



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2013/DD/08803**  
Del: **20/11/2013**  
Esecutivo da: **20/11/2013**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)**  
**Programmazione interventi - tecnico manutentiva ambito B**

### **OGGETTO:**

P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI TECNICO MANUTENTIVA AMBITO B-  
MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLA MARTIN LUTER KING ED ALTRI EDIFICI  
SCOLASTICI Q.4-ANNO 2013-OPERE MURARIE-DITTA POLI GASPERO SRL-  
CIG:Z550C071F9

### **Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B**

#### **Premesso che:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013 – 2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;

- con deliberazione di G.C. n.322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

- Vista la DD n° 5407 del 27/06/2012 con la quale vengono stabilite le competenze dei Dirigenti, delle P.O. e del personale dei Servizi Tecnici, tra cui il compito di firma digitale per atti di impegno, liquidazione, certificati di regolare esecuzione del Responsabile della P.O. Programmazione Interventi Tecnico manutentiva ambito B- Quartiere 4;

Considerato che è necessario far fronte alle richieste di intervento ed alle varie esigenze che si verificano nell'ambito della manutenzione ordinaria presso la scuola Martin Luter King ed altri edifici scolastici Q.4- anno 2013-per quanto riguarda l'esecuzione di opere murarie ed assicurare così le necessarie condizioni di funzionalità e sicurezza per l'anno 2013;

Visto dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori in oggetto per un importo contrattuale pari ad € 11.900,00 di cui € 650,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante):

- Relazione tecnica
- Foglio di patti e condizioni
- Verbale di validazione
- Verbale di verifica
- Elenco prezzi

Per un totale complessivo di € 14.726,25 così articolati:

CIG: Z550C071F9

Importo lavori soggetti a ribasso	€	11.250,00
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	650,00
Totale lavori a base d'asta	€	11.900,00
I.V.A 22%	€	2.618,00
Totale	€	14.518,00
Incentivo progettazione 1,75%	€	208,25
Totale	€	14.726,25

Rilevato che nella relazione di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto saranno effettuati su immobili comunali assegnati ai fini manutentivi alla P.O. scrivente;
- i prezzi unitari sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizie ed urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di nulla osta;
- il progetto non comporta oneri di gestione futuri;
- relativamente al D.Lgs. 81/08 non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90 comma 3 in quanto non saranno presenti sul cantiere più imprese anche non contemporanee e in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza ex art. 131 del D.Lgs. 163/06;

Vista la relazione tecnica redatta dal RUP (allegato al presente atto) con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo dei lavori e la loro natura, l'appalto potrà essere affidato, secondo quanto stabilito dal comma 8 dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006, mediante affidamento diretto alla ditta POLI GASPERO SRL – ditta di fiducia dell'A.C. - che ha offerto un ribasso, sull'importo a base d'asta, del 19,00%, ritenuto economicamente congruo;

Vista l'offerta della ditta che si allega parte integrante;

Preso atto che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:

Per lavori al netto del ribasso del 19 %	€	9.112,50
Oneri per la sicurezza	€	650,00
Totale importo a base d'asta	€	9.762,50
IVA al 22%	€	2.147,75
Totale	€	11.910,25
Per incentivo progettazione 1,75%	€	208,25
Totale da finanziare	€	12.118,50

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

Visto il DPR 207/10

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

#### DETERMINA

per i motivi riportati in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Manutenzione Ordinaria presso la scuola Martin Luter King ed altri edifici scolastici Q.4-anno 2013" e costituiti dagli allegati descritti in narrativa;

2) di affidare i lavori in oggetto, tramite affidamento diretto, a cottimo fiduciario, alla ditta POLI GASPERO SRL (cod.beneficiario n.12966); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del foglio patti e condizioni approvato con il presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa, il secondo riportato, che qui si intende espressamente richiamato;

4) di impegnare la spesa complessiva di € 12.118,50 come da aspetti contabili del presente atto e come meglio specificato – assumendo i relativi impegni:

€ 11.910,25 a favore della ditta POLI GASPERO SRL sul Cap.6111 - Esercizio finanziario 2013;

€ 208,25 quale quota 1,75% per progettazione sul Cap. 6111 - Esercizio finanziario 2013;

6) di prendere atto che il RUP è l'Ing. Riccardo Ricci.

#### ALLEGATI INTEGRANTI

- **ELENCO PREZZI**
- **FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI**
- **OFFERTA**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **VALIDAZIONE PROGETTO**
- **VERIFICA PROGETTO**

Firenze, li 20/11/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Riccardo Ricci

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	6111	0	13/007146	00	11910,25
2)	6111	0	13/007147	00	208,25

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 20/11/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
 Responsabile Ragioneria  
 Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.