



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/09860</b> Del: <b>30/12/2013</b> Esecutivo da: <b>30/12/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari</b>
--

### OGGETTO:

Lavori di manutenzione ordinaria relativi ad opere di muratore presso Istituto Nazionale Ciechi ed altri immobili ed uffici comunali. Approvazione progetto definitivo (n. 154/13-Direzione Servizi Tecnici). Affidamento alla SIRE SPA. Art. 125, comma 8, D.Lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario economia].

### IL FUNZIONARIO TECNICO

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di bilancio ordinario relativi all'attività della propria P.O.;

#### Premesso che:

con delibera di Consiglio n. 39/266/13, è stato approvato il bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015 e la relazione previsionale e programmatica e con delibera di G.M. n. 322/13 è stato approvato il PEG 2013;

Visto il progetto definitivo n. 154/2013, predisposto dalla Direzione Servizi Tecnici, relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria relativi ad opere di muratore presso Istituto nazionale ciechi ed altri immobili e uffici comunali – anno 2013”** e costituito dalla seguente documentazione: verbale di validazione del progetto, verbale di verifica del progetto, relazione tecnico-economica, elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo e disciplinare;

Tenuto conto che il progetto di cui trattasi ammonta ad € **57.568,34** articolati secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

a) lavori a base d'asta (di cui € 1.590,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	46.212,80
b) per IVA 22%	€	10.166,82
<b>SOMMANO</b>	€	<b>56.379,62</b>
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	808,72
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>57.568,34</b>

Rilevato che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- il progetto tiene conto dell'intero costo delle opere;
- i prezzi applicati sono congrui;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistico;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 in quanto corredato di "Verbale di validazione";
- allo stato attuale i lavori non richiedono la redazione del piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/08, ma ricorre l'obbligo di acquisire dall'Appaltatore il piano sostitutivo di sicurezza e del piano operativo di sicurezza; qualora ricorra la necessità di cui al punto precedente la Stazione Appaltante provvederà a redigere il Piano di sicurezza e coordinamento di cui al D.Lgs. n. 81/08 preliminarmente all'esecuzione delle opere che lo richiedono;
- l'esecuzione dei lavori non determinerà aumento dei costi di gestione per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili ed aree di competenza del Comune di Firenze;

Vista la Scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori (allegato integrante) con la quale il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha disposto il ricorso all'affidamento diretto delle opere di cui trattasi mediante lo strumento del cottimo fiduciario ai sensi dell'articolo n. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, trattandosi di lavori urgenti atti a giustificare la necessità di avere a disposizione fin da subito l'Impresa alla quale impartire gli ordini di servizio per gli interventi più urgenti;

Preso atto che il sottoscritto ha previsto l'affidamento dei lavori sopra citati alla ditta SIRE COSTRUZIONI SPA in quanto detta ditta è già stata impegnata in analoghi impegni per la manutenzione presso gli uffici comunali e per l'Amministrazione in generale, dimostrando competenza, professionalità, tempestività nella soluzione delle problematiche di lavoro oltre a mantenere la necessaria correttezza nei rapporti con l'Amministrazione e la dovuta discrezione e sensibilità verso gli uffici richiedenti;

Vista l'offerta della suddetta ditta (allegato integrante), nella quale la predetta dichiara di essere disponibile fin da subito per eseguire i lavori in oggetto offrendo un ribasso del 30,20% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, determinando il seguente quadro economico della spesa:

a) lavori al netto del ribasso d'asta del 30,20% (di cui € 1.590,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€	32.736,98
b) per IVA 22%	€	7.202,14
<b>SOMMANO</b>	€	<b>39.939,12</b>
c) per incentivo progettazione (art. 92 D.Lgs. 163/06) 1,75%	€	808,72
d) per polizza progettista comprensiva di imposte	€	190,00
e) per polizza verificatore comprensiva di imposte	€	190,00
<b>TOTALE</b>	€	<b>41.127,84</b>

Ritenuto, quindi, con il presente atto di approvare gli elaborati di cui al progetto definitivo n. 154/2013 e di affidare direttamente l'esecuzione dei lavori in oggetto, a cottimo fiduciario, alla ditta suddetta per l'importo netto di € **32.736,98** (di cui € 1.590,89 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 22%;

Ritenuto, altresì, opportuno assumere i relativi impegni di spesa per i lavori a favore della ditta, per l'incentivo progettazione, per la polizza progettista ed oneri fiscali e per la polizza verificatore ed oneri fiscali attingendo dal capitolo 42912 anno 2013, come indicato dalla P.O. Programmazione e controllo;

Dato atto:

- che la copia informatica degli elaborati progettuali sopra elencati, della scheda per la modalità di affidamento lavori e dell'offerta della ditta, allegata parte integrante, è conforme all'originale cartaceo conservato presso questa Direzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

## DETERMINA

- 1) di approvare gli elaborati progettuali, dettagliatamente specificati in premessa, predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici per il progetto definitivo n. 154/2013 relativo ai lavori di **“Manutenzione ordinaria relativi ad opere di muratore presso Istituto nazionale ciechi ed altri immobili e uffici comunali – anno 2013”**, per l'importo complessivo di € **57.568,34**, articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato;
- 2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa riportato in narrativa;
- 3) di affidare l'esecuzione degli stessi, tramite affidamento diretto a cottimo fiduciario, alla ditta SIRE COSTRUZIONI SPA (**Codice beneficiario n. 04458**) (**CIG 54518798DE**) per l'importo al netto del ribasso d'asta del 30,20% di € **32.736,98** oltre Iva al 22%; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del disciplinare che si approva con il presente provvedimento, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
- 4) di impegnare la somma complessiva di € **41.127,84**, assumendo impegni di spesa sul capitolo 42912 anno 2013, con la seguente articolazione e come da aspetti contabili del presente atto:
  - € **39.939,12 (lavori + IVA)** a favore della predetta Impresa capitolo 42912;
  - € **808,72** per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
  - € **190,00** per polizza progettista ed oneri fiscali sul capitolo 42912;
  - € **190,00** per polizza assicurazione verificatore ed oneri fiscali sul capitolo 42912;

La somma suddetta per la polizza progettista e per la polizza verificatore e relativi oneri fiscali è da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco s.r.l. Lloyd's Correspondent, con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano – codice beneficiario n. 45457 -, tramite bonifico bancario presso il Banco di Brescia, via Silvio Pellico, 10 20121 Milano, IBAN IT79V035000163000000056550 ABI 03500 CAB 01630;

- 5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento delle opere di cui trattasi è il sottoscritto;
- 6) di prendere atto che il CIP ai fini della futura acquisizione dei DURC è il n **20131246054241**

#### **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO**
- **VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO**
- **RELAZIONE TECNICO-ECONOMICA**
- **ELENCO PREZZI UNITARI**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **DISCIPLINARE**
- **SCHEDA AFFIDAMENTO**
- **OFFERTA SIRE**

Firenze, li 30/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Maurizio Barlacchi

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	42912	0	13/008152	00	39939,12
2)	42912	0	13/008153	00	808,72
3)	42912	0	13/008154	00	190
4)	42912	0	13/008155	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.