



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/08450</b> Del: <b>04/12/2013</b> Esecutivo da: <b>04/12/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Cimiteri, Mercati, Strutture sociali e altro Patrimonio dell'Ente</b>
---

### OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria opere murarie al mercato di San Lorenzo - approvazione progetto definitivo 189/2013 e affidamento all'impresa Magnelli Enzo s.n.c. -

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza;

Premesso:

che con deliberazione n. 2013/C/00039 – 2013/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/15 e il piano triennale delle opere pubbliche;

che con Deliberazione di Giunta 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il P.E.G. 2013;

Visto il progetto definitivo n.189/2013, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. cimiteri, mercati patrimonio non abitativo e strutture sociali relativo a “**Lavori di manutenzione ordinaria opere murarie al mercato di San Lorenzo**” costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnico Finanziaria
- Computo metrico estimativo;
- Capitolato Speciale di Appalto
- Capitolato Speciale di Appalto (prescrizioni tecniche)
- Verbale di Validazione del progetto;
- Verbale di Verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di **€31.151,49=** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui €.765,85.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	24.865,85
b) IVA al 22%	€	5.470,49
<b>Sommano</b>	€	<b>30.336,34</b>
c) incentivo progettazione 1,75%	€	435,15
d) Polizza progettista	€	190,00
f) Polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>31.151,49</b>

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono congrui;
- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. 380 del 06/06/2001 in quanto corredato del Verbale di Validazione;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con cui il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Arch. Agnese Balestri dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché l'urgenza di esecuzione;

Per l'esecuzione delle opere è stata proposta dal Responsabile Unico del Procedimento l'Impresa Magnelli Enzo s.n.c., la quale, oltre ad aver svolto in passato opere analoghe con ottimi risultati in termini di qualità e rapidità di esecuzione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza degli interventi;

Vista l'allegata offerta del 30/09/2013, con la quale l'Impresa Magnelli Enzo s.n.c. offre un ribasso del 19,20% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di €.20.238,65.= (di cui €.765,85.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva in ragione del 22%;

Dato atto della congruità dell'offerta;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n.189/2013 e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione di "Lavori di manutenzione ordinaria opere murarie al mercato di San Lorenzo (II semestre 2013)" fino al 30/12/2013, come indicato all'art. 18 dell'allegato Capitolato Speciale di Appalto, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22%, per incentivo progettazione e per polizze progettista e verificatore, sul capitolo 42945 del Bilancio corrente anno 2013;

Dato atto che le copie informatiche allegare al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n.189/2013 relativo a **“Lavori di manutenzione ordinaria opere murarie al mercato di San Lorenzo ”**;

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto all'Impresa Magnelli Enzo s.n.c. (**codice beneficiario n.4693**) l'esecuzione dei lavori, di cui al progetto definitivo n.189/2013 relativo agli interventi sopra indicati, fino al 30/12/2013; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del Capitolato Speciale di Appalto che sarà parte integrante del contratto anche se materialmente non allegato;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

- **CIG ZAB0BDB0AA**

a) lavori al netto del ribasso del 19,20% (di cui €.765,85.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	20.238,65
b) IVA 22%	€	4.452,50
<b>SOMMANO</b>	€	<b>24.691,15</b>
c) incentivo progettazione 1,75%	€	435,15
d) polizza progettista	€	190,00
e) polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>25.506,30</b>

4) di impegnare la somma complessiva di **€.25.506,30.=** assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. **42945** del bilancio corrente anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€.24.691,15.= (lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Magnelli Enzo s.n.c. (codice beneficiario n.4693);
- **€.435,15.=** incentivo progettazione;
- **€.190,00.=** polizza progettista
- **€.190,00.=** polizza verificatore

le somme per polizze progettista e verificatore con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia ASSIGECO SRL – Lloyd's Correspondent con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano (codice beneficiario 45457), Banco di Brescia, Via Silvio Pellico 10 - 20121 Milano - IBAN IT79V0350001630000000056550 - ABI 03500 CAB 01630, per il periodo 01/01/13 – 31/03/13, così come previsto con determinazione dirigenziale n. 61/2013 - CIG: Z6507F1F7D;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l' Arch. Agnese Balestri.

6) di dare atto che il codice c.i.p., ai fini della futura acquisizione dei Dure è il numero 20131189889539

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PRESCRIZIONI TECNICHE**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **OFFERTA DITTA MAGNELLI ENZO**
- **RELAZIONE AFFIDAMENTO**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE PROGETTO**
- **VERBALE VERIFICA PROGETTO**

Firenze, li 04/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Agnese Balestri

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	42945	0	13/007405	00	24691,15
2)	42945	0	13/007406	00	435,15
3)	42945	0	13/007407	00	190
4)	42945	0	13/007408	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 04/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

