



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/10152 Del: 02/12/2013 Esecutivo da: 02/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Programmazione interventi - tecnico manutentiva ambito B
--

OGGETTO:

P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI TECNICO MANUTENTIVA AMBITO B- APPROVAZIONE PROGETTO MANUTENZIONE ORDINARIA AGLI EDIFICI SCOLASTICI ED UFFICI DEL Q.4-OPERE DI FALEGNAME-LOTTO A-ANNO 2014-ED AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA DUE PG Arredamenti s.r.l.[Art.125 comma 8-D.Lgs 163/2006]- CIG:Z560C1B5CC

Il Responsabile P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013 – 2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;

- con deliberazione di G.C. n. 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

- Vista la DD n° 5407 del 27/06/2012 con la quale vengono stabilite le competenze dei Dirigenti, delle P.O. e del personale dei Servizi Tecnici, tra cui il compito di firma digitale per atti di impegno, liquidazione, certificati di regolare esecuzione del Responsabile della P.O. Programmazione Interventi Tecnico manutentiva ambito B- Quartiere 4;

Considerato che è necessario dare una risposta alle numerose richieste di manutenzione già pervenute alla scrivente P.O., valutando inderogabile la realizzazione degli interventi manutentivi che potrebbero generare situazioni di pericolosità per gli utenti e per le attività che sono in corso negli edifici scolastici ed uffici (attività che non possono essere rimandate a periodi successivi), sottolineando inoltre che gli interventi oggetto del presente affidamento sono relativi a lavori indispensabili per il mantenimento delle condizioni di sicurezza del patrimonio immobiliare assegnato a questa P.O.;

Visto dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori di “Manutenzione ordinaria agli edifici scolastici ed uffici del Q.4-anno 2014-opere di falegname” per un importo contrattuale pari ad € 22.000,00 di cui € 1.800,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante):

- Relazione tecnica
- Foglio di patti e condizioni
- Verbale di validazione
- Verbale di verifica
- Elenco prezzi

Per un totale complessivo di € 27.225,00 così articolati:

CIG: ZDB0C82393

Importo lavori soggetti a ribasso	€	20.200,00
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.800,00
Totale lavori a base d'asta	€	22.000,00
I.V.A 22%	€	4.480,00
Totale	€	26.840,00
Incentivo progettazione 1,75%	€	385,00
Totale	€	27.225,00

Rilevato che nella relazione di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto saranno effettuati su immobili comunali assegnati ai fini manutentivi alla P.O. scrivente;
- i prezzi unitari sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizie ed urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di nulla osta;
- il progetto non comporta oneri di gestione futuri;
- relativamente al D.Lgs. 81/08 non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90 comma 3 in quanto non saranno presenti sul cantiere più imprese anche non contemporanee e in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza ex art. 131 del D.Lgs. 163/06;

Vista la relazione tecnica redatta dal RUP (allegato al presente atto) con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo dei lavori e la loro natura, l'appalto potrà essere affidato, secondo quanto stabilito dal comma 8 dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006, mediante affidamento diretto alla ditta DUE P.G. Arredamenti s.r.l. – ditta di fiducia dell'A.C. - che ha offerto un ribasso, sull'importo a base d'asta, del 15,50%, ritenuto economicamente congruo;

Vista l'offerta della ditta che si allega parte integrante;

Preso atto che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:

Importo lavori al netto del ribasso del 15,50%	€	17.069,00
Oneri per la sicurezza	€	1.800,00
Totale lavori a base d'asta	€	18.869,00
I.V.A 22%	€	4.151,18
Totale	€	23.020,18
Incentivo progettazione 1,75%	€	385,00
Totale	€	23.405,180

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

Visto il DPR 207/10

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

DETERMINA

per i motivi riportati in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Manutenzione Ordinaria agli edifici scolastici ed uffici del Q.4-anno 2014-Opere di falegnameria Lotta A- e costituiti dagli allegati descritti in narrativa;

2) di dare atto che è necessario dare una risposta alle numerose richieste di manutenzione già pervenute alla scrivente P.O., valutando inderogabile la realizzazione degli interventi manutentivi che potrebbero generare situazioni di pericolosità per gli utenti e per le attività che sono in corso negli edifici scolastici ed uffici (attività che non possono essere rimandate a periodi successivi), sottolineando inoltre che gli interventi oggetto del presente affidamento sono relativi a lavori indispensabili per il mantenimento delle condizioni di sicurezza del patrimonio immobiliare assegnato a questa P.O.;

3) di affidare i lavori in oggetto, tramite affidamento diretto, a cottimo fiduciario, alla ditta DUE P.G. Arredamenti s.r.l. (cod.beneficiario n. 26391); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del foglio patti e condizioni approvato con il presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

4) di dare atto che il Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

5) di impegnare la spesa complessiva di € 23.405,18 come da aspetti contabili del presente atto e come meglio specificato – assumendo i relativi impegni:

€ 19.020,18 a favore della ditta DUE P.G. Arredamenti s.r.l. sul Cap.6111 - Esercizio finanziario 2014;

€ 4.000,00 a favore della ditta DUE P.G. Arredamenti s.r.l. sul Cap.6101- Esercizio finanziario 2014;

€ 385,00 quale quota 1,75% per progettazione sul Cap.6111 - Esercizio finanziario 2014;

6) di prendere atto che il RUP è l'Ing. Riccardo Ricci.

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICA
- FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI
- ELENCO PREZZI
- OFFERTA DITTA
- VERBALE DI VERIFICA
- VERBALE DI VALIDAZIONE

Firenze, li 02/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Riccardo Ricci

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	6111	0	14/000590	00	385
2)	6101	0	14/000591	00	4000
3)	6111	0	14/000592	00	19020,18

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 02/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

