



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/08935 Del: 28/10/2013 Esecutivo da: 29/10/2013 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità

OGGETTO:

Impegno di spesa per indennità di occupazione [immobile Via A. del Castagno n. 3]

IL DIRETTORE

PREMESSO

- che in data 25/07/2013, con propria deliberazione n. 2013/C/00039, il Consiglio comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2013, il Bilancio pluriennale 2013-2015, il Piano triennale investimenti, il Programma triennale lavori pubblici e la Relazione previsionale e programmatica.
- che, in data 25 settembre 2013, con propria deliberazione n. 322, la Giunta comunale ha approvato il PEG 2013, con il quale sono stati autorizzati i dirigenti ed i responsabili dei servizi ad assumere gli atti gestionali connessi alla realizzazione degli obiettivi in esso descritti.

CONSIDERATO

- che il Comune di Firenze utilizza, quale sede della Direzione Urbanistica, locali di proprietà di proprietà dell' I.N.P.S. – ex gestione I.N.P.D.A.P. posti in Via A. del Castagno n. 3 (cinque piani fuori terra, piano terreno, piano seminterrato) per i quali è tenuto a corrispondere un' indennità di occupazione extracontrattuale;
- che, per il perseguimento dell'obiettivo di contenimento dei costi aziendali e secondo il piano di dismissione dei fitti passivi, la Direzione Patrimonio Immobiliare ha svolto tutte le attività amministrative finalizzate al rilascio dello stabile ed ha individuato, con provvedimento del Direttore della Direzione Patrimonio Immobiliare n. 2012/DD/07919, la nuova sede della Direzione Urbanistica nei locali di proprietà comunale posti in Firenze Piazzetta San Martino;
- che, con precedenti provvedimenti dirigenziali, sono state impegnate le somme necessarie a corrispondere l'indennità di occupazione dovuta alla proprietà fino al 31 ottobre 2013, data entro la quale era stato pianificato il trasloco della suddetta Direzione.

DATO ATTO

che, con nota prot. n.137801 della Direzione Patrimonio Immobiliare del 16 settembre 2013, è stata richiesta alla proprietà una proroga del termine di riconsegna dell'immobile;

che, con nota prot. n. 159782 della Direzione Patrimonio Immobiliare del 15 ottobre 2013, è stato richiesta alla proprietà una proroga ulteriore rispetto al suddetto termine del 31 ottobre in ragione dell'esigenza di completare tutte le operazioni di trasloco, particolarmente complesse soprattutto per la dislocazione degli imponenti archivi della Direzione Urbanistica;

che, in relazione a tale slittamento dei tempi, è stata formulata richiesta alla Direzione Risorse Finanziarie per reperire un ulteriore stanziamento sul capitolo 34240 della somma di €. 54.539,45.= necessaria ad assicurare la corresponsione alla proprietà dell'indennità di occupazione.

CONSIDERATO che lo stanziamento della somma sarà disponibile sul capitolo 34240 (P2) solo a seguito della variazione di bilancio attualmente in corso;

RILEVATA altresì la necessità, di procedere all'assunzione di un impegno di spesa di €. 54.539,45.= a favore di INPS - I.N.P.D.A.P (Benef. 24455) indispensabile per garantire la liquidazione dell'indennità di occupazione alla proprietà per l'ulteriore periodo di effettiva occupazione dell'immobile.

RITENUTO pertanto di procedere, in attesa del necessario stanziamento sul capitolo 34240 (P2), ad assumere un impegno di spesa di €. 54.539,45 a favore della proprietà I.N.P.S. - I.N.P.D.A.P. (Benef. 24455) sul capitolo 45090, di competenza della Direzione Patrimonio Immobiliare (P0), ove esiste la necessaria disponibilità.

DATO ATTO che, a seguito dell'avvenuta variazione di bilancio, il predetto impegno sarà trasferito sul capitolo di spesa di competenza (cap. 34240).

VISTO:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti della Dirigenza;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa:

di procedere ad assumere sul capitolo 45090 un impegno di spesa per un importo complessivo di €. 54.539,45.= a favore della proprietà INPS - I.N.P.D.A.P (Benef. 24455), necessario a corrispondere l' indennità di occupazione per l'immobile di Via A. del Castagno n. 3, in relazione all'effettivo periodo di ulteriore occupazione dell'immobile.

Firenze, li 28/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Lucia Bartoli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	45090	0	13/006658	00	54539,45

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 29/10/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Francesca Cassandrini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.