



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/05910</b> Del: <b>23/08/2013</b> Esecutivo da: <b>23/08/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Tecnico-manutentiva quartieri: ambito D</b>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### OGGETTO:

.Ambito D Manutenzione ordinaria opere di vetraio agli immobili del Quartiere 5, anno 2013. Affidamento Ditta Vetreria Romei (Beneficiario 2564) CIG Z330A92A58 [Economia cottimo fiduciario (art.125 comma 8 del D.Lgs.163/2006)]

### Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013 – 2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;
- che con Determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di pertinenza della propria P.O.;

**Considerato** che nell'ambito delle manutenzioni ordinarie occorre provvedere senza indugio ad attivare le procedure contrattuali per l'anno 2013 in modo far fronte a tutte le varie esigenze ed emergenze che si verificano annualmente nell'ambito della gestione degli edifici del Quartiere 5, in modo da garantire le condizioni di fruibilità e di sicurezza dei locali e delle attività che vi vengono espletate;

**Visto** dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 2.000,00 di cui € 100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante): verbale di validazione progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico economica, foglio patti e condizioni, elenco prezzi unitari formato dal prezzario dei LL.PP. Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria anno 2011 e dal prezzario in uso ai Quartieri (anche se materialmente non allegati);

**Rilevato** che nella relazione tecnico economica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi unitari applicati alle categorie di lavoro sono congrui;

- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche non si rende necessaria attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né acquisizione di nullaosta;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali;
- i locali oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale;
- per i lavori in questione, essendo prevista nel cantiere la presenza di non più di un'impresa esecutrice non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90, comma 3, del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.ii;
- in ogni caso entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii

**Vista** la relazione tecnica redatta dal RUP con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo dei lavori e la loro natura, l'appalto potrà essere affidato, secondo quanto stabilito dal comma 8 dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006, mediante affidamento diretto alla ditta Vetreria Romei snc di Romei Gianni con sede in Firenze, via F. Sacchetti 16r, P. IVA 03669460481 – ditta di fiducia dell'A.C. - che ha offerto un ribasso del 8,52% ritenuto economicamente congruo

**Vista** l'offerta della ditta che si allega parte integrante;

**Dato atto** che il Geom. Andrea Tancredi è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra;

**Ritenuto** di approvare l'Atto di Cottimo, allegato integrante, da stipulare con la suddetta Ditta aggiudicataria dei lavori;

**Valutata** congrua, sia in relazione alla tipologia dell'intervento che per i prezzi di riferimento, la spesa complessiva di € 2.224,13 I.V.A. compresa;

**Preso atto** che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:

lavori a base d'asta	€	1.900,00
ribasso d'asta del 8,52%	€	161,88
importo netto	€	1.738,12
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	100,00
Importo netto dei lavori	€	1.838,12
I.V.A. 21%	€	386,01
Sommano	€	2.224,13
per incentivi progettazione 1,75%	€	35,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>2.259,13</b>

**Preso atto** che il CIG relativo è Z330A92A58 e il CIP 20131050171255

**Preso atto** che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito D;

**Dato atto** della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visto** l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

**Visto** l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

**Visto** il DPR 207/10

**Visto** l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

### **DETERMINA**

per i motivi riportati in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Lavori di manutenzione ordinaria opere di vetraio agli immobili del Quartiere 5. Anno 2013" e costituiti dagli allegati descritti in narrativa;

2) di affidare, tramite indagine di mercato, a cottimo fiduciario, alla ditta Vetreria Romei snc di Romei Gianni con sede in Firenze, via F. Sacchetti 16r, P. IVA 03669460481 (codice beneficiario 2564), l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta rimessa dalla ditta e ritenuta economicamente congrua;

3) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la spesa complessiva di **€ 2.259,13** come da aspetti contabili del presente atto e come meglio specificato – assumendo i relativi impegni:

- € 2.224,13 (lavori + Iva 21%) a favore della ditta Vetreria Romei. s.n.c (cod. beneficiario 2564) così suddivise: € 2.000,00 sul cap. 6511 e € 224,13 sul cap. 6512 bilancio 2013;
- € 35,00 per incentivo progettazione sul cap. 6511 bilancio 2013;

5) di prendere atto che il RUP è il Geom. Andrea Tancredi.

### **ALLEGATI INTEGRANTI**

#### **- DOCUMENTI**

Firenze, li 23/08/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Andrea Tancredi

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	6511	0	13/005222	00	2000
2)	6511	0	13/005223	00	35
3)	6512	0	13/005224	00	224,13

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 23/08/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.