



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/09645 Del: 16/12/2013 Esecutivo da: 16/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori - approvazione progetto e affidamento alla ditta Patrizio Manetti srl, codice beneficiario 1348 - art. 125, comma 6, d. lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario]

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO MANUTENZIONI

1. Premesso che:

- a. con delibera di Consiglio n. 39/266 del 25/7/2013 è stato approvato il bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica;
- b. con delibera di Giunta n. 322/450 del 25/9/2013 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

2. visto il progetto definitivo n. 213/2013, relativo a: manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori – lotto 3, redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: relazione tecnico economica, relazione descrittiva, elenco impianti, verbale di validazione, verbale di verifica, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, computo metrico estimativo, piani di manutenzione;

3. Vista:

- c. la relazione tecnico economica del responsabile P.O. Impianti elettrici e speciali – Sistemi telematici, da cui risulta che occorre realizzare i lavori di cui trattasi; il quadro economico dei lavori è riassumibile come segue:

a) importo dei lavori a base d'asta	48.919,44
b) oneri per la sicurezza	834,09
c) Importo complessivo dei lavori	49.753,53
d) per IVA 22%	10.945,78
SOMMANO	60.699,31
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	870,69
Polizza progettista e relativi oneri	190,00
Polizza verificatore e relativi oneri	190,00
Totale	61.950,00

4. Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, in cui si propone l'affidamento a cottimo fiduciario preceduto da gara ufficiosa, ai sensi dell'art. 125, comma 6, lettera b), del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

5. Visto il verbale della gara svoltasi il 4 novembre 2013 presso la Direzione Servizi tecnici alla quale hanno partecipato n. 7 concorrenti, ed in esito alla quale è risultata aggiudicataria la ditta Patrizio Manetti srl, che ha offerto il ribasso del 39,10%, per un importo di € 30.626,03 di cui € 834,09 per oneri della sicurezza; pertanto risulta il seguente quadro economico:

CIG 5389934A3C

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 39,10%	29.791,94
b) oneri per la sicurezza	834,09
c) importo totale dei lavori	30.626,03
d) per IVA 22%	6.737,73
SOMMANO	37.363,76
Incentivo art. 92 d.lgs. 163/2006	870,69
Polizza progettista e relativi oneri	190,00
Polizza verificatore e relativi oneri	190,00
Totale	38.614,45

6. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

- a. gli immobili oggetto d'intervento sono di proprietà comunale
- b. il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- c. non è richiesto il piano di sicurezza in quanto è prevista la presenza di una sola impresa in cantiere;
- d. I prezzi di perizia sono congrui;
- e. Il progetto non comporta aumento degli oneri gestionali per gli esercizi futuri;

7. vista la necessità dei lavori, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta Patrizio Manetti Ascensori sulla base dell'offerta, allegato integrante;

8. Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta Patrizio Manetti srl l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 37.363,76, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 22%, per polizza progettista e verificatore, e relativi oneri, sul capitolo 42916 del Bilancio ordinario anno 2014;

9. Considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

10. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

11. Visti:

- a. l'art. 183 del D. Lgs. n. 18.08.2000 n. 267;
- b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- c. il vigente regolamento sui contratti;
- d. il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1. di approvare il progetto relativo a manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti elettromeccanici trasportatori – lotto 3, composto dagli elaborati indicati in narrativa;
- 2. di affidare a cottimo fiduciario, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Patrizio Manetti Ascensori (**codice beneficiario n. 1348**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- 4. di impegnare la somma complessiva di **€ 38.614,45**, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli del bilancio ordinario anno 2014, così suddivisa:
 - a. € 37.363,76 per lavori + IVA 22% a favore della ditta Patrizio Manetti Ascensori, codice beneficiario 1348;
 - b. € 870,69 per incentivo progettazione;
 - c. € 190,00 ed € 190,00 per polizza progettista e polizza verificatore e relativi oneri; (tali somme sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco srl Lloyd's Correspondent, via C. Crivelli 26 – 20122 Milano, codice beneficiario 45457, con bonifico bancario presso Banco di Brescia, via Silvio Pellico 10, 20121 Milano, ABI 03500, CAB 01630, IBAN IT97V035000163000000056550);

l'importo complessivo grava sui seguenti capitoli:

capitolo	importo
42916	37.363,76
42916	870,69
42916	190,00
42916	190,00
Totale	38.614,45

- 2. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il per. Ind. Valter Masini.
- 3. di dare atto che il CIP in relazione alle future acquisizioni dei DURC è **20131216534886**

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- RELAZIONE DESCRITTIVA
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- VERBALE DI VERIFICA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- PIANI DI MANUTENZIONE
- ELENCO IMPIANTI
- VERBALE, OFFERTA, SCHEDA

Firenze, li 16/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42916	0	13/007861	00	190
2)	42916	0	14/000884	00	37363,76
3)	42916	0	14/000885	00	870,69
4)	42916	0	14/000886	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 16/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.