



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/09458 Del: 04/12/2013 Esecutivo da: 04/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio
--

OGGETTO:

AMPLIAMENTO BIBLIOTECA DELLE OBLATE II LOTTO - Realizzazione dell'impianto U.T.A. nei locali dell'ex Museo Firenze Com'era - Approvazione del progetto esecutivo (n. 199/13 - Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. n. 2012/G/00512/737, è stato approvato il progetto definitivo relativo a: Ampliamento Biblioteca delle Oblate II Lotto, per un importo di € 1.030.000,00 finanziato per € 1.000.000,00 con trasferimenti dall'Ente Cassa di Risparmio, c.opera n. 120445, e per € 30.000,00, per incarichi con fondi dell'Amm.ne Com.le, codice opera n. 120525;
- con successiva Deliberazione G.C. n. 2013/G/00233/376, è stato approvato il progetto esecutivo di cui al codice opera n.120445 (rettificato con DD 7078/13) e ridefinito il quadro economico dell'opera ammontante a complessivi € 1.030.000,00;
- con determinazione 8247/13 è stato rettificato l'importo relativo agli oneri per la sicurezza che ammontano ad € 87.381,00 anziché ad € 68.096,02 ed, altresì, le voci polizza progettista e verificatore riportandole agli importi approvati con delibera n. 376/13 e sono stati affidati i lavori in oggetto all'Impresa Ires spa, per l'importo di € 474.704,22, Iva esclusa;
- con determinazione n. 6333/13 è stata affidata la fornitura di arredi interni per la Sezione Ragazzi negli spazi del Museo Firenze Com'era della biblioteca alle ditte SE.BR.IM. s.r.l. - GAP s.r.l. -ULTOM S.p.A. -FREZZA S.p.A per l'importo di € 29.003,40 (Iva inclusa);
- con determinazione n. 9798/13 è stata effettuata una radiazione dell'importo complessivo di € 195.000,00 disponibile sull'impegno n. 12/8736 quale somma a disposizione per acquisizione beni mobili, riducendosi da € 205.996,60 ad € 10.996,60 e determinandosi il seguente quadro economico dell'intervento:

Codice opera n. 120445

lavori al netto del 23,454% (di cui € 87.381,00 costi della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	474.704,22
I.v.a. 10 %	€	47.470,42
sommano	€	522.174,64
1,95% incentivo progettazione (art. 92 D. Lgs. n. 163/06)	€	11.570,94
polizza progettista ed oneri	€	314,49
polizza verificatore ed oneri	€	207,68
Spese per allacciamenti ed indagini conoscitive sottoservizi i.v.a. inclusa	€	34.784,46
Spese per arredi interni (DD. 6333/13 € 29.003,40 - Ditte: SE.BR.IM. s.r.l. - GAP s.r.l. -ULTOM S.p.A. -FREZZA S.p.A.)	€	29.003,40
Somma a disposizione per arredi interni (di cui € 6.006,99 per fornitura ditta ARPER S.p.A. DD in corso di approvazione)	€	10.996,60
imprevisti	€	65.271,98
Sommano		674.324,19
Totale c.o. 120445	€	805.000,00
MINORE SPESA di cui € 19.581,59 per accordo bonario	€	130.675,81
Somma resa disponibile con il presente provvedimento (per costituzione nuovo c.o. annualità 2013 previa variazione di bilancio)	€	195.000,00

Codice opera 120525

a) Per spese tecniche	€	30.000,00
Totale intervento	€	1.030.000,00

Visto il rapporto del Responsabile Unico del Procedimento, allegato integrante del presente atto, dal quale si evince che, nell'ambito del programma Grandi Oblate, articolato su quattro lotti operativi, durante l'esecuzione del primo lotto di intervento riguardante la realizzazione della nuova Sezione ragazzi e bambini, l'Amministrazione ha valutato positivamente la possibilità di trasferire tale Sezione dal terzo piano al piano terreno dell'immobile di via dell'Oriuolo, ritenendo, quindi, di dotare tali spazi di un impianto di climatizzazione con trattamento globale dell'aria, in modo da garantire ottimali condizioni di comfort climatico ed adeguati ricambi d'aria;

Preso atto che, nello stesso rapporto, si fa presente che l'installazione della macchina U.T.A. dimensionata per tali ambienti non poteva trovare copertura finanziaria all'interno del quadro economico del primo lotto dei lavori e, pertanto, si è provveduto a realizzare le opere a corredo di tale installazione, rimandando a successivo atto la fornitura e messa in opera della macchina;

Visto il progetto esecutivo n. 199/2013 della Direzione Servizi Tecnici – Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, concernente i lavori di **“Realizzazione dell'impianto U.T.A. nei locali dell'ex Museo Firenze Com'era”** e costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti del presente provvedimento:

