



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/09749</b> Del: <b>24/12/2013</b> Esecutivo da: <b>24/12/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti Meccanici</b>
--

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria dei gruppi di pressurizzazione a supporto degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2014 - approvazione progetto definitivo n.210/13 ed affidamento degli interventi all'impresa La Fenice Estintori s.r.l. -

### IL DIRIGENTE SERVIZIO MANUTENZIONI

Premesso:

che con deliberazione n. 2013/C/00039 – 2013/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/15 e il piano triennale delle opere pubbliche;

che con Deliberazione di Giunta 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il P.E.G. 2013;

Visto il progetto definitivo n.210/2013, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Impianti Meccanici relativo a **“Manutenzione ordinaria dei gruppi di pressurizzazione a supporto degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l’anno 2014”** costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnica
- Computo metrico estimativo;
- Elenco dei prezzi;
- Capitolato Speciale di Appalto (parte 1°)
- Capitolato Speciale di Appalto (parte 2°)
- Documento di valutazione dei rischi;
- Relazione affidamento lavori;
- Verbale di Validazione del progetto;
- Verbale di Verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di €49.853,85.= articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui €1.537,65.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)	€	39.978,87
b) IVA al 22%	€	8.795,35
<b>Sommano</b>	€	<b>48.774,22</b>
c) incentivo progettazione 1,75%	€	699,63
d) Polizza progettista	€	190,00
f) Polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>49.853,85</b>

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi applicati alle categorie di lavoro sono congrui;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. 380 del 06/06/2001 in quanto corredato del Verbale di Validazione;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Filippo Cioni dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché l'urgenza di esecuzione degli interventi;

Per l'esecuzione delle opere è stata proposta dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento l'Impresa La Fenice Estintori s.r.l., la quale, oltre ad aver svolto in passato opere analoghe con ottimi risultati in termini di qualità e rapidità di esecuzione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza degli interventi;

Vista l'allegata offerta del 16/10/2013, con la quale l'Impresa La Fenice Estintori s.r.l. offre un ribasso del 10,00% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di €36.134,75.= (di cui €1.537,65.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva in ragione del 22%;

Dato atto della congruità dell'offerta come dichiarato nella relazione di affidamento dei lavori sopra richiamata;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n.210/2013 e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione di **“Manutenzione ordinaria dei gruppi di pressurizzazione a supporto degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2014”** fino al 30/12/2014, come indicato all'art. 18 dell'allegato Capitolato Speciale di Appalto, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22%, per incentivo progettazione e per polizze progettista e verificatore, sui capitoli 42912 – 45720 – 43360 – 42945 – 42916 – 42932 - 45725 del Bilancio ordinario anno 2014;

Dato atto che le copie informatiche allegare al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n.210/2013 relativo a **“Manutenzione ordinaria dei gruppi di pressurizzazione a supporto degli impianti antincendio ubicati in immobili di competenza del Comune di Firenze per l'anno 2014”** ;

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto all'Impresa La Fenice Estintori s.r.l. (**codice beneficiario n.41370**) l'esecuzione dei lavori, di cui al progetto definitivo n.210/2013 relativo agli interventi sopra indicati, fino al 30/12/2014; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del Capitolato Speciale di Appalto che sarà parte integrante del contratto anche se materialmente non allegato;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

#### • CIG ZA40C60447

a) lavori al netto del ribasso del 10,00% (di cui €1.537,65.= per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	36.134,75
b) IVA 22%	€	7.949,65
<b>SOMMANO</b>	€	<b>44.084,40</b>
c) incentivo progettazione 1,75%	€	699,63
d) polizza progettista	€	190,00
e) polizza verificatore	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>45.164,03</b>

4) di impegnare come da aspetti contabili la somma complessiva di **€45.164,03.=** sull'esercizio 2014 assumendo i relativi impegni di spesa così come di seguito indicato:

Cap.42912 Uffici Comunali €16.182,41.= (lavori + i.v.a.) in favore dell'impresa La Fenice Estintori s.r.l.

Cap.45720 Uffici giudiziari €354,59.= (lavori + i.v.a.) in favore dell'impresa La Fenice Estintori s.r.l.

Cap.43360 Strutture sociali €1.055,16.= (lavori + i.v.a.) in favore dell'impresa La Fenice Estintori s.r.l.

Cap.42945 Mercati €354,59.= (lavori + i.v.a.) in favore dell'impresa La Fenice Estintori s.r.l.

Cap.42916 Edifici scolastici €24.681,50.= (lavori + i.v.a.) in favore dell'impresa La Fenice Estintori s.r.l.

Cap.42932 Asili nido €340,66.= (lavori + i.v.a.) in favore dell'impresa La Fenice Estintori s.r.l.

Cap.45725 Impianti sportivi €1.115,49.= (lavori + i.v.a.) in favore dell'impresa La Fenice Estintori s.r.l.

Cap.42912 €699,63.= Incentivo progettazione;

Cap.42912 €190,00.= Polizza progettista

Cap.42912 €.190,00.= Polizza verificatore

le somme per polizze progettista e verificatore con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia ASSIGECO SRL – Lloyd's Correspondent con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano (codice beneficiario 45457), Banco di Brescia, Via Silvio Pellico 10 - 20121 Milano - IBAN IT79V0350001630000000056550 - ABI 03500 CAB 01630, per il periodo 01/01/13 – 31/03/13, così come previsto con determinazione dirigenziale n. 61/2013 - CIG: Z6507F1F7D;

5) di dare atto che il cip per l'acquisizione dei futuri Durc è il seguente: 20131253199779

6) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'Ing. Filippo Cioni.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO DEI PREZZI
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PARTE 1°
- CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO 2° PARTE
- DOCUMENTO VALUTAZIONE RISCHI
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- VERBALE DI VERIFICA PROGETTO
- OFFERTA FENICE
- SCHEDA MODALITÀ AFFIDAMENTO
- RELAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI

Firenze, li 24/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	14/001050	00	16182,41
2)	45720	0	14/001051	00	354,59
3)	43360	0	14/001053	00	1055,16
4)	42945	0	14/001054	00	354,59
5)	42916	0	14/001055	00	24681,5
6)	42932	0	14/001056	00	340,66
7)	45725	0	14/001057	00	1115,49
8)	42912	0	14/001058	00	699,63
9)	42912	0	14/001059	00	190
10)	42912	0	14/001060	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 24/12/2013

Pagina 4 di 5

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria

Prov. Dir.2013/DD/09749

Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.