



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/07534 Del: 23/09/2013 Esecutivo da: 24/09/2013 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare, Servizio casa

OGGETTO:

Accertamento di entrata ed impegno di spesa relativi ai canoni di locazione degli alloggi comunali di edilizia residenziale pubblica

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che in data 25/07/2013, con propria deliberazione n. 2013/C/00039, il Consiglio comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2013, il Bilancio pluriennale 2013-2015, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la Relazione previsionale e programmatica;
- che i canoni di locazione corrisposti dagli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incassati dal soggetto gestore Casa s.p.a. ai sensi del vigente Contratto di Servizio, sono contabilizzati nel bilancio comunale al capitolo 24515 di entrata;
- che nel bilancio è previsto il correlato capitolo 34700 di uscita;
- che l'importo dei canoni di locazione effettivamente incassati da Casa s.p.a. nell'anno 2012 è stato pari ad euro 12.831.735,89
- che sulla base di tale importo nel bilancio di previsione 2013 lo stanziamento dei capitoli 24515 e 34700 è stato fissato in euro 13.000.000,00

RITENUTO pertanto di provvedere ad accertare al cap. 24515 la somma di euro 13.000.000,00 quale importo dei canoni di locazione erp incassati nell'anno 2013 da Casa spa nonché di impegnare al cap. 34700 pari somma quale compenso stimato spettante al soggetto gestore per la gestione amministrativa, rimborsi spese e lavori di manutenzione ordinaria ed ogni altra voce afferente la gestione del patrimonio abitativo e di cui al vigente Contratto di Servizio;

VISTI:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;

- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti della Dirigenza;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

D E T E R M I N A

1. di accertare come sotto indicato sul capitolo di entrata 24515 la somma di euro 13.000.000,00 quale importo dei canoni di locazione erp incassati nell'anno 2013 da Casa spa;
2. di impegnare come sotto indicato sul capitolo di uscita 34700 la somma di euro 13.000.000,00 quale compenso stimato spettante al soggetto gestore Casa s.p.a per la gestione amministrativa, rimborsi spese e lavori di manutenzione ordinaria ed ogni altra voce afferente la gestione del patrimonio abitativo e di cui al vigente Contratto di Servizio.

Firenze, li 23/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Valerio Cantafio Casamaggi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	24515	0	13/002184	00	13000000
2)	34700	0	13/005804	00	13000000

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 24/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

