



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/07110 Del: 12/09/2013 Esecutivo da: 12/09/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

MONDIALI CICLISMO 2013 - IMPIANTO SPORTIVO AFFRICO, BONIFICA DA AMIANTO
COPERTURA E SOFFITTO DELLA PALESTRA - cod.opera 130093
APPROVAZIONE CRE
AFFIDAMENTO SOC. ENEL
AFFIDAMENTO SOC. SIRES

DITTA: ECOEDIL PROFESSIONAL SRL
TECNICO: MARTINI

IL FUNZIONARIO

Dott. Lo Giudice, nella sua funzione di Responsabile della P.O. Amministrativa della Direzione Servizi Tecnici

PREMESSO:

- che con la DD 5407/12 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore alla firma di alcuni atti determinativi fra cui le approvazioni di C.R.E.;
- che con deliberazione n. 242/13 è stato approvato il progetto esecutivo n. 82/13 relativo all'impianto Sportivo Affrico, bonifica da amianto della copertura e del soffitto della palestra, per l'importo complessivo di € 283.595,62 – **cod. opera 130093, CUP H11H13000050002, CIG 50969410C6;**
- che con la DD 5267/13 è stato accertato il contributo della Regione Toscana di cui al Decreto del Presidente della giunta Regionale n. 2286/13 per gli interventi non sul circuito di gara, ma funzionali alla svolgimento della manifestazione con i relativi impegni;
- che con DD n. 5365/13 sono stati affidati i lavori suddetti all'impresa ECOEDIL PROFESSIONAL SRL con un ribasso d'asta del 32,32% per un importo netto di € 161.122,19 e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- che con la stessa DD n. 5365/13 con affidamento diretto è stato affidato alla ditta Cooperativa Rifredi scrl i lavori di rimozione pavimento legno ed arredi interni dell'impianto sportivo Affrico, per un importo complessivo di € 8.228,00 compresa IVA, **CIG Z530A71AA7;**

- con DD n. 6459/13 sono stati affidati a cottimo fiduciario i seguenti affidamenti:
 1. alla ditta Carpenteria Metallica di Migliorini Piero per installazione di staffe in ferro per ancoraggio pannelli, per l'importo di € 4.961,00 Iva compresa, **CIG ZB10B17C8C**;
 2. alla ditta Punto Imbiancatura srl per tinteggiatura pareti interne della palestra, spogliatoi e gradinata, per l'importo di € 11.248,16 Iva compresa, **CIG Z050B17C45**;
- che con DD 6717/13 sono stati affidati, a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto, alla ditta SIRES i lavori di realizzazione impianto di climatizzazione della palestra, per l'importo complessivo di € 49.166,90 (compreso Iva ed incentivo) delineandosi il seguente quadro economico:

CUP H11H13000050002

lavori al netto del ribasso del 32,32% Ecoedil	€	122.427,03
Oneri della sicurezza	€	38.695,16
importo totale dei lavori	€	161.122,19
IVA 21%	€	33.835,66
totale lavori + IVA	€	194.957,85
lavori al netto del ribasso d'asta del 11,8837209% (di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) affidati con il presente atto alla ditta SI.RES	€	39.890,00
IVA 21%	€	8.376,90
Totale lavori + IVA	€	48.266,90
TOTALE	€	243.224,75
Incentivo	€	4.172,14
Incentivo progettazione 2 % sui lavori affidati con il presente atto	€	900,00
Polizza assicurativa progettisti interni	€	190,00
Polizza assicurativa verificatore progetto	€	190,00
Analisi chimiche	€	1.000,00
Linee vita	€	9.000,00
Opere elettriche	€	481,57
Rimozione parquet, arredi interni, trasporto, conferimento in discarica comprensivo di IVA 21% Coop Rifredi	€	8.228,00
Lavori di tinteggiatura (ditta Punto Imbiancatura srl)	€	11.248,16
Installazione staffe metalliche (ditta Carpenteria Metallica)		4.961,00
Totale	€	283.595,62
Totale codice opera 130093	€	283.595,62

