



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/08852 Del: 29/10/2013 Esecutivo da: 29/10/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Amministrativa Servizi Tecnici
--

OGGETTO:

Manutenzione straordinaria ISIS Leonardo da Vinci via del Terzolle 91. Consolidamento solaio officine triennio ed altro.

Approvazione perizia suppletiva e assunzione di impegno di spesa a favore della ditta IRECO SRL [procedura negoziata ex art. 132 comma 1 - lettera b - del D. lgs. n. 163/2006]

IL FUNZIONARIO AMMINISTRATIVO

Tenuto conto che con Determinazione Dirigenziale n. 2012/5407 il Direttore della Direzione Servizi Tecnici ha dato definizione delle competenze del sottoscritto, ivi compresa l'adozione dei provvedimenti della presente natura;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2013/C/00039/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013-2015, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione n. 2013/G/00335/00260 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di **“Manutenzione straordinaria ISIS Leonardo da Vinci. Consolidamento solaio officine triennio ed altro”** da finanziarsi al codice opera 130050, mediante proventi ex legge 10/77, per un importo di € 150.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2013/6805, a seguito di aggiudicazione di gara ufficiosa, i lavori di cui sopra sono stati affidati a cottimo fiduciario alla ditta IRECO SRL con il ribasso del 27,513 % ovvero per l'importo netto di € 89.050,96 (di cui € 2.966,49 per oneri di sicurezza);
- con determinazione n. 2013/6838, nell'ambito dell'intervento sopra menzionato, sono stati affidati direttamente a cottimo fiduciario alla ditta Cooperativa di Facchinaggio e Trasporto Rifredi s.c.r.l. i

“lavori di smontaggio dei macchinari officina ed il loro collocamento all'esterno con riposizionamento a opera conclusa” per l'importo netto di € 3.400,00 oltre Iva al 21% e alla ditta Tecno Project srl i “lavori per lo slaccio degli impianti elettrici ed il loro successivo ripristino con modifica degli stessi in relazione alle nuove attrezzature” per l'importo netto di € 7.074,00 oltre Iva al 21%;

- con determinazione dirigenziale n. 2013/6956 è stato affidato alla ditta EREDI SABINI SRL l'“**intervento di realizzazione di copertura per macchinari dell'officina ISIS L. Da Vinci**” per l'importo netto di € **9.600,00** oltre Iva al 21%;

CUP H17E13000090004

CPV 45454000 – 9

CIG 5230924709

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 27,513% (di cui € 2.966,49 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	89.050,96
b) IVA 21%	€	18.700,70
Sommano	€	107.751,66
c) per incentivo 1,90 %	€	2.312,77
d) per polizza progettista e relativi oneri	€	190,00
e) per polizza verificatore e relativi oneri	€	190,00
f) intervento di slaccio impianti elettrici e successivo ripristino - ditta Tecno Project srl di cui al presente atto - CIG Z5C0B36476 - D.D. 2013/6838	€	8.559,54
g) per intervento di smontaggio macchinari officina e collocamento all'esterno con riposizionamento - ditta Cooperativa di Facchinaggio e Trasporto Rifredi s.c.r.l. di cui al presente atto – CIG Z0F0B3644C - D.D. 2013/6838	€	4.114,00
h) per intervento di realizzazione copertura ditta Eredi Sabini srl - CIG Z9A0B3BDBA	€	11.616,00
i) per imprevisti	€	10.439,18
SOMMANO	€	145.173,15
TOTALE DI CUI ALLA DELIBERA N. 2013/335/260	€	150.000,00
MINORE SPESA	€	4.826,85

Vista l'allegata relazione tecnica finanziaria, redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Francesco Alfarano, nella quale si evidenzia che, durante l'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di programmare un ulteriore numero di interventi per risolvere alcune criticità quali, essenzialmente, l'eliminazione della pericolosità dovute al deterioramento di componenti edilizi in relazione al loro impiego e funzione non prevedibili al momento della redazione del progetto e tali da comportare un aumento di importo contrattuale;

Preso atto che, a tale scopo, è stato redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Francesco Alfarano con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Filippo Cioni, ai sensi dell'art. 132 – comma 1 lettera b - del D. Lgs. n. 163/06, un progetto suppletivo e di variante (parte integrante del presente provvedimento) costituito dalla sopra citata relazione tecnica finanziaria, quadro comparativo di raffronto e dall'atto di sottomissione con verbale concordamento n. 24 nuovi prezzi;

Visto, dunque, il quadro di variante all'interno della relazione tecnica finanziaria con il quale si stima, per la realizzazione dei lavori aggiuntivi sopra descritti, un'ulteriore spesa complessiva pari ad € **14.825,60** di cui € 11.896,54 per lavori (senza ulteriori oneri della sicurezza), € 2.617,24 per Iva ed € 311,82 per incentivo progettazione calcolato al 1,9% sull'importo dei lavori suppletivi pari ad € 16.411,96;

Considerato che con decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito con legge 15 luglio 2011, n. 111, recante: "Disposizioni urgenti per la stabilizzazione finanziaria", come modificato dal D.L. 76/2013, l'aliquota Iva ordinaria ha subito un incremento dal 21% al 22% a decorrere dal 01/10/2013;

Tenuto conto che, in virtù di quanto sopra, risulta necessario impegnare l'ulteriore somma di € 440,43 per il finanziamento della differenza Iva del 1% calcolata sull'importo contrattuale, al netto del ribasso del 27,513%, di € 44.042,96 quale quota parte dell'importo di aggiudicazione ancora da liquidare;

Tenuto conto che al finanziamento della spesa complessiva di € **15.266,03** (lavori suppletivi + IVA 22 %, ulteriore incentivo progettazione e somma per adeguamento aliquota Iva) si farà fronte attingendo ai seguenti impegni di spesa:

