



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/05763</b> Del: <b>06/08/2013</b> Esecutivo da: <b>06/08/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Fabbrica Palazzo Vecchio, chiese e conventi</b>
---

### OGGETTO:

IMMOBILI DI COMPETENZA BELLE ARTI E FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO  
MANUTENZIONE CORRENTE OPERE DI VETRAIO DITTA VETRERIA ROMEI [lavori in  
economia art.125, comma 8 del Dlgs 163/06]

### IL RESPONSABILE P.O. FABBRICA PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di parte corrente della Direzione relativi all'attività della propria P.O.;

Premesso che:

il Comune di Firenze non ha approvato il Bilancio di previsione 2013 e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, c. 3 del D.Lgs. 267/00, è automaticamente autorizzato l'esercizio provvisorio; con D.G.C. n. 741/514 del 31.12. 2012, esecutiva, sono state assegnate ai Dirigenti, per il periodo di esercizio provvisorio, le risorse finanziarie corrispondenti a quelle del PEG 2012, ridotte del 15%, con le limitazioni di seguito richiamate:

L'assunzione degli impegni di spesa è subordinata a quanto previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/00 il quale dispone che "gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento in dodicesimi";

Visto il rapporto, a firma del geom. Patrizio Mannucci e del responsabile della P.O. Fabbrica Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi Arch. Paolo Ferrara, dal quale risulta che:

- a seguito delle continue richieste di sopralluogo provenienti dai fruitori di Palazzo Vecchio e delle Chiese e Conventi di competenza comunale e delle segnalazioni pervenute dall'Ufficio Prevenzione e Sicurezza sui luoghi di lavoro, si è constatato la necessità di provvedere, per l'anno 2013 ad una serie d'interventi di manutenzione corrente, consistenti in opere di vetraio,

da eseguire sui predetti immobili monumentali di propria competenza al fine di garantirne la conservazione e la sicurezza per la pubblica incolumità;

- la stima dei lavori ammonta ad € 8.500,00 ( di cui € 300,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva al 21%;
- gli immobili interessati dagli interventi manutentivi ricadono nella definizione di beni culturali, soggetti alle vigenti leggi in materia di Beni Culturali (D.Lgs. n. 42/2004) e notificati ;
- trattandosi d'interventi di tutela di beni culturali gli stessi non ricadono nell'applicazione della L.R. n. 38/2007;
- gli interventi sono soggetti all'applicazione delle disposizioni espresse nel D.Lgs. 81/2008 ma, trattandosi d'interventi di manutenzione ordinaria, di breve durata, e non presentandosi in cantiere più di una ditta contemporaneamente, sarà redatto a cura dell'impresa esecutrice il Piano Operativo di Sicurezza da intendersi espressamente come onere a carico dell'appaltatore, da coordinare con i DUVRI della strutture interessate;
- non vi saranno aggiuntivi oneri di gestione a carico dell'Ente;

Considerato quindi, che per i sopracitati indifferibili motivi d'urgenza, per l'affidamento dei lavori in questione, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Arch. Ferrara ha individuato la Ditta VETRERIA ROMEI SNC dalla quale ha ricevuto la migliore proposta, riservata esclusivamente all'Amministrazione Comunale, rimettendo un'offerta di ribasso del 6% sui propri prezzi stimati, ovvero per un importo netto pari ad € 8.008,00 oltre Iva al 21%;

Preso atto che, in virtù del ribasso offerto, il quadro economico della spesa che viene a delinarsi risulta il seguente:

**CIG Z560AAB51A**

Per lavori al netto del ribasso del 6 % (di cui € 300,00 per oneri della sicurezza)	€	8.008,00
IVA al 21%	€	1.681,68
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>9.689,68</b>
Per incentivo progettazione calcolato al 1,75% su importo a base d'asta pari ad € 8.500,00	€	148,75
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>9.838,43</b>

Vista l'offerta della ditta che costituisce allegato integrante del presente provvedimento;

Preso atto che nel rapporto del responsabile sottoscritto si dichiara la congruità dei prezzi offerti nel preventivo;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di affidare direttamente a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 ultimo periodo - del D. lgs. 163/2006, alla ditta predetta l'esecuzione dei **“Lavori di manutenzione corrente – opere di vetrario – presso immobili di proprietà e competenza comunale anno 2013”**, per l'importo netto di € 8.008,00 (di cui € 300,00 per oneri di sicurezza) oltre Iva al 21%;

Ritenuto, quindi, opportuno assumere i relativi impegni contabili favore dell'Impresa VETRERIA ROMEI SNC per un importo di **€9.689,68** , inclusa Iva al 21%, e di **€ 148,75** per incentivo progettazione, attingendo al capitolo 30122 dell'esercizio 2013, precisando altresì che tale spesa, non rientra nelle limitazioni di cui all'art. 163 del Dlgs 267/00, in quanto trattasi di interventi indifferibili volti alla conservazione e tutela di manufatti storico-artistici, come riportato nel rapporto dal sottoscritto;

Dato atto che le copie informatiche del rapporto e dell'offerta dell'Impresa appaltatrice, allegati parti integranti del presente provvedimento, sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

- Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- Visto l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente regolamento sui contratti;
- Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. 207/2010;
- Visto l'art. n. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### DETERMINA

1. di affidare direttamente a cottimo fiduciario i **“Lavori di manutenzione corrente – opere di vetraio – presso immobili di proprietà e competenza comunale, quali Palazzo Vecchio, Chiese e Conventi anno 2013”** alla ditta VETRERIA ROMEI S.N.C., per un importo di **€ 9.689,68** compresa IVA al 21%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta valutata congrua;
2. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
3. di impegnare la somma complessiva di **€ 9.838,43** , assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. 30122 dell'esercizio 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
  - € 9.689,68 per lavori a favore della ditta VETRERIA ROMEI SNC (codice beneficiario n. 2564);
  - € 148,75 per incentivo progettazione;
4. di dare atto che il Responsabile unico del Procedimento per i lavori in argomento è il sottoscritto.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

**- RAPPORTO ED OFFERTA**

Firenze, li 06/08/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Paolo Ferrara

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	30122	0	13/004795	00	9689,68
2)	30122	0	13/004797	00	148,75

**Testo Ragioneria:**

Si precisa che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266 del 25.07.2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, bilancio pluriennale 2013-2015, piano triennale investimenti, programma triennale lavori pubblici, relazione previsionale e programmatica, piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008.

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 06/08/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.