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione con allegato stato finale rimesso dal Direttore dei Lavori relativo ai lavori principali affidati alla ditta Ecoedil dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 132.093,00, che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 110.669,00 e conseguentemente, il suo credito ammonta a € 21.424,00 oltre Iva al 21%;
- la fattura n. 200 emessa dalla suddetta Ditta in data 09/08/13 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo di € 25.923,04 così come previsto dalla vigente normativa;
- che sull'appalto principale si viene a delineare **una minore spesa complessiva di € 35.125,32**;

Tenuto conto

- che con relazione in data 29.8.2013 a firma della P.O. Impianti Sportivi e del RUP si fa presente che erroneamente ai lavori relativi all' impianto di climatizzazione della palestra affidati all'impresa Sires è stata applicata l'aliquota IVA del 21% anziché quella agevolata al 10% trattandosi di ristrutturazione impiantistica, ragione per cui si deve adesso adeguare il quadro economico alla nuova evidenza e ridurre l'impegno n. 13/004321 assunto a favore dell'appaltatore di un importo pari ad € **4.387,90 costituendo tale importo una seconda minore spesa** ;
- che nella stessa relazione di cui sopra si evidenzia che all'interno della palestra dell'Affrico si sta procedendo alla rimozione dell'impianto di riscaldamento esistente ed all'istallazione di un nuovo impianto di climatizzazione ed al fine di garantirne la funzionalità a breve è indispensabile provvedere alla istallazione di una pompa di calore comprensiva di modulo idronico ed opere accessorie;
- che a tal fine è stato redatto un progetto dalla stessa P.O. Impianti Sportivi corredato di verbale di validazione, verbale di verifica, foglio di patti e condizioni e computo metrico estimativo per un importo lordo di € 40.500,00 (di cui € 500 per oneri della sicurezza);
- che per l'esecuzione dei lavori di cui sopra è stata contattata la stessa Impresa Sires, già operante sul cantiere e che garantisce quindi economie di scala all'A.C. nonché ottimizzazione dei tempi di esecuzione;
- che l'impresa **Sires** ha offerto un ribasso del 15% (giudicato congruo) sull'importo dei nuovi lavori garantendone dunque l'esecuzione con una spesa di € 34.500,00 (comprensiva di € 500,00 per oneri della sicurezza) + IVA 10% per un totale di € 37.950,00;
- che la somma per incentivo alla progettazione relativa al nuovo appalto Sires è pari ad € 810,00 per cui **la somma totale da finanziare ammonta ad € 38.760,00;**
- che nella stessa relazione in data 29.8.2013 si evidenzia altresì la necessità di procedere ad un affidamento ad **ENEL** dell'intervento di disalimentazione della cabina MT, indispensabile per il completamento delle opere elettriche a supporto dell'impianto di climatizzazione della palestra: tale intervento comporta un **costo totale di € 422,29** comprensivo di IVA 21%;
- che i nuovi appalti SIREs ed ENEL trovano copertura all'interno delle minori spese come sopra evidenziate.

Visti i preventivi presentati da Sires ed Enel, allegati al presente atto.

Dato atto, con riferimento al collaudo dei lavori afferenti il contratto Ecoedil Professionale srl, :

- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 in materia di pagamenti della Pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;
- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;

- che la Ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 163 e 183 del D.Lgs 267/00;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, che costituisce parte integrante del presente atto, relativo ai lavori appaltati alla ditta Ecoedil Professional srl dando atto che si determina una minore spesa sull'impegno n. 13/4321/01 per € 35.125,32;
2. di ridurre l'impegno n. 13/004321 sub. 13 assunto con DD n. 6717/13 a favore dell'impresa Sires per i lavori all'impianto di climatizzazione della palestra di un importo di € 4.387,90 a seguito della rideterminazione dell'aliquota IVA al 10%;
3. di approvare l'allegato progetto relativo all'istallazione di una nuova pompa di calore presso la palestra Affrico contestualizzandone l'affidamento all'impresa Sires per un importo netto di € 37.950,00 (di cui € 500,00 per oneri di sicurezza) comprensivo di IVA 10%;
4. di affidare a ENEL spa l'intervento di disalimentazione della cabina MT per una spesa complessiva di € 422,29;
5. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Generale è il seguente:

