



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/08833</b> Del: <b>06/11/2013</b> Esecutivo da: <b>07/11/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti sportivi</b>
---

### OGGETTO:

Impegno di spesa a favore dell'Associazione Palasport per i lavori di adeguamento del complesso Nelson Mandela Forum per lo svolgimento del campionato di Eurolega. Trasferimento contributo regionale erogato ai sensi della L.R. 77/12 modificata dalla L.R. 19/13 art. 65 bis. Codice Opera 130146.

### IL RESPONSABILE P.O.

#### Premesso che:

- Con Deliberazione n. 39/266 di Consiglio Comunale il Comune di Firenze ha approvato il Bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/5 e la relazione previsionale e programmatica;
- Con Deliberazione n. 322/450 di Giunta Comunale è stato approvato il PEG 2013;

Visto il Contratto di Servizio rep. 61906 del 12.03.2008 che disciplina i rapporti tra Comune di Firenze e Associazione Palasport di Firenze relativamente alla gestione del complesso immobiliare "Nelson Mandela Forum" e considerato che in detto contratto è previsto che gli interventi di straordinaria manutenzione e di adeguamento del complesso siano gestiti dall'Associazione;

Vista la richiesta in data 13.02.2013 da parte della società di Siena Mens Sana Basket S.p.A. di disporre del Mandela Forum per lo svolgimento del Campionato di Eurolega 2013/2014;

Vista la risposta favorevole dell'Amministrazione Comunale, seppur vincolata al reperimento del finanziamento, per incrementare le capacità del Palazzetto fino alla capienza di 7 mila posti, minimo richiesto per la competizione di cui sopra;

Considerato che l'Amministrazione Comunale ha deciso di partecipare al bando per la concessione di contributi in conto capitale per la realizzazione di impianti sportivi da parte della Regione Toscana ai sensi della L.R. 72/2000 ed ha approvato a tal fine - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 49/72 del 26.02.2013 - due progetti preliminari predisposti dall'associazione Palasport in qualità di società di gestione

del complesso “Nelson Mandela Forum” ed articolati come di seguito dettagliato, per l’importo complessivo di € 880.000,00:

1) “Mandela Forum - Aumento della capienza per lo svolgimento del Campionato di Eurolega”, predisposto dal professionista Arch. Mario Fei, per complessivi € 450.000,00 articolati nel seguente quadro economico:

a) AUMENTO CAPIENZA TRIBUNE	€	320.000,00
b) ATTREZZATURE SPORTIVE	€	64.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>384.000,00</b>
c) imprevisti c. IVA	€	4.712,00
d) oneri fiscali (IVA 10%)	€	38.400,00
e) spese tecniche	€	20.000,00
f) incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06	€	2.688,00
g) polizza assicurativa verificatore	e	200,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>450.000,00</b>

2) “Mandela Forum – Adeguamento impiantistico per lo svolgimento del Campionato di Eurolega”, predisposto dai professionisti Arch. Mario Fei e Per. Ind. Alberto Nencioni, per un importo presunto di complessivi € 430.000,00 articolati nel seguente quadro economico:

a) ADEGUAMENTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE	€	360.000,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>360.000,00</b>
c) imprevisti c. IVA	€	1.280,00
d) oneri fiscali (IVA 10%)	€	36.000,00
e) spese tecniche	€	30.000,00
f) incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06	€	2.520,00
g) polizza assicurativa verificatore	e	200,00
<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b>430.000,00</b>

Vista la Legge Regionale n. 77 del 27.12.2012, come modificata dalla L.R. 19 del 2.05.2013, che prevede all’art 65 bis l’erogazione di un finanziamento a favore del Comune di Firenze di € 500.000,00 per l’adeguamento del Mandela Forum alla normativa internazionale per lo svolgimento delle gare di pallacanestro e vista inoltre la nota della Regione Toscana con cui si dispone il finanziamento straordinario erogato ai sensi della Legge di cui sopra (a cui la Regione Toscana farà fonte con gli stanziamenti dell’UPB 623 “Investimenti e innovazione degli impianti per la pratica delle attività motorie – spese di investimento”) stabilendo che i lavori dovranno essere avviati entro 8 mesi dall’entrata in vigore della legge e dovranno concludersi entro 24 mesi dalla stessa data;

