



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/09850 Del: 17/12/2013 Esecutivo da: 17/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Sociali, Posizione Organizzativa (P.O.) Servizio Integrato Assistenza Sociale Territoriale Q. 2 - 3

OGGETTO:

S 2-3: assunzione impegno di spesa per pagamento oneri condominiali relativi al locale di via Rocca Tedalda 409 di proprietà dell'Amministrazione Comunale così come deliberato dall'assemblea Condominiale del 7.10.2013

LA RESPONSABILE P.O

PREMESSO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266 del 25/07/2013, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2013, il Bilancio Triennale 2013/15 e la relazione previsionale e programmatica, piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 322 del 25.09.2013, esecutiva ai termini di legge, è stato approvato il PEG dell'anno 2013 sulla cui base la scrivente è autorizzata a compiere gli atti di gestione necessari ad assicurare il regolare svolgimento dell'attività dell'Ente, compresa l'assunzione dei relativi impegni di spesa;
- che con deliberazione n. 13/845 del 30.03.2010 il Consiglio Comunale ha approvato i Criteri Direttivi per le funzioni delegate e gli indirizzi Programmatici per i servizi di base ai Consigli di Quartiere per gli anni 2009/2014;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 3589 del 30.03.2012 è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa del SIAST 2 - 3;

VISTO:

- che il Comune di Firenze è proprietario di un fondo ad uso non abitativo ubicato in edificio di E.R.P. posto in via Rocca Tedalda 409;
- che il fondo è stato assegnato a questo Servizio con DD 11/4338 e che vengono svolte attività di carattere ludico didattiche nell'ambito del progetto SED rivolte a minori e giovani disabili in condizione di disagio sociale;

- che il Comune è tenuto, in forza degli articoli 1123 e 1130 del Codice Civile, a provvedere in quota parte alle spese per la gestione dei servizi accessori e degli spazi comuni;
- che i servizi accessori, la gestione degli spazi comuni e della manutenzione ordinaria degli immobili di E.R.P., in base alla vigente normativa, sono amministrati nella forma dell'autogestione tra tutti gli assegnatari di unità abitative;
- il verbale del 7.10.2013 dell'Autogestione del Condominio di via Rocca Tedalda 409 con il quale si approva il bilancio consuntivo 2013 e quello di previsione 2014, ricevuto in data 16.10.2013 con protocollo di entrata 156116, agli atti presso questo Ufficio, con la quale si approvano i documenti inviati con raccomandata del 18.09.2013, protocollo di entrata 140704, agli atti presso questo ufficio, con cui si dettagliano i bilanci consuntivo e di previsione e le relativa ripartizione delle spese fra i condomini;
- che l'ammontare complessivo delle spese previste a carico dell'Amministrazione Comunale ammontano a € 431,06;
- che è necessario provvedere alla corresponsione delle quote condominiali a carico del Comune di Firenze per il citato fondo;

RITENUTO pertanto assumere, in via preventiva e sulla base delle attuali informazioni, un impegno di € **431,06** a favore dell'Autogestione del Condominio di via Rocca Tedalda 409 (codice ben. 47343) necessario per corrispondere la quota di spesa dovuta dal Comune di Firenze, gravando la somma sul cap. 15765 ove esiste sufficiente disponibilità;

RITENUTO, pertanto, di approvare le spese di cui sopra e di procedere all'assunzione dei relativi impegni;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

VISTO l'art.13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

di impegnare sul Cap. 15765 del Bilancio 2013, per i motivi espressi in narrativa, la complessiva somma di € **431,06** a favore dell'Autogestione del Condominio di via Rocca Tedalda 409 (codice ben. 47343) prevista occorrere per il pagamento degli oneri condominiali approvati nell'Assemblea Condominiale del 7.10.2013 relativi al predetto immobile ove è ubicato il fondo di proprietà comunale

Firenze, li 17/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Agata Grazia Ada Privitera

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	15765	0	13/007780	00	431,06

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 17/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.