- per € 10.439,18 sull'impegno n. 13/4962 per imprevisti;
- per € 408,23 sull'impegno n. 13/4962/8 per minore spesa;
- per € 4.418,62 sull'impegno n. 13/4962/7 per accordo bonario in quanto, come si evince dall'allegata dichiarazione congiunta, non sussistono riserve e contenziosi in essere tra l'impresa appaltatrice e l'Amministrazione Comunale ed, inoltre, la ditta ha dichiarato di impegnarsi a completare i lavori, così come previsti nella perizia suppletiva, firmando senza riserve il registro di contabilità;

Visto, infine, l'Atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi del 2/10/2013 (allegato parte integrante), sottoscritto dal Direttore dei Lavori Arch. Francesco Alfarano con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Filippo Cioni, con il quale l'Impresa IRECO SRL, appaltatrice delle opere principali, si impegna ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto originario;

Rilevato che l'esecuzione delle maggiori opere non comporta un aumento degli oneri della sicurezza;

Ritenuto quindi, con il presente provvedimento, di prendere atto della scelta di approvare, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, l'incremento dell'importo contrattuale dei lavori di cui trattasi ai sensi dell'art. 132 - comma 1 lettera b - del D. Lgs. n. 163/2006, procedendo all'assunzione del necessario impegno di spesa a favore della ditta predetta per lavori suppletivi compresa Iva 22%, per ulteriore incentivo progettazione e per adeguamento aliquota Iva;

Dato atto che le copie informatiche della relazione tecnica finanziaria, del quadro comparativo di raffronto, dell'atto di sottomissione con verbale concordamento n. 24 nuovi prezzi e della dichiarazione congiunta, allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- Visto il D.P.R. n. 207/2010;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, il progetto suppletivo di variante, redatto dal Direttore dei Lavori, relativo all'intervento denominato **“Manutenzione straordinaria ISIS Leonardo da Vinci. Consolidamento solaio officine triennio ed altro”**, costituito dalla relazione tecnica finanziaria, quadro comparativo di raffronto e dall'atto di sottomissione con verbale concordamento n. 24 nuovi prezzi, per un importo complessivo di € **14.825,60** (per lavori suppletivi, IVA al 22 % e ulteriore incentivo progettazione);

2. di dare atto che il nuovo Quadro economico della spesa risulta pertanto essere il seguente:

CUP H17E13000090004
CPV 45454000 – 9
CIG 5230924709

a) per lavori principali al netto del ribasso d'asta del 27,513% fatturati con Iva al 21% (di cui € 2.966,49 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) DL n. 13/7121	€	45.008,00
b) IVA 21%	€	9.451,68
a1) per lavori principali al netto del ribasso d'asta del 27,513% ancora da fatturare	€	44.042,96
b1) per Iva al 22% su a1)	€	9.689,45
Totale lavori principali (a + a1) al netto del ribasso del 27,513% (di cui € 2.966,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	89.050,96
Totale Iva al 21% e al 22% (b+b1) su lavori principali	€	19.141,13
a2) per lavori suppletivi al netto del ribasso d'asta del 27,513% (senza ulteriori oneri della sicurezza)	€	11.896,54
b2) per Iva al 22% su a2)		2.617,24
Sommano lavori principali e suppletivi compresa Iva	€	122.705,87
c) per incentivo progettazione 1,9% (art. 92 D.Lgs. 163/06)	€	2.312,77
c1) per incentivo progettazione calcolato al 1,9% su importo lordo lavori suppletivi pari ad € 16.411,96	€	311,82
d) per polizza progettista e relativi oneri	€	190,00
e) per polizza verificatore e relativi oneri	€	190,00
f) intervento di slaccio impianti elettrici e successivo ripristino - ditta Tecno Project srl di cui al presente atto - CIG Z5C0B36476 - D.D. 2013/6838	€	8.559,54
g) per intervento di smontaggio macchinari officina e collocamento all'esterno con riposizionamento - ditta Cooperativa di Facchinaggio e Trasporto Rifredi s.c.r.l. di cui al presente atto – CIG Z0F0B3644C - D.D. 2013/6838	€	4.114,00
h) per intervento di realizzazione copertura ditta Eredi Sabini srl - CIG Z9A0B3BDBA	€	11.616,00
SOMMANO	€	150.000,00
TOTALE DI CUI ALLA DELIBERA N. 2013/335/260	€	150.000,00

3. di impegnare la spesa complessiva di €**15.266,03** (per lavori + Iva al 22% + somma per adeguamento Iva + ulteriore incentivo) assumendo i relativi sub impegni di spesa a valere sugli impegni come di seguito specificato e come da aspetti contabili del presente atto:

- € **14.954,21** (per lavori suppletivi + Iva + somma per adeguamento Iva) a favore dell'Impresa IRECO SRL (codice beneficiario n. 12710) di cui € 10.439,18 sull'impegno n.13/4962 , € 408,23 sull'impegno n. 13/4962/ 8 ed € 4.106,80 sull'impegno n. 13/4962/7;

- € 311,82 per ulteriore incentivo progettazione sull'impegno n. 13/4962/7;

4. di prendere atto che l'esecuzione dei lavori suppletivi non comporta ulteriori oneri per la sicurezza;

5. di prendere atto, altresì, che il Responsabile Unico del Procedimento per le opere in questione è l'Ing. Filippo Cioni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **QUADRO COMPARATIVO DI RAFFRONTO**
- **ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO N.P.**
- **RELAZIONE TECNICA FINANZIARIA**
- **DICHIARAZIONE CONGIUNTA**

Firenze, li 29/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marco Lo Giudice

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	51614	0	13/004962	12	14954,21
2)	51614	0	13/004962	13	311,82

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 29/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.