurante necessità del servizio a domanda individuale, la facoltà di affidare con procedura negoziata al soggetto aggiudicatario la ripetizione di servizio analogo, con le stesse modalità previste dal progetto di base presentato per la partecipazione alla selezione, al massimo nei tre anni successivi alla stipula del contratto iniziale, ossia per gli anni educativi 2014-2015 e 2015-2016, secondo quanto previsto dall'art. 57, comma 5 punto b) del DLgs 163/2006;
3. di approvare, il Capitolato d'Appalto con relativi allegati, le planimetrie, il Disciplinare di Gara, e il Bando di gara, le Planimetrie rappresentanti la struttura educativa, nonché il Modello allegato A dichiarazione del legale rappresentante, l'allegato Modello B "Offerta economica", allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
4. di aggiudicare il servizio con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che prevede la valutazione dell'offerta secondo i seguenti criteri: qualità del progetto, come descritto analiticamente nel disciplinare, ed economicità dell'offerta;

5. di stabilire che l'importo presunto dei servizi oggetto dell'appalto, individuato come base d'asta, per l'anno educativo 2013/2014, sia pari € **470.200,00, esclusa IVA**, di cui € **2.060,00**, per oneri di sicurezza specifici dell'appalto non soggetti a ribasso;
6. di dare atto che in caso di mancata approvazione del Bilancio di Previsione 2013 e del Bilancio Pluriennale 2013-2015 o di approvazione dello stesso con risorse non sufficienti al finanziamento del servizio oggetto della presente procedura il Comune di Firenze potrà non procedere all'aggiudicazione del servizio, o procedere all'aggiudicazione con rimodulazione dello stesso, e che in tal caso i concorrenti non potranno vantare diritti o pretese né per il fatto di avere presentato offerta, né per effetto del mancato affidamento.
7. di prenotare sul Capitolo 27710 l'impegno di spesa di € **568.942,00 IVA 21% compresa**, per la copertura del valore della selezione in argomento, come segue:
- **Importo stimato anno 2013 con IVA 21%** € **199.898,55**
 - **Importo stimato anno 2014 con IVA 21%** € **369.043,45**
 - **Totale € 568.942,00**
 - **Codice CIG: 5180465EF1**
8. di precisare che l'impegno complessivo di cui al punto precedente IVA 21% inclusa, per la copertura del valore della selezione in oggetto, sarà imputato così come segue:
- € **199.898,55, IVA 21% inclusa** (settembre/dicembre 2013) al Capitolo 27710 del Bilancio esercizio 2013;
 - € **369.043,45, IVA 21% inclusa** (gennaio/giugno 2014) al Capitolo 27710 del Bilancio esercizio 2014;
9. di dare adeguata pubblicità alla procedura in questione, mediante affissione del Bando di Gara, del Capitolato Speciale d'Appalto, del Disciplinare di Gara e dei relativi allegati, all'Albo Pretorio del Comune di Firenze, nonché con inserimento in Rete Civica per un periodo di almeno 20 giorni, mediante avviso di estratto di gara sulla Gazzetta Ufficiale Comunità Europea, oltre che sul sito dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici; .
10. di autorizzare l'Economo ad anticipare la somma di € **225,00** necessaria per il pagamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture come in premessa specificato, reintegrando la somma attingendo all'impegno assunto con il presente atto;
11. di impegnare la somma di € **225,00** sul Capitolo 27710 del corrente esercizio per reintegrare l'Economo (Codice Beneficiario 348) della somma anticipata;
12. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile P.O. Servizi Educativi Privati Dott. Rosario Serio.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **ALLEGATI AL CAPITOLATO**
- **MODELLO B OFFERTA ECONOMICA**
- **PLANIMETRIA PIANO TERRA**
- **DISCIPLINARE DI GARA**
- **PLANIMETRIA PIANO 1°**

- MODELLO A
- CAPITOLATO DI APPALTO
- BANDO

Firenze, li 05/07/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Simona Boboli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	27710	0	13/004511	00	199898,55
2)	27710	0	13/004512	00	225
3)	27710	0	14/000196	00	369043,45

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 08/07/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.