- 1) Relazione tecnica
- 2) Capitolato speciale
- 3) Elenco prezzi
- 4) Analisi prezzi
- 5) Computo metrico estimativo
- 6) N. 1 Tavola grafica
- 7) Verbale di verifica del progetto;
- 8) Verbale di validazione del progetto

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto in questione, ammontante ad € 49.524,45, è così strutturato:

a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.999,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	39.987,35
b) per Iva al 10 %	€	3.998,73
SOMMANO	€	43.986,08
c) per 2% incentivo progettazione (art. 92 D. Lgs. n. 163/06)	€	759,76
d) per polizza progettisti	€	190,00
e) per polizza verificatore	€	190,00
f) per imprevisti	€	4.398,61
TOTALE	€	49.524,45

Considerato che il progetto in questione troverà copertura alla voce imprevisti del quadro economico approvato con la citata determinazione 9798/13, il quale risulterà così strutturato:

Codice opera n. 120445

lavori al netto del 23,454% (di cui € 87.381,00 costi della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	474.704,22
I.v.a. 10 %	€	47.470,42
sommano	€	522.174,64
1,95% incentivo progettazione (art. 92 D. Lgs. n. 163/06)	€	11.570,94
polizza progettista ed oneri	€	314,49
polizza verificatore ed oneri	€	207,68
Spese per allacciamenti ed indagini conoscitive sottoservizi i.v.a. inclusa	€	34.784,46
Spese per arredi interni (DD. 6333/13 € 29.003,40 - Ditte: SE.BR.IM. s.r.l. - GAP s.r.l. -ULTOM S.p.A. -FREZZA S.p.A.)	€	29.003,40
Somma a disposizione per arredi interni (di cui € 6.006,99 per fornitura ditta ARPER S.p.A.)	€	10.996,60
Progetto 191/13 approvato col presente atto:		
a) per lavori a base d'asta (di cui € 1.999,37 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	39.987,35
b) per Iva al 10 %	€	3.998,73
c) per 2% incentivo progettazione (art. 92 D. Lgs. n. 163/06)	€	759,76
d) per polizza progettisti	€	190,00
e) per polizza verificatore	€	190,00
f) per imprevisti	€	4.398,61
TOTALE PROG. 191/13	€	49.524,45
Imprevisti	€	15.747,53
Sommano		674.324,19
Totale c.o. 120445	€	805.000,00
MINORE SPESA di cui € 19.581,59 per accordo bonario	€	130.675,81
Somma resa disponibile (per costituzione nuovo c.o. annualità 2013 previa variazione di bilancio)	€	195.000,00

Codice opera 120525

a) Per spese tecniche	€	30.000,00
Totale intervento	€	1.030.000,00

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica si dichiara:

- che i prezzi sono congrui in base ai vigenti standard relativi a interventi di restauro e sono ricavati dal Bollettino degli Ingegneri anni 2011-13;
- che gli interventi oggetto del presente appalto verranno eseguiti su immobile di proprietà comunale;
- che il progetto non prevede nuovi oneri di gestione;
- che il progetto è conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio, del P.R.G., alle norme ABA, alle misure di sicurezza, sanitarie, ambientali, paesistiche e non necessita di Nulla Osta della competente Soprintendenza;
- che verrà redatto P.O.S. ad integrazione del Piano di Coordinamento e Sicurezza già in essere e conforme al D.Lgs 81/08;
- che il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ex L. n. 131/83

Preso atto che il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al D.P.R. n. 380/01 in quanto corredato di "verbale di validazione";

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto che all'affidamento dei lavori di cui sopra provvederà la dirigenza della Direzione Servizi Tecnici, con successiva Determinazione Dirigenziale, sulla base di quanto stabilito dall'art. 22 del regolamento comunale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Visti:

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente regolamento sui contratti;
- il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- il D.P.R. 207/2010;
- l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Preso atto della regolarità tecnica del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Ritenuto opportuno dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ex art. 134 del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare, nell'ambito dei lavori relativi all'ampliamento Biblioteca delle Oblate II Lotto, l'allegato progetto esecutivo n. 199/2013 relativo ai lavori per la **"Realizzazione dell'impianto U.T.A. nei locali dell'ex Museo Firenze Com'era"** per un importo complessivo di € **49.524,45**, da finanziarsi al codice opera n. 120445, con apposito sub-impegno creato sull'impegno n. 12/8735/00 (imprevisti) all'atto dell'affidamento dei lavori;

2. di dare atto che il quadro economico definitivo risulta essere l'ultimo evidenziato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

3. di dare atto che all'affidamento dei lavori di cui sopra provvederà la dirigenza della Direzione Servizi Tecnici, con successiva Determinazione Dirigenziale, sulla base di quanto stabilito dall'art. 22 del regolamento comunale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

4. di prendere atto che per l'intervento in questione il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli;

5. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ALLEGATI DI PROGETTO

Firenze, li 04/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Giorgio Caselli

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	53607	0	12/008735	08	49524,45

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 04/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.