



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/10051</b> Del: <b>23/12/2013</b> Esecutivo da: <b>23/12/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici</b>
--

### OGGETTO:

Manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti di automazione - lotto 1 - anno 2014 - approvazione progetto e affidamento alla ditta Novascensori srl, codice beneficiario 19061- art. 125, comma 8, d. lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario]

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE P.O. IMPIANTI ELETTRICI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

#### 1. Premesso che:

- a. con delibera di Consiglio n. 39/266 del 25/7/2013 è stato approvato il bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica;
- b. con delibera di Giunta n. 322/450 del 25/9/2013 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

2. visto il progetto definitivo n. 216/2013, relativo a: "manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti di automazione – Lotto 1 – anno 2014", redatto dai tecnici della Direzione Servizi tecnici e composto dai seguenti elaborati, parti integranti: relazione tecnico economica, verbale di validazione, verbale di verifica, capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi, computo metrico estimativo, elenco impianti, relazione descrittiva, relazione di affidamento;

#### 3. Vista:

c. la relazione tecnico economica del responsabile P.O. Impianti elettrici e speciali – Sistemi telematici, da cui risulta che occorre realizzare i lavori di cui trattasi; il quadro economico dei lavori è riassumibile come segue:

a) importo dei lavori	15.163,44
b) oneri per la sicurezza	458,15
c) Importo mano d'opera non soggetta a ribasso	8.313,76
d) Importo complessivo dei lavori	23.935,35
e) per IVA 22%	5.265,78
f) totale lavori + IVA	29.201,13
g) incentivo per la progettazione 1,75%	418,87
h) polizza progettista	190,00
i) polizza verificatore	190,00
<b>SOMMANO</b>	<b>30.000,00</b>

4. Vista la scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori, in cui si propone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, comma 8, ultima parte, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

5. Si è quindi proceduto ad individuare fra le varie ditte di fiducia dell'Amministrazione comunale la società idonea e disponibile ad effettuare i lavori.

La ditta Novascensori srl, ditta che si occupa anche degli impianti di automazione nonché ditta di fiducia dell'Amministrazione comunale, ha rimesso un'offerta per lo svolgimento di tale servizio con un ribasso del 10%, dichiarandosi disponibile ad effettuare immediatamente i lavori.

L'offerta è ritenuta congrua e idonea per l'espletamento dei lavori di manutenzione determinandosi il seguente quadro economico dei lavori:

#### **CIG ZBA0C7C757**

a) importo dei lavori al netto del ribasso del 10%	13.647,10
b) oneri per la sicurezza	458,15
c) Costo mano d'opera non soggetta a ribasso	8.313,76
d) importo totale dei lavori	22.419,01
e) per IVA 22%	4.932,18
<b>SOMMANO</b>	<b>27.351,19</b>
Incentivo 1,75% art. 92 d.lgs. 163/2006	418,87
Polizza progettista e relativi oneri	190,00
Polizza verificatore e relativi oneri	190,00
Totale	28.150,06

6. Considerato che nella relazione tecnica si dichiara quanto segue:

- a. gli immobili oggetto di intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'Amministrazione comunale;
- b. i prezzi di perizia sono congrui;
- c. il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie;
- d. il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- e. I lavori in oggetto saranno realizzati nel rispetto delle normative antinfortunistiche vigenti, in particolare del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 – Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, anche se non si procederà alla redazione del Piano di sicurezza e coordinamento, in quanto è prevista la presenza di una sola impresa in cantiere ; entro 30 giorni dall'aggiudicazione e

comunque prima della consegna dei lavori, verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano operativo di Sicurezza;

7. vista la necessità del servizio, se ne richiede l'affidamento, a cottimo fiduciario, alla ditta Novascensori srl sulla base dell'offerta, allegato integrante;

8. Considerato pertanto con il presente provvedimento, di affidare alla ditta l'esecuzione dei lavori di cui sopra, per un importo di € 27.351,19, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 22%, per incentivo progettazione, nonché per polizza progettista e per polizza verificatore, e relativi oneri, sui capitoli di seguito indicati del bilancio 2014;

9. considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;

10. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;

11. Visti:

- a. l'art. 183 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;
- b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- c. il vigente regolamento sui contratti;
- d. il D.lgs. n. 163/06 e successive modificazioni;
- e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

### Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto relativo a "manutenzione ordinaria e manutenzione preventiva impianti di automazione – Lotto 1 – anno 2014" composto dagli elaborati indicati in narrativa;
2. di affidare a cottimo fiduciario, sulla base della disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, all'Impresa Novascensori srl (**codice beneficiario n. 19061**) l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi sopra indicati; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta e del Capitolato speciale d'appalto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;
3. di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere il secondo descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
4. di impegnare la somma complessiva di € **28.150,06**, assumendo i relativi impegni di spesa sui capitoli del bilancio ordinario anno 2014, così suddivisa:

CAPITOLO	IMPORTO
42912	13.352,35

42916	9.712,51
42932	203,11
43360	4.083,22
42912	798,87
TOTALE	28.150,06

- a. € 27.351,19 per lavori + IVA 22% a favore della ditta Novascensori srl, come sopra specificato;
  - b. € 418,87 per incentivo progettazione sul capitolo 42912;
  - c. € 190,00 ed € 190,00 per polizza progettista e polizza verificatore e relativi oneri sul capitolo 42912; tali somme sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco srl Lloyd's Correspondent, via C. Crivelli 26 – 20122 Milano, codice beneficiario 45457, con bonifico bancario presso Banco di Brescia, via Silvio Pellico 10, 20121 Milano, ABI 03500, CAB 01630, IBAN IT97V0350001630000000056550;
5. di prendere atto che il Responsabile del Procedimento dei lavori di cui trattasi è il per. Ind. Valter Masini.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- VERBALE DI VERIFICA
- ELENCO IMPIANTI
- RELAZIONE DESCRITTIVA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- RELAZIONE DI AFFIDAMENTO
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- SCHEDA E OFFERTA DITTA

Firenze, li 23/12/2013

Sottoscritta digitalmente da  
Il Responsabile  
Valter Masini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	14/001030	00	13352,35
2)	42916	0	14/001031	00	9712,51
3)	42932	0	14/001032	00	203,11
4)	43360	0	14/001033	00	4083,22
5)	42912	0	14/001034	00	418,87
6)	42912	0	14/001035	00	190
7)	42912	0	14/001036	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 23/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.