



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/08310</b> Del: <b>20/11/2013</b> Esecutivo da: <b>20/11/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Programmazione interventi - tecnico manutentiva ambito B</b>
--

### **OGGETTO:**

P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI TECNICO MANUTENTIVA AMBITO B-  
APPROVAZIONE PROGETTO OPERE MURARIE PER ELIMINAZIONE PERICOLOSITA'  
EDIFICI SCOLASTICI DEL Q.4-ANNO 2013-ED AFFIDAMENTO A COTTIMO FIDUCIARIO  
ALLA DITTA SICARA LUIGI [Art.125 comma 8 D.Lgs.163/2006]-CIG:Z630B92AEF

### **Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013 – 2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;

- con deliberazione di G.C. n. 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013 ;

- Vista la DD n° 5407 del 27/06/2012 con la quale vengono stabilite le competenze dei Dirigenti, delle P.O. e del personale dei Servizi Tecnici, tra cui il compito di firma digitale per atti di impegno, liquidazione, certificati di regolare esecuzione del Responsabile della P.O. Programmazione Interventi Tecnico manutentiva ambito B- Quartiere 4;

Considerato che è necessario far fronte alle richieste di intervento ed alle varie esigenze ed emergenze per il ripristino delle condizioni di sicurezza negli edifici scolastici posti nel Q.4;

Visto che è indispensabile ricorrere all'esecuzione di opere murarie al fine di assicurare le condizioni di fruibilità e sicurezza negli edifici scolastici durante l'anno 2013, è stato redatto un progetto definitivo dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori in oggetto, per un importo contrattuale pari ad €

37.000,00 di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante):

- Relazione tecnica
- Foglio di patti e condizioni
- Verbale di validazione
- Verbale di verifica
- Elenco prezzi

Per un totale complessivo di € 45.417,50 così articolati:

CIG: Z630B92AEF

Importo lavori soggetti a ribasso	€	35.000,00
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.000,00
Totale lavori a base d'asta	€	37.000,00
I.V.A 21%	€	7.770,00
Totale	€	44.770,00
Incentivo progettazione 1,75%	€	647,50
Totale	€	45.417,50

Rilevato che nella relazione di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto saranno effettuati su immobili comunali assegnati ai fini manutentivi alla P.O. scrivente;
- i prezzi unitari sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizie ed urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di nulla osta;
- il progetto non comporta oneri di gestione futuri;
- relativamente al D.Lgs. 81/08 non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90 comma 3 in quanto non saranno presenti sul cantiere più imprese anche non contemporanee e in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza ex art. 131 del D.Lgs. 163/06;

Considerato che l'affidamento dei lavori in questione è da effettuarsi secondo quanto stabilito dall'art. 125, comma 1, lettera b) del D.lgvo n. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni e stipulando con la Ditta aggiudicataria un cottimo fiduciario così come previsto dall'art. 125 comma 8 del sopra citato Codice degli Appalti;

Considerato in oltre:

- che in data 04/10/2013 è stato provveduto alla scelta del privato contraente mediante cottimo fiduciario previa gara ufficiosa per la quale sono state invitate n° 6 Ditte che possiedono, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs 163/06 i requisiti e le caratteristiche richieste per partecipare alla gara in oggetto;
- che entro i termini della lettera d'invito sono state presentate n° 4 offerte, ritenute valide, e che le stesse risultano agli atti presso la P.O. Programmazione Interventi Tecnico Manutentiva Ambito B;

Rilevato che dal Verbale della suddetta, allegato al presente atto, risulta che ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs 163/06, la selezione delle offerte è avvenuta con il criterio del massimo ribasso delle offerte valide, a seguito di quanto specificato la Ditta SICARA LUIGI, che ha offerto il ribasso del 30,11% è risultata aggiudicataria per le "opere murarie eliminazione pericolosità edifici scolastici del Quartiere n° 4- Opere murarie - Anno 2013".

Dato atto che l'importo dell'IVA è adeguato alla nuova aliquota pari al 22% applicabile con decorrenza 1° Ottobre 2013 come previsto dall'art.40 - comma 1-ter del Decreto Legge 6 Luglio 2011 n.98 (come da ultimo modificato dall'art.11 comma 1 lett. a) del Decreto Legge 28 Giugno 2013 n.76)".

Visto l'offerta presentata dalla Ditta SICARA LUIGI, allegata al presente atto, valutata congrua sia in relazione alla tipologia dell'intervento che per i prezzi di riferimento, risulta quindi per i suddetti lavori una spesa complessiva di € 26.461,50 compreso oneri di sicurezza oltre IVA,

Preso atto che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta e l'adeguamento dell'IVA dal 21% al 22% è il seguente:

Importo dei lavori al netto del 30,11 %	€	24.461,50
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.000,00
Totale	€	26.461,50
I.V.A. 22%	€	5.821,53
Totale lavori	€	32.283,03
1,75% per progettazione	€	647,50
Totale da finanziare	€	32.930,53

Considerato che, conseguentemente, si propone di affidare i lavori di cui sopra alla suddetta Ditta SICARA LUIGI (Beneficiario n. 15252);

Dato atto che l'Ing. Riccardo Ricci è il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui sopra;

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Programmazione Interventi Tecnico Manutentiva Ambito B;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato atto inoltre che per l'intervento di cui trattasi è stato acquisito il seguente CIG: Z630B92AEF

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il D.Lgs 163/06;
- il DPR 207/10;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

#### DETERMINA

1) Di approvare il progetto definitivo relativo alle opere murarie per l'eliminazione pericolosità edifici scolastici del Quartiere 4 – Anno 2013 - composto dai seguenti elaborati allegati:

- Relazione Tecnica Finanziaria
- Foglio di patti e condizioni
- Verbale di Validazione
- Verbale di Verifica
- Elenco prezzi

2) Di aggiudicare, tramite affidamento a cottimo fiduciario alla Ditta SICARA LUIGI i lavori di cui sopra per l'importo di € 32.283,03 compreso oneri di sicurezza ed IVA al 22% l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del Foglio di Patti e Condizioni allegato al presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) Di impegnare la spesa di € 32.930,53 assumendo i relativi impegni, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

per € 32.283,03 a favore della ditta SICARA LUIGI sul Cap. 6111 esercizio finanziario 2013;

per € 647,50 quale quota 1,75% per progettazione sul Cap. 6111 esercizio finanziario 2013 ;

4) Di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Riccardo Ricci

## ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICA
- FOGLIO DI PATTIE CONDIZIONI
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO
- VERBALE GARA
- OFFERTA DITTA
- ELENCO PREZZI

Firenze, li 20/11/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Riccardo Ricci

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	6111	0	13/007178	00	32283,03
2)	6111	0	13/007179	00	647,5

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 20/11/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.