



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/05894</b> Del: <b>30/08/2013</b> Esecutivo da: <b>30/08/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Tecnico-manutentiva quartieri: ambito C</b>
---

### OGGETTO:

P.O. TMQ Ambito C. Manutenzione ordinaria agli edifici scolastici del Quartiere 2 opere di muratura ed affini Lotto 3 2013. Affidamento ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006 alla Ditta Edilizia San Giorgio [porcedura in economia] (cottimo fiduciario).

### IL RESPONSABILE DELLA P.O. TECNICO MANUTENTIVA QUARTIERI – AMBITO C -

Premesso:

- che con Delibera n° 39/266 del 25/07/2013, il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio annuale di previsione 2013, bilancio pluriennale 2013-2015, piano triennale investimenti, programma triennale lavori pubblici, relazione previsionale e programmatica, piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;
- che con Delibera del C.C. n° 13/845 del 30/03/2010 sono stati approvati i Criteri Direttivi per le funzioni delegate e Indirizzi Programmatici per i Servizi di Base ai Consigli di Quartiere per il mandato amministrativo 2009-2014;

Considerato che si rende necessario procedere all'affidamento della manutenzione ordinaria agli edifici scolastici del Quartiere 2 – opere di muratura ed affini – anno 2013 lotto 3 CIG Z99A60470,

Visto il progetto esecutivo costituito dalla seguente documentazione: Relazione Tecnica, Verbale di Verifica, Foglio di patti e condizioni ed Elenco dei prezzi, nel quale si evidenzia la necessità di effettuare interventi urgenti finalizzati alla manutenzione di dette strutture per le quali si rende necessario affidare l'appalto, ai sensi dell'art. 125 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, mediante cottimo fiduciario;

Dato atto:

- che alla scelta del privato contraente si è pervenuti ai sensi dell'art.125 comma 8° del D. Lgs. 163/06;

- che in data 21/06/2013 è stata esperita indagine di mercato dalla quale è risultata vincitrice l'impresa Edilizia San Giorgio con sede in Loc. Piani della Rugginosa, 258 cap.50066 Montanino Reggello P.I. 04883450480 (c.b. 13505) che ha presentato offerta in ribasso del 16,75% (come risulta dal verbale allegato);

Ritenuto necessario ed urgente provvedere al finanziamento complessivo della spesa così articolata:

Importo a base d'asta	€.34.400,00.=
di cui oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€. 1.000,00.=</u>
Importo soggetto a ribasso	€.33.400,00.=
Ribasso d'asta 16,75 %	<u>€. 5.594,50.=</u>
Tot.	€.27.805,50.=
Oneri alla sicurezza	<u>€. 1.000,00.=</u>
Tot.	€.28.805,50.=
i.v.a. 21%	<u>€. 6.049,16.=</u>
Tot.	€.34.854,66.=
Incentivo	<u>€. 602,00.=</u>
Totale somma da finanziare	€.35.456,66.=

Ricordato, infine, che i prezzi di riferimento dei lavori in questione sono quelli adottati dall'elenco prezzi per la Manutenzione Ordinaria agli edifici pubblici e scolastici Ambito C anno 2012;

Valutata congrua sia in relazione alla tipologia dei lavori che per i prezzi di riferimento la spesa di €.34.854,66.= comprensiva di i.v.a. in ragione del 21%

Visto il contratto di cottimo

Preso atto che sul Capitolo 5311 esiste la necessaria disponibilità finanziaria;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D. Lgs 163/06

Visto l'Art.183 del T.u.e.l.

Visto l'Art.81 dello statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art.13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

Preso atto della DD n. 7687/11

Dato atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del procedimento;

Dato atto inoltre che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio.

## **DETERMINA**

per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare il progetto esecutivo costituito dalla seguente documentazione: Relazione Tecnica, Foglio di patti e condizioni, Verbale di verifica ed Elenco dei prezzi, finalizzati alla manutenzione in argomento;
2. di affidare, ai sensi dell'art.125 commi 6 e 8 del D. Lgs 163/2006, la Manutenzione ordinaria agli edifici scolastici del Quartiere 2 – opere di muratura ed affini – anno 2013 lotto 3 CIG Z99A60470, alla ditta Edilizia San Giorgio con sede in Loc. Piani della Rugginosa, 258 cap.50066 Montanino Reggello P.I. 04883450480 (c.b. 13505) che ha presentato offerta in ribasso del 16,75% (come risulta dal verbale allegato);

3. di approvare il quadro economico della spesa del progetto, secondo il seguente prospetto:

Importo a base d'asta	€.34.400,00.=
di cui oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.000,00.=
Importo soggetto a ribasso	€.33.400,00.=
Ribasso d'asta 16,75 %	€. 5.594,50.=
Tot.	€.27.805,50.=
Oneri alla sicurezza	€. 1.000,00.=
Tot.	€.28.805,50.=
i.v.a. 21%	€. 6.049,16.=
Tot.	€.34.854,66.=
Incentivo	€. 602,00.=
Totale somma da finanziare	€.35.456,66.=

4. di dare atto che i lavori di che trattasi rientrano nelle competenze del Geom. Gianni Maria Pierini per quanto attiene la Responsabilità del Procedimento;

5. di assumere i seguenti impegni:

per la somma di €.34.854,66.= da destinare alla ditta Edilizia San Giorgio;

per la somma di €.602,00.= da destinare ad incentivo alla progettazione;

6. di imputare la spesa di €. 35.456,66.= al Cap. 5311 del bilancio 2013 che offre la necessaria disponibilità finanziaria.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- ELENCO PREZZI
- RELAZIONE TECNICA
- VERBALE DI AGGIUDICAZIONE
- VERBALE DI VERIFICA
- COTTIMO
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Firenze, li 30/08/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Gianni Maria Pierini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	5311	0	13/005364	00	34854,66
2)	5311	0	13/005365	00	602

--	--	--	--	--	--

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/08/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.