



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/07982 Del: 30/09/2013 Esecutivo da: 30/09/2013 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità

OGGETTO:

Impegno di spesa per indennità di occupazione [immobile Via A. del Castagno n. 3]

IL RESPONSABILE P.O.

PREMESSO che in data 25/07/2013, con propria deliberazione n. 2013/C/00039, il Consiglio comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2013, il Bilancio pluriennale 2013-2015, il Piano triennale investimenti, il Programma triennale lavori pubblici e la Relazione previsionale e programmatica.

CONSIDERATO

che il Comune di Firenze utilizza quale sede di propri uffici (Direzione Urbanistica) locali di proprietà di proprietà dell' I.N.P.S. – ex gestione I.N.P.D.A.P., posti in Via A. del Castagno n. 3 (cinque piani fuori terra, piano terreno, piano seminterrato) per i quali è tenuto a corrispondere un' indennità di occupazione extracontrattuale;

che, per il perseguimento dell'obiettivo di contenimento dei costi aziendali e del piano di dismissione dei fitti passivi, la Direzione Patrimonio Immobiliare ha svolto tutte le attività amministrative finalizzate al rilascio dello stabile ed ha individuato, con provvedimento del Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare n. 2012/DD/07919, la nuova sede della Direzione Urbanistica nei locali di proprietà comunale posti in Firenze Piazzetta San Martino;

che, con precedenti provvedimenti dirigenziali, sono state impegnate le somme necessarie a corrispondere l'indennità di occupazione dovuta alla proprietà fino al 30 settembre 2013, data entro la quale era stato pianificato il trasloco della suddetta Direzione.

DATO ATTO

che, con nota prot. n. 124612 del 9 agosto 2013, il Direttore della Direzione Patrimonio ha richiesto al Coordinatore dell'Area Risorse il reperimento della somma di € 54.539,45 sul cap. 34240 (P2), capitolo ove è finanziata la spesa del contratto di Via A. del Castagno, necessaria a garantire il pagamento dell'indennità di occupazione fino al 31 ottobre 2013;

che, con nota prot. n.137801 della Direzione Patrimonio Immobiliare del 16 settembre 2013, è stata richiesta alla proprietà una proroga del termine di riconsegna dell'immobile fino alla data del 31 ottobre 2013.

TENUTO CONTO che la proprietà ha dato il suo assenso circa la proroga del termine di rilascio dell'immobile al 31 ottobre 2013, come risulta da nota dell'INPS – Gestione ex INPDAP - Direzione Regionale della Toscana (acquisita al protocollo dell'Ente al n. 141689 del 23 settembre 2013).

DATO ATTO che i citati documenti sono agli atti della Direzione Patrimonio.

CONSIDERATO che lo stanziamento della somma sarà disponibile sul capitolo 34240 (P2) solo a seguito di apposita variazione di bilancio.

RILEVATA altresì la necessità, di procedere all'assunzione di un impegno di spesa di €. 54.539,45.= a favore di INPS - I.N.P.D.A.P (Benef. 24455) indispensabile per garantire la liquidazione della somma dovuta alla proprietà per il mese di ottobre prossimo.

SENTITO il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare;

RITENUTO pertanto di procedere, in attesa del necessario stanziamento sul capitolo 34240 (P2), ad assumere un impegno di spesa di €. 54.539,45 a favore della proprietà I.N.P.S. - I.N.P.D.A.P. (Benef. 24455) sui seguenti capitoli di spesa, di competenza del Servizio Gestione Patrimonio:

Capitolo	Somme
9040	3.578,90
12240	9.437,52
26240	5.464,80
33450	9.958,23
44910	26.100,00
	54.539,45

DATO ATTO che – a seguito della richiesta di stanziamento che sarà effettuata in sede di prossima variazione di bilancio – si procederà a trasferire i suddetti impegni di spesa dai capitoli ove essi vengono assunti sul capitolo di spesa di competenza (cap. 34240 – P2)

TENUTO CONTO che il Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare, con proprio provvedimento dirigenziale n. 2012/DD/3442 del 29/03/2012, ha attribuito la titolarità della P.O. Programmazione e Contabilità al sottoscritto responsabile, assegnando la delega a firmare gli atti di impegno di spesa sui capitoli 9040, 12240, ,26240, 33450, 44910

VISTO:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti delle Posizioni organizzative;

- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa:

di procedere ad assumere i seguenti impegni di spesa per un importo complessivo di €. 54.539,45.= a favore della proprietà INPS - I.N.P.D.A.P (Benef. 24455), necessari per corrispondere l' indennità di occupazione del mese di ottobre 2013 per l'immobile di Via A. del Castagno n. 3.

Capitolo	Somme
9040	€ 3.578,90
12240	€ 9.437,52
26240	€ 5.464,80
33450	€ 9.958,23
44910	€ 26.100,00
Totale somma impegnata	€ 54.539,45

Firenze, li 30/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Simone Somigli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	9040	0	13/005905	00	3578,9
2)	12240	0	13/005906	00	9437,52
3)	26240	0	13/005907	00	5464,8
4)	33450	0	13/005908	00	9958,23
5)	44910	0	13/005909	00	26100

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/09/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