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 5423/13 del 25/07/2013 è stato accertato (Acc. n. 1799/2013 Capitolo 43091) il contributo regionale di cui sopra (€ 500.000,00) stabilendo che con successivo atto (da predisporre dopo l’approvazione del bilancio 2013) si sarebbe provveduto ad assumere il relativo impegno di spesa a favore dell’Associazione Palasport – esecutrice dell’intervento - su un capitolo codificato come “trasferimento di capitale”;

Preso atto che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 319/226 dell’11/08/2013 sono stati approvati i progetti esecutivi presentati dall’Associazione Palasport ed è stato contestualmente approvato lo schema di convenzione che disciplina i rapporti tra la scrivente Direzione e l’associazione – schema nel quale si sottoscrive che l’esecuzione delle opere avverrà sotto il controllo della Direzione Servizi Tecnici che designerà un professionista per redigere i prescritti collaudi - con oneri a carico dell’Associazione, della quale sarà inoltre compito provvedere alla trasmissione tempestiva alla Direzione scrivente ed al Collaudatore di ogni informazione inerente lo svolgimento dei lavori (verbali di inizio, fine lavori,

sospensioni, riprese, stati di avanzamento, ecc.), - specificato inoltre che gli atti di collaudo saranno approvati dal Comune di Firenze;

Considerato che l'importo complessivo dei lavori approvati con Deliberazione di cui sopra è pari a € **754.545,45**, di cui € **12.300,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A. e spese tecniche, articolati secondo il seguente quadro economico (rimodulato rispetto al precedente) e tenuto conto che i due progetti sono stati inseriti nel Piano Triennale degli Investimenti 2013/5 per € 500.000,00 al Codice Opera 130146 (finanziato con contributo regionale) e per € 330.000,00 al Codice Opera 130147 (Finanziato dal gestore dell'impianto) :

**CUP H11H1300052009**

**CPV 45453000-7**

1	AMPLIAMENTO TRIBUNE	€ 348.778,42
2	NUOVA ILLUMINAZIONE E IMPIANTI	€ 393.467,03
	importo lavori escluso oneri per la sicurezza	€ 742.245,45
	oneri per la sicurezza	€ 12.300,00
<b>a)</b>	<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 754.545,45</b>
<b>b)</b>	<b>Oneri fiscali ( I.V.A. 10%)</b>	<b>€ 75.454,55</b>
<b>c)</b>	<b>Spese Tecniche (compreso oneri fiscali e previdenziali)</b>	<b>€ 50.000,00</b>
	<b>IMPORTO DA FINANZIARE</b>	<b>€ 880.000,00</b>

Cod. opera 130146 (contributo regionale cod. 6)

<b>a)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 454.545,45</b>
<b>b)</b>	<b>Oneri fiscali ( I.V.A. 10%)</b>	<b>€ 45.454,55</b>
	<b>IMPORTO DA FINANZIARE</b>	<b>€ 500.000,00</b>

Cod. opera 130147 ( a carico dell'Associazione Palasport cod. 23)

<b>a)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 300.000,00</b>
<b>b)</b>	<b>Oneri fiscali ( I.V.A. 10%)</b>	<b>€ 30.000,00</b>
<b>c)</b>	<b>Spese Tecniche (compreso oneri fiscali e previdenziali)</b>	<b>€ 50.000,00</b>
	<b>IMPORTO DA FINANZIARE</b>	<b>€ 380.000,00</b>

Preso atto che con Deliberazione 319/226 sopra citata è stato accantonato l'impegno n. 13/4942 sul capitolo 59836 (Trasferimento Associazione Palasport Firenze per interventi agli impianti sportivi di proprietà comunali da finanziare con trasferimento regionale), **si ritiene opportuno provvedere con il presente atto a sub impegnare l'imp. 13/4942 a favore dell'Associazione Palasport (Codice Beneficiario 26745) per € 500.000,00;**

Considerato inoltre che l'art. 65 bis della L.R. 77/2012 stabilisce che la Regione Toscana provvederà alla liquidazione del contributo di € 500.000,00 al Comune di Firenze in due fasi: nella misura del 70 per cento a seguito di presentazione del certificato di inizio dei lavori e a saldo, in seguito a presentazione di apposita certificazione o attestazione della regolare esecuzione dell'opera;

