



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/08032 Del: 04/12/2013 Esecutivo da: 04/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Lavori di adeguamento impianti elettrici: Ufficio solidarietà piazzetta S. Sepolcro, 2 e Ufficio Spazio Sociale Q. 4 via Canova, 116. Approvazione progetto (n.162/13-Servizi tecnici). Affidamento alla TECNO PROJECT SRL. Art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/06. [cottimo fiduciario economia]. Delega di procedura nn. 5794/13 e 6016/13.

IL DIRIGENTE SERVIZIO MANUTENZIONI

Premesso che:

con delibera di Consiglio n. 39/266/13, è stato approvato il bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015 e la relazione previsionale e programmatica e con delibera di G.M. n. 322/13 è stato approvato il PEG 2013;

Viste le determinazioni dirigenziali n. 2013/DD/05794 e n. 2013/DD/06016 con le quali la Direzione Servizi Sociali, P.P. Coordinamento Amministrativo SIAST e attività di socializzazione delega la responsabilità di procedura e la relativa assunzione degli impegni di spesa alla Direzione Servizi Tecnici nella persona del Dirigente, Ing. Filippo Cioni, per i seguenti interventi:

- **“Lavori di adeguamento impianto elettrico Ufficio Solidarietà piazzetta S. Sepolcro”**- Obiettivo ZN22, impegno 13/04675, importo 14.009,33 (Delega di procedura D.D. 2013/5794);
- **“Lavori di adeguamento impianto elettrico Ufficio Spazio Sociale Q4 via Canova”** – Obiettivo ZN22, impegno 13/04681, importo 13.950,34 (Delega di procedura D.D. 2013/6016);

Preso atto che la Rete di Solidarietà del Q. 4 dovrà essere trasferita dalla sede attuale in via Assisi alla nuova sede di proprietà comunale di piazzetta S. Sepolcro, 2 (p. terreno) e che, a tal fine, si rendono necessarie le opere per l'adeguamento dei locali suddetti con la realizzazione di n. 2 postazioni di lavoro e dell'impianto antintrusione per un importo di € 14.009,33;

Preso atto che l'Ufficio del Servizio di assistenza Domiciliare del Q. 4 dovrà essere trasferito dalla sede attuale in via S. Maria a Cintoia, 9/a presso la RSA "Il Giglio" alla nuova sede di proprietà comunale di via Canova, 116 (P.1°) e che, a tal fine, si rendono necessarie le opere per l'adeguamento dei locali suddetti con la realizzazione di postazioni di lavoro per un importo di € 13.950,34;

Visto il progetto n. 162/2013, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo ai **"Lavori di adeguamento impianti elettrici: Ufficio Solidarietà piazzetta S. Sepolcro, 2 e Ufficio Spazio Sociale Q. 4 via Canova, 116"** e costituito dalla seguente documentazione: verbale di validazione del progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico-economica, elenco prezzi, computo metrico estimativo e capitolato speciale d'appalto;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad € **27.959,67** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui € 380,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.054,81
b) per IVA 21%	€	4.211,51
SOMMANO	€	24.266,32
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	350,96
d) per polizza progettista oneri fiscali compresi	€	190,00
e) per polizza verificatore oneri fiscali compresi	€	190,00
f) per spese per allacciamenti telefonici compreso IVA (21%)	€	2.950,90
g) per imprevisti	€	11,49
TOTALE	€	27.959,67

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione comunale;
- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- ai sensi dell'art. 88, comma 2, lett. g-bis), del D.Lgs. 81/08 e ss.mm.e ii., ai lavori che formano oggetto della progettazione in questione non si applicano le disposizioni previste dal Capo I (Misure per la Salute e Sicurezza nei Cantieri Temporanei o Mobili) dello stesso Decreto, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa nel cantiere. In ogni caso, entro 30 gg. dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) ed il Piano Operativo di Sicurezza (POS) previsti dall'art. 131 del D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.;
- i suddetti lavori di manutenzione sono obbligatori per legge, ai sensi del D.Lgs. 81/08 Capo III e del D.M. 26/08/1992, art. 12.3;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori e la relazione di affidamento (allegati integranti) con le quali il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha disposto il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, vista l'urgenza e la necessità degli interventi in questione e dato l'importo lavori inferiore a € 40.000,00;

