



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/07708 Del: 03/10/2013 Esecutivo da: 03/10/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi
--

OGGETTO:

(Delega Direzione Servizi Sociali) Realizzazione opere murarie nei locali siti in P.za Elia della Costa n.15 (p. terreno) - affidamento all'impresa Edilizia San Giorgio

IL DIRIGENTE

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza;

Premesso che con deliberazione n. 2013/C/00039 – 2013/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/15 e il piano triennale delle opere pubbliche;

Preso atto che con DD 6203 del 29/07/2013, la Direzione Servizi Sociali ha delegato questa Direzione, nella persona del sottoscritto, relativamente alla responsabilità di procedura, alla realizzazione di opere murarie nei locali siti in P.za Elia della Costa n.15 (p.terreno) al fine di trasferirvi gli uffici del Servizio integrato Assistenza Territoriale Q. 2-3 per un importo complessivo di €.14.000,00 da imputarsi sul capitolo 15370 impegno 13/4730 dell'esercizio 2013;

Visto il progetto redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Tecnico Manutentiva ambito C – Quartieri 2 e 3 relativo alla “**Realizzazione di opere murarie nei locali siti in P.za Elia della Costa n.15 (p. terreno)**” costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnico Economica
- Foglio di patti e condizioni;
- Offerta della ditta Edilizia San Giorgio;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di **€.16.713,82.=** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) per lavori a base d'asta (di cui €.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	13.616,15
--	---	-----------

b) per IVA al 21%	€	2.859,39
Sommano	€	16.475,54
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	238,28
TOTALE	€	16.713,82

Preso atto che:

- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono congrui riferendosi all'Elenco dei prezzi per la Manutenzione Ordinaria agli Edifici Pubblici e Scolastici Ambito C – anno 2012 - anche se non materialmente allegato;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l'allegata Relazione Tecnica nella quale il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Gianni Maria Pierini dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché la loro urgenza;

Per l'esecuzione delle opere è stata proposta dal Responsabile Unico del Procedimento l'Impresa Edilizia San Giorgio, la quale, oltre ad aver svolto in passato opere analoghe con ottimi risultati in termini di qualità e rapidità di esecuzione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza degli interventi;

Vista l'allegata offerta del 10/09/2013, in cui l'Impresa Edilizia San Giorgio offre un ribasso del 17,50% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di € 11.373,32.= (di cui € 800,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva in ragione del 21%;

Preso atto della congruità dell'offerta come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento nella relazione di affidamento dei lavori sopra richiamata;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione della **“Realizzazione di opere murarie nei locali siti in P.za Elia della Costa n.15 (p. terreno)”**, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 21% e per incentivo progettazione sul capitolo 15370 impegno 13/4730 del Bilancio corrente anno 2013;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi alla “**Realizzazione di opere murarie nei locali siti in P.za Elia della Costa n.15 (p. terreno)**”

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all’Impresa Edilizia San Giorgio (**codice beneficiario n. 13505**) l’esecuzione dei lavori, di cui al progetto relativo agli interventi sopra indicati; l’affidamento viene fatto sulla base dell’offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto che sarà parte integrante del contratto anche se materialmente non allegato;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

- **CIG Z360B7F2C8**

a) per lavori al netto del ribasso del 17,50% (di cui €.800,00.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta)	€	11.373,32
b) per IVA 21%	€	2.388,40
SOMMANO	€	13.761,72
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	238,28
TOTALE	€	14.000,00

4) di impegnare la somma complessiva di **€.14.000,00.**= assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. 15370 di bilancio corrente anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€.13.761,72.= (lavori + IVA)** a favore dell’Impresa Edilizia San Giorgio (codice beneficiario n.13505) impegno 13/4730/1
- **€.238,28.=** per incentivo progettazione- impegno 13/4730/2

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il Geom. Gianni Maria Pierini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RELAZIONE TECNICO ECONOMICA**
- **OFFERTA IMPRESA EDILIZIA SAN GIORGIO**
- **FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI**

Firenze, li 03/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	15370	0	13/004730	01	13761,72
2)	15370	0	13/004730	02	238,28

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 03/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.