



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/06280 Del: 26/09/2013 Esecutivo da: 26/09/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Palazzi e ville monumentali

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ANNO 2013 AGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA P.O. PALAZZI E VILLE MONUMENTALI - OPERE MURARIE E AFFINI - AFFIDAMENTO ALLA DITTA FIRMA SRL, CODICE BENEFICIARIO 33340 - ART. 125, COMMA 8, D.LGS. 163/2006 [COTTIMO FIDUCIARIO]

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

1 Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2013/C/00039/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio triennale 2013 – 2015 e la relazione previsionale e programmatica;

- 2 Visto il rapporto del RUP arch. Tommaso Muccini del 14/6/2013 da cui risulta che sulla base del programma di monitoraggio del patrimonio assegnato alla P.O. Palazzi e Ville monumentali, è scaturita la necessità di prevedere per l'anno 2013 una serie di interventi finalizzati alla manutenzione ordinaria del patrimonio assegnato all'ufficio.

Sono necessari diversi interventi di manutenzione ordinaria riassumibili in:

- Revisione puntuale di coperture, compresa l'impermeabilizzazione di piccole superfici;
- Revisione di porzioni di intonaci e loro eventuale rifacimento;

- Revisione e riparazione di porzioni di pavimenti e loro trattamento finale;
- Verifica e riparazione di impianti di smaltimento acque meteoriche e di scarico;
- Ripresa di tinteggiature;
- Assistenza agli interventi di impiantistica.

3. considerato che il progetto di cui trattasi, composto dal rapporto del RUP e dal capitolato speciale d'appalto, ammonta ad € 31.000,94 articolati secondo il quadro economico di seguito evidenziato:

a) importo dei lavori a base d'asta	23.992,58
b) oneri per la sicurezza	1.262,77
c) Importo complessivo dei lavori	25.255,35
d) per IVA 21%	5.303,62
SOMMANO	30.558,97
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	441,97
Totale	31.000,94

4. a tale scopo è stata effettuata un'indagine di mercato per poter procedere in tempi brevi all'esecuzione dell'intervento ed è stata richiesta la disponibilità alla ditta Firma srl, specializzata nel settore, con sede in via Datini 23 - 50126 Firenze; in considerazione del particolare tipo di lavoro e considerata l'esiguità dell'importo, si propone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ;

5. La ditta Firma srl, specializzata nel settore, ha dato disponibilità all'esecuzione dei lavori effettuando un ribasso del 18,35 %. Pertanto risulta il seguente quadro economico:

CIG ZB90ADAD2D

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 18,35 %	19.589,94
b) oneri per la sicurezza	1.262,77
c) Importo complessivo dei lavori	20.852,71
d) per IVA 21%	4.379,07
SOMMANO	25.231,78
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	441,97
Totale	25.673,75

6. Considerato che nel rapporto si dichiara che l'offerta è ritenuta congrua e idonea per l'espletamento dei lavori di manutenzione; vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta Firma srl, specializzata nel settore, con sede in via Datini 23, 50126 Firenze, sulla base dell'offerta, allegato integrante;

7. Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta suddetta l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 25.231,78, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, su capitolo 30122 del Bilancio ordinario anno 2013;

8. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

9. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

10. Visti:

- a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- c. il vigente regolamento sui contratti;
- d. il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto relativo a "Manutenzione ordinaria anno 2013 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e ville monumentali – opere murarie e affini", composto dagli allegati indicati in narrativa;
2. di affidare con affidamento diretto, all'Impresa Firma srl, specializzata nel settore, con sede in via Datini 23, 50126 Firenze, **codice beneficiario n. 33340**, l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
4. di impegnare la somma complessiva di **€ 25.673,75**, assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo 30122 dell'esercizio 2013, così suddivisi:
 - a. € 25.231,78 per lavori + IVA 21% a favore della ditta Firma srl, codice beneficiario 33340;
 - b. € 441,97 per incentivo progettazione;
5. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'arch. Tommaso Muccini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**
- **RELAZIONE TECNICA**

Firenze, li 26/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Tommaso Muccini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	30122	0	13/005862	00	25231,78

2)	30122	0	13/005863	00	441,97
----	-------	---	-----------	----	--------

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 26/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.