



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/05745</b> Del: <b>10/10/2013</b> Esecutivo da: <b>10/10/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Valorizzazione complessi monumentali e supporto tecnico-logistico</b>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2013 agli immobili di competenza della P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali - opere murarie ed affini. Affidamento all'Impresa GIUSEPPE BARTOLI SRL - art. 125, commi 6 e 8, D.Lgs. 163/06 [economia cottimo fiduciario].

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 la sottoscritta è stata delegata dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario della Direzione di competenza della propria P.O.;

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2013/C/00039/00266 del 25/07/2013 è stato approvato bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013-2015, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;

Preso atto che con relazione del 19/06/2013, allegato informatico integrante, la sottoscritta Responsabile della P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali, Arch. Patrizia Moreno, dichiara che, a seguito delle verifiche eseguite sulla base del programma di monitoraggio del patrimonio assegnato alla P.O., è emersa la necessità di prevedere, per l'anno 2013, una serie di interventi finalizzati alla manutenzione ordinaria del patrimonio assegnato all'ufficio, riassumibili nei seguenti:

- revisione puntuale di coperture, compresa l'impermeabilizzazione di piccole superfici;
- revisione di porzioni di intonaci e loro eventuale rifacimento;
- revisione e riparazione di porzioni di pavimenti e loro trattamento finale;
- verifica e riparazione di impianti di smaltimento acque meteoriche e di scarico;
- ripresa di tinteggiature;
- assistenza agli interventi di impiantistica;

Preso atto che, a tale scopo, la suddetta P.O. ha proceduto ad effettuare un'indagine di mercato per procedere in tempi brevi all'esecuzione dell'intervento ed ha richiesto la disponibilità all'Impresa GIUSEPPE BARTOLI SRL, ditta di fiducia dell'Amministrazione e specializzata nel settore;

Preso atto che la ditta in parola ha dato la propria disponibilità tramite preventivo del 14/06/2013, allegato informatico integrante, applicando un ribasso del 18,35% sui lavori per l'importo netto di € 14.235,71 (di cui € 367,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre Iva al 21%, determinando il seguente Quadro Economico:

**CIG: Z390AA164B**

a) lavori al netto del 18,35% (di cui € 367,62 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	14.235,71
b) per IVA 21%	€	2.989,50
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>17.225,21</b>

Visto l'allegato preventivo di spesa, ritenuto congruo ai vigenti prezzi di mercato per lavori di simile tipologia;

Preso atto che i lavori termineranno entro il 31/12/2013;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori all'Impresa sopra richiamata ai sensi dell'art. 125, commi 6 lett. b) e 8, e dell'art. 204, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori, inclusa Iva al 21%, per la somma complessiva di € **17.225,21**, che graverà sul capitolo n. 30122 di bilancio ordinario 2013, come specificato in dispositivo;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati integranti al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti di questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81 , comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento sui contratti;
- l'art 191, comma 3, del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- il D.P.R. n. 207/10;
- l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

1. di affidare l'esecuzione dei lavori di **“Manutenzione ordinaria per l'anno 2013 agli immobili di competenza della P.O. Valorizzazione Complessi Monumentali – opere murarie ed affini”** a cottimo fiduciario, tramite affidamento diretto, all'Impresa GIUSEPPE BARTOLI SRL per l'importo, al netto del ribasso del 18,35%, di € 14.235,71, oltre Iva al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

2. di impegnare la somma complessiva di € **17.225,21**, assumendo impegni di spesa sul capitolo n. 30122 di bilancio ordinario 2013 a favore della predetta Impresa (**codice beneficiario 2754**), come da aspetti contabili del presente atto;

3. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è la sottoscritta Arch. Patrizia Moreno.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

### **- RELAZIONE E OFFERTA**

Firenze, li 10/10/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Patrizia Moreno

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	30122	0	13/005989	00	17225,21

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 10/10/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.