CUP H11H13000050002

lavori a consuntivo Professional Ecoedil	€	132.093,00
IVA 21%	€	27.739,53
SOMMANO	€	159.832,53
lavori ex DD. n. 6717/13 alla ditta Sires	€	39.890,00
IVA 10%	€	3.989,00
SOMMANO	€	43.879,00
Incentivo lavori Ecoedil	€	4.172,14
Incentivo progettazione 2 % sui lavori affidati con dd. n. 6717/13	€	900,00
Installazione pompa di calore ditta Sires presente atto	€	34.500,00
IVA 10%	€	3.450,00
SOMMANO	€	37.950,00
Incentivo progettazione 2 % sui lavori affidati col presente atto	€	810,00
Affidamento ENEL presente atto disalimentazione cabina MT – IVA 21% compresa, presente atto	€	422,29

Rimozione parquet, arredi interni, trasporto, conferimento in discarica comprensivo di IVA 21% Coop Rifredi	€	8.228,00
Lavori di tinteggiatura (ditta Punto Imbiancatura srl)	€	11.248,16
Installazione staffe metalliche (ditta Carpenteria Metallica)		4.961,00
SOMMANO	€	272.403,12
TOTALE	€	283.595,62
ECONOMIA da tenere a disposizione	€	11.192,50

6. di liquidare all'Impresa Ecoedil Professional srl la somma di € 25.923,04 compresa IVA al 21% a saldo dei lavori, di cui alla fattura sopra citata sull'impegno 13/4321/1;

7. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- € **37.950,00** (lavori + Iva) in favore ditta Sires (cod.benef. 2648), di cui:

- € 35.125,32 sull'imp. 13/4321/01;

- € 2.824,68 sull'imp. 13/4321/13 (come al punto 2 della parte determinativa);

- € **810,00** per incentivo progettazione sull'imp. 13/4321/13 (come al punto 2 della parte determinativa);

- € **422,29** (lavori + Iva) in favore ditta Enel (cod.benef. 24467) sull'imp. 13/4321/13 (come al punto 2 della parte determinativa);

- € **330,93** per imprevisti sull'imp. 13/4321/13 (come al punto 2 della parte determinativa);

8. di mandare in economia i seguenti impegni per l'importo complessivo di € 11.192,50 da tenere a disposizione per successive opere:

per € 9.000,00 imp. 13/4321/3 linee vita

per € 1.000,00 imp. 13/4321/2 analisi chimiche

per € 481,57 imp. 13/4321/4 opere elettriche

per € 330,93 imp. 13/4321/13 imprevisti

per € 190,00 imp. 13/4321/7 polizza progettista

per € 190,00 imp. 13/4321/8 polizza verificatore;

9. di dare atto che il Q. Economico Definitivo del COD.OPERA 130093 verrà chiuso con successiva determinazione;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta ECOEDIL PROFESSIONAL SRL

Indirizzo: Via Campo D'Appio, 43/N – 54033 Avenza – Carrara (MS)

codice beneficiario: 31131

modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato

ALLEGATI INTEGRANTI

**- FATTURA,POLIZZA,EQUITALE, CRE E STATO FINALE
- RELAZIONE TECNICA DEL 29/08/13, PREVENTIVO ENEL, PREVENTIVO SIRES,
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, VERBALE DI VERIFICA PROGETTO,
VERBALE DI VALIDAZIONE, FOGLIO PATTI E CONDIZIONI**

Firenze, li 12/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	59833	0	13/004321	15	37950
2)	59833	0	13/004321	16	810
3)	59833	0	13/004321	17	422,29
4)	59833	0	13/004321	18	11192,5

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 12/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.