Considerato altresì che il Comune di Firenze, provvederà al trasferimento dei fondi all'Associazione Palasport di Firenze come da crono programma di erogazione del contributo all'A.C. da parte della Regione Toscana sopra riportato e a seguito della contabilizzazione dell'incasso;

Vista la nota – allegato parte integrante - Prot. 138362 del 12/09/2013 con cui il Direttore Ing. Michele Mazzoni e il Dirigente del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti Sportivi Ing. Alessandro Dreoni richiedono alla Regione Toscana Settore Sport e Associazionismo, allegando il verbale di consegna per la prima fase dei lavori presentato dal gestore, l'erogazione del 70% del contributo come previsto dalla L.R. 77/2012;

Visti i contratti con le ditte presentati dall'Associazione Palasport e visto inoltre il riepilogo delle indagini di mercato effettuate tra ditte specializzate per affidare i lavori secondo i principi di cui all'art. 2 del Codice degli Appalti (allegati parte integrante);

Visto il seguente quadro economico che riepiloga la spesa impegnata ad oggi dal gestore dell'impianto;

a) lavori di realizzazione impianti illuminazione ditta Alderighi	€	310.000,00
b)lavori di carpenterie metalliche per nuove gradinate ditta Eurosicurezza srl	€	28.795,00
c) lavori di demolizione parapetto in calcestruzzo, ripristino parapetto in ferro e corrimano, modifica parete in cartongesso, ripristino funzionalità gradinate telescopiche nord ditta Di Franco Antonio	€	15.300,00
d) lavori di carpenterie metalliche incrementali per le tribune telescopiche Ovest-Nord ditta Gifal snc	€	11.050,00
e)Tribuna nord ditta Italstage	€	184.200,00
Totale affidamenti trasmessi alla D.S.T. esclusa IVA 10%	€	<b>549.345,00</b>
Totale Codice Opera 130146 – contributo regionale	€	<b>500.000,00</b>

Stabilito che al presente atto seguirà, una volta contabilizzata la reverse d'incasso dell'erogazione del 70% del contributo da parte della Regione Toscana, una determinazione di liquidazione a favore dell'Associazione Palasport per la somma di € 350.000,00 che – come si evince dal quadro economico di cui sopra – è stata già ampiamente impegnata da parte del gestore tramite affidamenti di interventi alle ditte esecutrici;

Specificato ulteriormente che il restante 30% del contributo verrà erogato dalla Regione Toscana come saldo a seguito di presentazione del certificato di regolare esecuzione e che in questa fase verrà provveduto a liquidare all'Associazione Palasport la restante cifra – previa trasmissione della collaudazione dei lavori per la concorrenza dell'importo;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;

Visto l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di subimpegnare a favore dell'Associazione Palasport (Codice Beneficiario n. 26745) la somma di € 500.000,00 accantonata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 319/226 sull'imp. 13/4942 (Capitolo 59836 Trasferimento Associazione Palasport Firenze per interventi agli impianti sportivi di proprietà comunali da finanziare con trasferimento regionale – si fa presente che il corretto responsabile di procedura è V3), come contributo concesso dalla Regione Toscana - come stabilito con Legge Regionale 77/2012 all'art. 65 bis - per l'adeguamento del Palazzetto dello Sport di Firenze "Nelson Mandela Forum" – accertamento n. 1799/2013 (DD 5423/13);

- di stabilire che il crono programma di erogazione del contributo è quello dettato dall'art. 65 bis della Legge Regionale 77/2012 vale a dire nella seguente modalità: nella misura del 70 per cento a seguito di presentazione del certificato di inizio dei lavori e a saldo, in seguito a presentazione di apposita certificazione o attestazione della regolare esecuzione dell'opera, ragion per cui al presente atto seguirà, dopo la contabilizzazione dell'incasso con reversale, una determinazione di liquidazione della somma di € 350.000,00 a favore dell'Associazione Palasport, avendo la medesima documentato come sopra descritto gli affidamenti dei lavori, e una successiva liquidazione della restante rata di saldo (a seguito della presentazione ed approvazione del certificato di regolare esecuzione dei lavori).

### **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **CONTRATTI**
- **NOTA REGIONE**
- **RIEPILOGO**

Firenze, li 06/11/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Nicola Azzurrini

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
-----------	-----------------	-----------------	-----------------------------	--	----------------

1) 59836 0 13/004942 01 500000

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 07/11/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.