



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/06817 Del: 23/10/2013 Esecutivo da: 23/10/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Interventi di restauro urbano

OGGETTO:

Opere di manutenzione ordinaria complesso vecchio Conventino e complesso Le Murate. Art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/2006. Affidamento in favore di ERGOPIANI e SIRES [economia cottimo fiduciario].

IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza della Direzione;

Premesso che:

- con delibera di Consiglio n. 39/266/13, è stato approvato il bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015 e la relazione previsionale e programmatica e con delibera di G.M. n. 322/13 è stato approvato il PEG 2013;

Vista la relazione tecnica, allegato integrante del presente atto, redatta dal sottoscritto Responsabile della P.O. Interventi Restauro Urbano, Arch. Mario Pittalis, e avallata dal RUP, Arch. Goglio Caselli, in cui si evidenzia che si sono resi urgenti e necessari due interventi di manutenzione ordinaria sul complesso Vecchio Conventino e sul complesso Ex Murate ed esattamente:

- **Vecchio Conventino** – si tratta di una serie di lavori minuti richiesti dalla Direzione Patrimonio per permettere la consegna degli alloggi già realizzati in riferimento alla condizione di emergenza abitativa attuale;
- **Ex Murate** – si tratta di una prima fase di lavori per migliorare urgentemente le condizioni di insonorizzazione della centrale termica interna al complesso, al fine di ridurre l'attuale negativo impatto acustico di tale dotazione impiantistica;

Preso atto delle condizioni di urgenza connesse a tali lavori il sottoscritto, Arch. Mario Pittalis, ha interpellato la ditta ERGO PIANI SRL e la ditta S.I.R.E.S. rispettivamente per i lavori da eseguirsi presso il complesso Vecchio Conventino e per quelli da eseguirsi presso il complesso Ex Murate, che hanno presentato le proprie migliori offerte rispettivamente con un ribasso del 15,00% e del 15,15%;

Viste le offerte (allegati integranti) presentate dalle ditte suddette di complessivi € **6.872,80** inclusa IVA al 22%, quella della ERGO PIANI, e di complessivi € **10.285,00** inclusa IVA al 22%, quella della SIREs, ritenute congrue e a vantaggio dell'Amministrazione comunale;

Dato atto che la manutenzione in questione non comporta oneri della sicurezza;

Considerato che il sottoscritto ha ritenuto opportuno affidare i lavori relativi al complesso **Vecchio Conventino** all'Impresa ERGO PIANI SRL e quelli relativi al complesso **Ex Murate** alla ditta SIREs, ricorrendo al cottimo fiduciario tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 – comma 8 – del D.Lgs. 163/06;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di € **17.157,80**, di cui € 6.872,80 per i lavori (compresa IVA) relativi al complesso **Vecchio Conventino** ed € 10.285,00 per i lavori (compresa IVA) relativi al complesso **Ex Murate**, si farà fronte attingendo alla disponibilità di cui al capitolo 30122 del corrente esercizio finanziario 2013;

Dato atto che le copie informatiche degli allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 183 del D.lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il vigente Regolamento sui contratti;
- l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di affidare a cottimo fiduciario tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 163/06 alla ditta ERGO PIANI SRL (**codice beneficiario 32969**) i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi sul complesso Vecchio Conventino (**CIG: 528988465E**) e alla ditta SIREs (**codice beneficiario 2648**) i lavori di manutenzione ordinaria da eseguirsi sul complesso Ex Murate (**CIG: 5289928AAC**), rispettivamente per l'importo di € 6.872,80 compresa IVA al 22% e di € 10.285,00 compresa IVA al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base delle offerte rimesse dalle ditte;

2. di impegnare la somma complessiva di € **17.157,80**, assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo 30122 anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- € **6.872,80 (lavori + IVA)** a favore della ditta ERGO PIANI SRL sul capitolo 30122 anno 2013;
- € **10.285,00 (lavori + IVA)** a favore della ditta SIREs sul capitolo 30122 anno 2013;

3. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Arch.Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RELAZIONE TECNICA**
- **OFFERTA SIRES**
- **OFFERTA ERGO PIANI**

Firenze, li 23/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Mario Pittalis

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	30122	0	13/006219	00	6872,8
2)	30122	0	13/006220	00	10285

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 23/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.