Preso atto che il sottoscritto ha previsto l'affidamento dei lavori sopra citati alla ditta TECNO PROJECT SRL, in quanto ditta che ha in corso altri interventi sugli impianti elettrici e speciali comunali nonché ditta di fiducia dell'Amministrazione comunale;

Preso atto che con D.L. n. 98/11, convertito con L. n. 111/11 l'aliquota IVA è stata elevata al 22% con decorrenza dal 1.10.2013;

Vista l'offerta della suddetta ditta (allegato integrante), nella quale la predetta dichiara di aver preso visione dei locali oggetto dei lavori, offrendo un ribasso del 7,50% sull'importo dei lavori a base d'asta, determinato il seguente quadro economico della spesa:

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 7,50 % (di cui € 380,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	18.579,20
b) per IVA 22%	€	4.087,42
SOMMANO	€	22.666,62
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	350,96
d) per polizza progettista oneri fiscali compresi	€	190,00
e) per polizza verificatore oneri fiscali compresi	€	190,00
f) per spese per allacciamenti telefonici compreso IVA (22%)	€	2.975,29
TOTALE	€	26.372,87

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto n. 162/2013 e di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta TECNO PROJECT SRL per l'importo netto di € **18.579,20** (di cui € 380,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per l'incentivo progettazione, per la polizza progettista ed oneri fiscali, per la polizza verificatore ed oneri fiscali nonché per spese per allacciamenti telefonici compreso IVA (22%) attingendo dal capitolo 42111 anno 2013, impegni nn. 13/4675 e 13/4681 (D.D. nn. 5794/13 e 6016/13);

Dato atto:

- che la copia informatica dei seguenti elaborati progettuali: verbale di validazione del progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico-economica, elenco prezzi e capitolato speciale d'appalto sopra elencati, della scheda per la modalità di affidamento lavori, della relazione di affidamento e dell'offerta della ditta, allegata parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione; il computo metrico estimativo è conservato agli atti della Direzione servizi tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 162/2013 relativo ai **“Lavori di adeguamento impianti elettrici: Ufficio Solidarietà piazzetta S. Sepolcro, 2 e Ufficio Spazio Sociale Q. 4 via Canova, 116”**, per l'importo complessivo di **€ 27.959,67**, articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 2) di affidare l'esecuzione degli stessi, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta **TECNO PROJECT SRL (Codice beneficiario n. 18935) (CIG Z0D0BB177B)** per l'importo al netto del ribasso d'asta del 7,50% di **€ 18.579,20** oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del capitolato speciale d'appalto che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3) di impegnare la somma complessiva di **€ 26.372,87**, assumendo impegni di spesa sul capitolo 42111 anno 2013, impegni nn. 13/4675 e 13/4681, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
 - **€ 22.666,62 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa, di cui:
 - **€ 12.780,74** sull'impegno 13/4675;
 - **€ 9.885,88** sull'impegno 13/4681;
 - **€ 350,96** per incentivo progettazione sull'impegno 13/4675;
 - **€ 190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali sull'impegno 13/4681;
 - **€ 190,00** per polizza assicurazione verificatore ed oneri fiscali sull'impegno 13/4681;
 - **€ 2.975,29** per allacciamenti telefonici compreso IVA (22%) (**codice beneficiario 1356**) sull'impegno 13/4681;

La somma suddetta per la polizza progettista e per la polizza verificatore e relativi oneri fiscali è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco s.r.l. Lloyd's Correspondent, con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano – codice beneficiario n. 45457 -, tramite bonifico bancario presso il Banco di Brescia, via Silvio Pellico, 10 20121 Milano, IBAN IT79V0350001630000000056550 ABI 03500 CAB 01630;

4) di stabilire che la differenza pari ad **€ 1.586,80** della complessiva somma di € 27.959,67 impegnata con le citate determinazioni di delega di procedura sia rimessa nella disponibilità della Direzione delegante:

- **€ 877,63** impegno 13/4675;
- **€ 709,17** impegno 13/4681;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto.

ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO
- VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO
- ELENCO PREZZI
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- SCHEDA DI AFFIDAMENTO
- OFFERTA DITTA
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- RELAZIONE DI AFFIDAMENTO

Firenze, li 04/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42111	0	13/004675	01	12780,74
2)	42111	0	13/004675	02	350,96
3)	42111	0	13/004681	01	190
4)	42111	0	13/004681	02	190
5)	42111	0	13/004681	03	9885,88
6)	42111	0	13/004681	04	2975,29

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 04/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

