



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

| |
|--|
| Numero: 2013/DD/07765 Del: 13/11/2013 Esecutivo da: 13/11/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi |
|--|

OGGETTO:

(Delega DD6115/13) - Via Canova 116/29 - piano secondo - completamento locali destinati a nuovo ufficio Direzione Servizi Sociali - approvazione progetto esecutivo ed affidamento dei lavori alla ditta Landi Interni .

IL DIRETTORE

Premesso che con deliberazione di C.C. n. 2013/C/00039 – 2013/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/15 e il piano triennale delle opere pubbliche e con delibera di G.M. n. 322/13 è stato approvato il PEG 2013

Preso atto che con DD 6115 del 29/07/2013, la Direzione Servizi Sociali ha delegato questa Direzione, nella persona del sottoscritto, relativamente alla responsabilità di procedura, alla realizzazione delle opere necessarie al completamento dei locali destinati a nuovo ufficio della Direzione Servizi Sociali posti in Via Canova n.116/29 (secondo piano) per un importo complessivo di € 13.042,79.= da imputarsi sul capitolo 42111 dell'esercizio ordinario 2013 - impegno 13/4731;

Visto il progetto esecutivo redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Tecnico Manutentiva ambito B – Quartiere 4 relativo a **“Via Canova 116/29 – secondo piano – Completamento locali destinati a nuovo ufficio della Direzione Servizi Sociali”** costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnico Economica;
- Computo metrico estimativo;
- Foglio di patti e condizioni;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Elaborati grafici;
- Scheda modalità di affidamento;
- Offerta della ditta Landi Interni;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di **€ 13.042,79.=** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

| | | |
|---|---|------------------|
| a) per lavori a base d'asta (di cui €2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) | € | 10.612,52 |
| b) per IVA al 21% | € | 2.228,63 |
| Sommano | € | 12.841,15 |
| c) per incentivo progettazione 1,90% | € | 201,64 |
| TOTALE | € | 13.042,79 |

Preso atto che:

- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono congrui riferendosi all'Elenco dei prezzi allegato ed in mancanza della "voce" al Prezzario Ufficiale di riferimento delle Opere Pubbliche edito dal Ministero delle Infrastrutture – Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Toscana e l'Umbria – Edizione 2012 -. Volume I e II;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori nella quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Michele Mazzoni dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché la loro urgenza;

Per l'esecuzione delle opere è stata proposta dal Responsabile Unico del Procedimento la ditta Landi Interni, la quale, oltre ad aver svolto in passato opere analoghe con ottimi risultati in termini di qualità e rapidità di esecuzione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza degli interventi;

Vista l'allegata offerta del 29/08/2013, in cui l'Impresa Landi Interni offre un ribasso del 12,00% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di €9.639,02.= (di cui €2.500,00.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva in ragione del 22%;

Preso atto della congruità dell'offerta;

Tenuto conto che con d.l. n. 98/11 convertito con L. n. 111/11 l'aliquota iva è stata elevata al 22% a partire dal 1.10.13

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di approvare gli elaborati progettuali e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta la realizzazione del progetto "**Via Canova 116/29 – secondo piano – Completamento locali destinati a nuovo ufficio della Direzione Servizi Sociali**", provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22% e per incentivo progettazione sul capitolo 42111 del Bilancio corrente anno 2013 – impegno 13/4731

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi a “**Via Canova 116/29 – secondo piano – Completamento locali destinati a nuovo ufficio della Direzione Servizi Sociali**”

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, alla ditta Landi Interni (**codice beneficiario n. 48742**) l'esecuzione dei lavori, di cui al progetto relativo agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale di appalto che sarà parte integrante del contratto anche se materialmente non allegato;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto e dell'applicazione del D.L. 98/11, (i.v.a. dal 21% al 22%) risulta essere il seguente:

- **CIG ZBE0B85D0D**

| | | |
|---|---|------------------|
| a) per lavori al netto del ribasso del 12,00% (di cui €2.500,00.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) | € | 9.639,02 |
| b) per IVA 22% | € | 2.120,58 |
| SOMMANO | € | 11.759,60 |
| c) per incentivo progettazione 1,90% | € | 201,64 |
| TOTALE | € | 11.961,24 |

4) di impegnare la somma complessiva di **€11.961,24.=** assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. 42111 del bilancio corrente anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€11.759,60.= (lavori + IVA) impegno 13/4731/1a** favore dell'Impresa Landi Interni (codice beneficiario n.48742);
- **€201,64.=** per incentivo progettazione **impegno 13/4731/2**
- **€1.081,55.=** economie derivanti dal ribasso d'asta da iscrivere al relativo capitolo di competenza 42111

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Michele Mazzoni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO DEI PREZZI
- FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI
- SCHEDE PROCEDURA AFFIDAMENTO
- OFFERTA DITTA LANDI INTERNI
- ELABORATI GRAFICI

Firenze, li 13/11/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Michele Mazzoni

| N° | Capitolo | Articolo | Impegno/Accertamento | SubImpegno/Sub Accertamento | Importo |
|----|----------|----------|----------------------|--------------------------------|---------|
| 1) | 42111 | 0 | 13/004731 | 01 | 11759,6 |
| 2) | 42111 | 0 | 13/004731 | 02 | 201,64 |

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 13/11/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.