



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/05459</b> Del: <b>25/06/2013</b> Esecutivo da: <b>26/06/2013</b> Proponente: <b>Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa</b> <b>(P.O.) Programmazione e contabilità</b>
---

### OGGETTO:

IMPEGNO DI SPESA INDENNITA' di OCCUPAZIONE IMMOBILE VIA DEL CASTAGNO 3

### IL RESPONSABILE P.O.

### PREMESSO:

che, con legge 6 giugno 2013 n. 64 di conversione del decreto legge 8 aprile 2013 n. 35 è stato differito al 30 settembre 2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2013 degli enti locali, precedentemente fissato al 30 giugno 2013 dal comma 381 dell'art. 1 della legge 24 dicembre 2012 n. 228 e pertanto si applica quanto previsto dall'art. 163 commi 1 e 3 del D.Lgs. 267/2000;  
che, con deliberazione n. 514/741 del 31/12/2012, immediatamente esecutiva, la Giunta comunale ha assegnato ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie come individuate nel PEG 2012, con riduzione del 15%, e ad esclusione delle spese obbligatorie per legge;

**TENUTO CONTO** che il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con proprio provvedimento dirigenziale n. 2012/DD/3442 del 29/03/2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile, assegnando la delega a firmare gli atti di impegno di spesa sul cap. 34240 di competenza del patrimonio non abitativo.

### DATO ATTO:

che il Comune di Firenze utilizza quale sede di propri uffici ( Direzione Urbanistica ed Edilizia privata) locali di proprietà di proprietà dell' I.N.P.S.– ex gestione I.N.P.D.A.P., posti in Via A. del Castagno n. 3 ( cinque piani fuori terra, piano terreno, piano seminterrato) per i quali è tenuto al pagamento di un' indennità di occupazione extracontrattuale, come da accordo transattivo a suo tempo sottoscritto con la proprietà;  
in vista degli obiettivi di contenimento dei costi aziendali, il Comune di Firenze ha attivato le operazioni per il rilascio dello stabile;  
sulla base del provvedimento del Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare n. 2012/DD/07919, la futura sede della Direzione Urbanistica è stata individuata in porzione di locali di proprietà comunale, posti in Firenze Piazza San Martino;

con precedente provvedimento dirigenziale sono state impegnate le somme necessarie al primo semestre 2013, in quanto il trasferimento della predetta Direzione era stato previsto entro il 30 giugno 2013.

**RILEVATO** che presso la nuova sede di proprietà comunale sono tuttora in corso alcuni lavori di ristrutturazione ed adeguamento funzionale e di messa a norma secondo le disposizioni in materia di sicurezza nei posti di lavoro, e che tali lavori si completeranno presumibilmente assieme alle operazioni di trasloco degli arredi e degli archivi, e di tutta la necessaria dotazione necessaria non prima della fine di settembre.

**DATO ATTO** che, permanendo da parte del Comune di Firenze l' esigenza di utilizzo dei locali di Via A. del Castagno fino alla fine di settembre, è necessario assumere sul cap. 34240 un impegno di spesa di €. 163.618,35.= a favore della proprietà I.N.P.D.A.P ( Benef. 24455) indispensabile per garantire la liquidazione dell'indennità di occupazione pari all'importo mensile di € 54.539,45 relativa ai mesi di luglio, agosto e settembre.

**TENUTO CONTO** che tali impegni di spesa non rientrano nelle limitazioni di cui all'art. 163 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, in quanto trattasi di spese obbligatorie per legge e non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

**VISTO:**

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti delle Posizioni organizzative;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa:

Di impegnare sul cap. 34240 a favore di I.N.P.D.A.P. (Benef. 24455) la somma di €. €. 163.618,35.= indispensabile per garantire la liquidazione delle indennità mensili di occupazione per l'immobile di Via A. del Castagno n. 3 relative ai mesi di luglio, agosto e settembre.

Firenze, li 25/06/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Simone Somigli

**Testo Ragioneria:**

ESERCIZIO 2013

Impegni

13/4373 € 119.306,90

13/4374 € 22.327,00

13/4375 € 14.520,00

13/4376 € 6.377,00

13/4377 € 1.087,45

-----

€. 163.618,35

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 26/06/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.