



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/07913</b> Del: <b>29/10/2013</b> Esecutivo da: <b>30/10/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari</b>
--

### OGGETTO:

Opere di muratore presso immobile via del Pairone - approvazione progetto definitivo n.157/2013 ed affidamento delle opere alla ditta Toni Lavori s.r.l. -

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza;

Premesso che con deliberazione n. 2013/C/00039 – 2013/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/15 e il piano triennale delle opere pubbliche;

con deliberazione n. 2013/322/450 del 25/09/2013 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

Visto il progetto definitivo n.157/2013, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Immobili Giudiziari e Uffici Comunali relativo a “**Opere di muratore presso immobile Via del Pairone**” costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnico Finanziaria
- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi unitari;
- Disciplinare;
- Relazione affidamento;
- Verbale di Validazione del progetto;
- Verbale di Verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di **€.67.461,33.=** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.590,89.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	54.207,14
b) IVA al 22%	€	11.925,57
<b>Sommano</b>	€	<b>66.132,71</b>
c) incentivo progettazione 1,75%	€	948,62
d) Polizza progettista	€	190,00
f) Polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>67.461,33</b>

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono congrui;
- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. 380 del 06/06/2001 in quanto corredato del Verbale di Validazione;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con cui il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Arch. Barlacchi Maurizio dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, alla ditta Toni Lavori s.r.l., in quanto a seguito del ribasso offerto l'importo dei lavori risulta inferiore a € 40.000,00;

Per l'esecuzione delle opere è stata proposta dal Responsabile Unico del Procedimento l'Impresa Toni Lavori s.r.l., la quale, oltre ad aver svolto in passato opere analoghe con ottimi risultati in termini di qualità e rapidità di esecuzione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza degli interventi;

Vista l'allegata offerta del 29/07/2013, con la quale l'Impresa Toni Lavori s.r.l. offre un ribasso del 27,9517% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di € 39.500,00.= (di cui € 1.590,89.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva in ragione del 22%;

Preso atto della congruità dell'offerta come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento nella relazione di affidamento dei lavori sopra richiamata;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n.157/2013 e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione di **“Opere di muratore presso immobile Via del Pairone”** fino al 31/12/2013, come indicato all'art. 18 dell'allegato disciplinare di appalto, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22%, per incentivo progettazione e per polizze progettista e verificatore, sul capitolo 42912 del Bilancio corrente anno 2013;

Dato atto che le copie informatiche allegare al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Preso atto dell'entrata in vigore del D.L. 98/11 convertito con L.111/11 (innalzamento dell'i.v.a. dal 21% al 22%) che modifica quindi il quadro economico dell'intervento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n.157/2013 relativo a **“Opere di muratore presso immobile Via del Pairone”**;

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto all'Impresa Toni Lavori (**codice beneficiario n.47980**) l'esecuzione dei lavori, di cui al progetto definitivo n.157/2013 relativo agli interventi sopra indicati, fino al 31/12/2013; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del disciplinare di appalto che sarà parte integrante del contratto anche se materialmente non allegato;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

- **CIG ZE60B9C2EB**

a) per lavori al netto del ribasso del 27,9517% (di cui €1.590,89.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	39.500,00
b) per IVA 22%	€	8.690,00
<b>SOMMANO</b>	€	<b>48.190,00</b>
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	948,62
d) polizza progettista	€	190,00
e) Polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>49.518,62</b>

4) di impegnare la somma complessiva di **€49.518,62.=** assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. **42912** del bilancio corrente anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€48.190,00.= (lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Toni Lavori (codice beneficiario n.47980);
- **€948,62.=** per incentivo progettazione;
- **€190,00.=** per polizza progettista
- **€190,00.=** per polizza verificatore

Le somme accantonate per polizza progettista e relativi oneri fiscali e per verificatore del progetto e relativi oneri fiscali saranno da liquidare successivamente, come premio e imposte di legge, alla Compagnia di Assicurazioni ASSIGECO SRL-Lloyd Correspondent con sede legale in Via C. Crivelli n. 26 – 20122 Milano (**codice beneficiario n. 45457**) tramite bonifico presso l'istituto Banco di Brescia - via Silvio Pellico n. 10 - 20121 Milano–IBAN **IT79V0350001630000000056550**;

5) di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il Arch. Maurizio Barlacchi.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **ELENCO DEI PREZZI UNITARI**
- **DISCIPLINARE**
- **SCHEDA MODALITÀ AFFIDAMENTO LAVORI**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE**
- **VERBALE DI VERIFICA**
- **OFFERTA DITTA TONI LAVORI**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **RELAZIONE DI AFFIDAMENTO**

Firenze, li 29/10/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Maurizio Barlacchi

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	42912	0	13/006631	00	48190
2)	42912	0	13/006632	00	948,62
3)	42912	0	13/006633	00	190
4)	42912	0	13/006634	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/10/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.