



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/09339 Del: 18/11/2013 Esecutivo da: 18/11/2013 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare, Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione e contabilità

OGGETTO:

Contributo spese manutenzione Via L. Carrand [Scuola Materna "Boccaccio"] Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

PREMESSO

- che in data 25 luglio 2013, con propria deliberazione n. 2013/C/00039, il Consiglio comunale ha approvato il Piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008, il Bilancio annuale di previsione 2013, il Bilancio pluriennale 2013-2015, il Piano triennale degli investimenti, il Programma triennale dei lavori pubblici, la Relazione previsionale e programmatica;
- che, in data 25 settembre 2013, con propria deliberazione n.2013/G/00322, la Giunta comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2013, con il quale sono stati affidati ai responsabili delle Direzioni, degli Uffici e dei Servizi la realizzazione delle entrate, compresi gli accertamenti, e la gestione delle spese, compresi gli impegni, per conseguire gli obiettivi assegnati, sulla base degli stanziamenti indicati nei capitoli di entrata e di spesa corrente e d'investimento, con relativa attribuzione della responsabilità di budget e di procedura.

DATO ATTO

- che il Comune di Firenze è proprietario del complesso immobiliare ad uso edificio scolastico denominato Scuola "Boccaccio" ubicato in Vicolo del Cionfo, con ingresso dal numero civico 3, identificato al Catasto Fabbricati al Foglio di mappa 37 particelle 128, 406 sub. 1, 407,408, cat. B/5 e al Catasto Terreni al foglio di mappa 37 particelle 125,126.
- che parte dell' area a verde che costituisce pertinenza del suddetto edificio, oggetto di acquisizione da parte del Comune di Firenze in forza di atto di convenzione di lottizzazione del 18 ottobre 1966, è prospiciente su Via Carrand, una strada privata di proprietà dei frontisti;
- che tale strada risulta soggetta, in forza di Ordinanza del Sindaco nr. 7588 del 31 ottobre 1995, ad un utilizzo, giustificato dall'interesse pubblico, diretto a garantire l'accesso degli utenti del servizio scolastico in termini di afflusso ed deflusso pedonale nelle ore di apertura e di chiusura della suddetta scuola comunale.

RILEVATO che nel tempo la Via Carrand è stata utilizzata anche in termini di afflusso e deflusso di automezzi di trasporto, dell'Amministrazione comunale, in ragione della difficoltà di accesso al plesso scolastico attraverso l'ingresso di Vicolo del Cionfo: una strada molto stretta e con una conformazione ad imbuto che non consente il passaggio di mezzi di dimensioni superiori a quelle di una normale autovettura.

CONSIDERATO che l'amministratore pro-tempore del condominio di Via Carrand, al fine di evitare un inopportuno contenzioso, ha proposto una compartecipazione del Comune di Firenze alle spese di manutenzione dato il deterioramento della strada per il passaggio di mezzi di grosse dimensioni diretti alla scuola.

TENUTO CONTO del parere espresso dalla Direzione Istruzione, la quale ha confermato, con propria nota prot. n. 156228 del 23 novembre 2012, la necessità di avvalersi dell'accesso da Via Carrand, trattandosi di unico accesso per *mezzi di servizio e principalmente di soccorso* alla scuola.

RILEVATA la necessità di procedere, anche in relazione a quanto comunicato con nota del 23 luglio 2013 dalla P.O. Gestione Strutture Scolastiche della Direzione Istruzione, agli atti del Servizio Gestione Patrimonio, alla individuazione di un accordo bonario che preveda una compartecipazione alle spese di manutenzione di via Carrand a fronte dell'obbligo da parte del Condominio di Via Carrand di assicurare l'apertura del cancello di accesso nei giorni di svolgimento dell'attività scolastica nelle fasce orarie dalle 8.00 alle 9.00 e dalle 16.00 alle 17.00, con chiusura automatica del cancello a servizio della strada, alla fine delle fasce orarie, ma con la messa a disposizione del personale in servizio presso la scuola di copia delle chiavi del cancello al fine di consentire l'eventuale accesso di *mezzi di servizio o di soccorso* anche in giorni e ore diverse da quelle suddette.

VALUTATO opportuno – in termini di ragionevolezza ed economicità dell'azione amministrativa – risolvere la questione relativa all'accesso di Via Carrand con l'adesione da parte del Comune alla compartecipazione alla spesa di manutenzione nella misura del 20%, misura minima stabilita dall'art.3 d.l.lgt. n. 1446/18, delle spese di godimento quali pulizia, impianto di illuminazione e manutenzione ordinaria e straordinaria sia dell'impianto elettrico stradale, sia della sede stradale nonché del cancello automatico.

CONSIDERATO pertanto necessario provvedere ad impegnare per l'anno 2013, sulla base della documentazione trasmessa dall'Amministratore pro-tempore del Condominio di Via Carrand (Dott. Alessandro Meconcelli con studio in Firenze, Via G. Cavalcanti Cod. fiscale Condominio 93196000488) e dei calcoli effettuati dalla P.O. Programmazione e Contabilità, la somma di €. 1.700,00.= a titolo di contributo alle spese di mantenimento della strada privata di Via Carrand.

VISTO:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti della Dirigenza;

- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

DETERMINA

Di impegnare la somma complessiva di €. 1.700,00.= sul cap. 44910 del Bilancio 2013, per i motivi espressi in narrativa, quale importo dovuto per la compartecipazione del Comune di Firenze alle spese di mantenimento della strada privata Via L. Carrand, utilizzata dall' Amministrazione Comunale quale accesso pedonale e carrabile alla scuola Elementare e Materna Boccaccio.

Firenze, li 18/11/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Maria Francesca Lastrucci

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	44910	0	13/007087	00	1700

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 18/11/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.