



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/08506 Del: 23/12/2013 Esecutivo da: 23/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Palazzi e ville monumentali

OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2013 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali - uffici ed immobili eliminazione pericolosità - approvazione progetto ed affidamento all'impresa Renascor s.r.l.

IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza;

Premesso che con deliberazione n. 2013/C/00039 – 2013/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/15 e il piano triennale delle opere pubbliche;

che con Deliberazione di Giunta 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il P.E.G. 2013;

Visto il progetto redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Palazzi e Ville Monumentali relativo a “**Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2013 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali – uffici ed immobili eliminazione pericolosità**” costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnica
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Offerta della ditta Renascor s.r.l.;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di **€19.728,75.=** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui €803,62.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	16.072,30
---	---	-----------

b) IVA al 21%	€	3.375,18
Sommano	€	19.447,48
c) incentivo progettazione 1,75%	€	281,27
TOTALE	€	19.728,75

Preso atto che:

- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono congrui;
- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l'allegata relazione tecnica con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Tommaso Muccini dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 – comma 6 lettera b e comma 8 del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché l'urgenza di esecuzione;

Per l'esecuzione delle opere è stata proposta dal Responsabile Unico del Procedimento l'Impresa Renascor s.r.l., la quale è ditta specializzata nel settore che si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione;

Vista l'allegata offerta del 18/09/2013, Prot. 0139385 con la quale l'Impresa Renascor s.r.l. offre un ribasso del 19,10% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di €13.155,98.= (di cui €803,62.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva in ragione del 21%;

Preso atto della congruità dell'offerta come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento nella relazione di affidamento dei lavori sopra richiamata;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di approvare gli elaborati progettuali e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione di **“Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2013 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali – uffici ed immobili eliminazione pericolosità”** fino al 31/12/2013, come indicato all'art. 18 dell'allegato Capitolato Speciale di Appalto, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22% e per incentivo progettazione, sul capitolo 30123 del Bilancio corrente anno 2013;

Dato atto che le copie informatiche allegate al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Preso atto dell'entrata in vigore del D.L. 98/11 convertito con L.111/11 (innalzamento dell'i.v.a. dal 21% al 22%) che modifica il quadro economico redatto in sede di progetto;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi a “**Lavori di manutenzione ordinaria per l'anno 2013 agli immobili di competenza della P.O. Palazzi e Ville Monumentali – uffici ed immobili eliminazione pericolosità**”;

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto all'Impresa Renascor s.r.l. (**codice beneficiario n.48825**) l'esecuzione dei lavori di cui al progetto relativo agli interventi sopra indicati, fino al 31/12/2013; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del Capitolato Speciale di Appalto che sarà parte integrante del contratto anche se materialmente non allegato;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

- **CIG Z8C0BE29BB**

a) per lavori al netto del ribasso del 19,10% (di cui €.803,62.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	13.155,98
b) per IVA 22%	€	2.894,32
SOMMANO	€	16.050,30
c) per incentivo progettazione 1,75%	€	281,27
TOTALE	€	16.331,57

4) di impegnare la somma complessiva di **€.16.331,57.=** assumendo i relativi impegni di spesa sul capitolo n. **30123** del bilancio corrente anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:

- **€.16.050,30.= (lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Renascor s.r.l. (codice beneficiario n.48825);
- **€.281,27.=** per incentivo progettazione;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Arch. Tommaso Muccini.

6) di dare atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il 20131191848352

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICA
- OFFERTA DITTA RENASCOR
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Firenze, li 23/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Tommaso Muccini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	30123	0	13/008170	00	16050,3
2)	30123	0	13/008171	00	281,27

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 23/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.