



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2013/DD/11033</b> Del: <b>09/12/2013</b> Esecutivo da: <b>09/12/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.)</b> <b>Programmazione interventi - tecnico manutentiva ambito B</b></p>
---

### **OGGETTO:**

P.O. PROGRAMMAZIONE INTERVENTI TECNICO MANUTENTIVA AMBITO B-  
APPROVAZIONE PROGETTO MANUTENZIONE ORDINARIA VERNICIATURA IGNIFUGA  
STRUTTURE SOCIALI Q.4 ED ALTRE OPERE-LOTTO B-ANNO 2013-Delega di procedura  
n.8824/13 e Delega di procedura n.10169/13 -AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA  
PROGETTO 2010 Srl-[Art.125 comma 8-Dlgs 163/2006]-cig:ZEC0C9B735

### **Il Dirigente**

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39/266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013 – 2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica e il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. 112/2008;

- con deliberazione di G.C. n. 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

Considerato:

- che la manutenzione del Campo Rom del Poderaccio è di competenza della P.O. Tecnica del Q.4 e che per mantenere le strutture esistenti in perfetta efficienza e far fronte alle richieste di ripristino urgente delle condizioni di sicurezza si prevede di eseguire i seguenti interventi:

- Ritinteggiatura ignifuga di strutture lignee;
- Realizzazione di struttura di ricovero temporanea per la durata dei lavori;
- Esecuzione dei lavori di svuotamento di unità abitativa per evitarne l'occupazione;
- Opere edili accessorie necessarie alla fruizione delle unità abitative ed al mantenimento delle condizioni di sicurezza delle stesse.

Vista la determinazione dirigenziale n.8824 /2013 e la determinazione dirigenziale n.10169/13 con cui la Direzione Servizi Sociali delega la responsabilità di procedura e la relativa assunzione dell'impegno di spesa alla Direzione Servizi Tecnici nella persona del Dirigente Alessandro Dreoni;

Visto dunque il progetto definitivo redatto dai progettisti incaricati e dal R.U.P. relativo ai lavori di "Manutenzione ordinaria Verniciatura ignifuga strutture sociali Q.4 ed altre opere-Lotto B", per un importo contrattuale pari ad € 33.800,00 di cui € 1.250,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e costituito dai seguenti elaborati (allegati parte integrante):

- Relazione tecnica
- Foglio di patti e condizioni
- Verbale di validazione
- Verbale di verifica
- Elenco prezzi

Per un totale complessivo di € 41.827,50 così articolati:

CIG: ZEC0C9B735

Importo lavori soggetti a ribasso	€	32.550,00
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.250,00
Totale lavori a base d'asta	€	33.800,00
I.V.A 22%	€	7.436,00
Totale	€	41.236,00
Incentivo progettazione 1,75%	€	591,50
Totale	€	41.827,50

Rilevato che nella relazione di corredo al progetto si dichiara che:

- gli interventi oggetto del presente appalto saranno effettuati su immobili comunali assegnati ai fini manutentivi alla P.O. scrivente;
- i prezzi unitari sono congrui;
- trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizie ed urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di nulla osta;
- il progetto non comporta oneri di gestione futuri;
- relativamente al D.Lgs. 81/08 non si applicano le disposizioni di cui all'art. 90 comma 3 in quanto non saranno presenti sul cantiere più imprese anche non contemporanee e in ogni caso, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori verranno acquisiti dall'appaltatore il Piano Sostitutivo di Sicurezza ed il Piano Operativo di Sicurezza ex art. 131 del D.Lgs. 163/06;

Vista la relazione tecnica redatta dal RUP (allegato al presente atto) con la quale si evidenzia la necessità di procedere ad un celere affidamento dei lavori e, considerato l'importo dei lavori e la loro natura, l'appalto potrà essere affidato, secondo quanto stabilito dal comma 8 dell'art.125 del D.Lgs. 163/2006, mediante affidamento diretto alla ditta Progetto 2010, – ditta di fiducia dell'A.C. - che ha offerto un ribasso, sull'importo a base d'asta, del 14%, ritenuto economicamente congruo;

Vista l'offerta della ditta che si allega parte integrante;

Preso atto che il quadro economico del progetto, in virtù del ribasso offerto dalla ditta, è il seguente:

Per lavori al netto del ribasso del 14%	€	27.993,00
Oneri per la sicurezza	€	1.250,00
Totale importo a base d'asta	€	29.243,00
IVA al 22%	€	6.433,46
Totale	€	35.676,46
Per incentivo progettazione 1,75%	€	591,50
Totale da finanziare	€	36.267,96

Preso atto che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti della P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B;

Preso atto che la spesa complessiva dei lavori è di € 35.676,46 IVA al 22% compresa, graverà sul capitolo n.16170 dell'esercizio 2013 come indicato nella determinazione dirigenziale di delega di responsabilità di procedura n.08824/2013 e la determinazione dirigenziale di delega di responsabilità di procedura n. 10169/13 e come meglio specificato in dispositivo;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto l'art. 183 del D. Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il D.Lgs 163/06 e succ. modificazioni;

Visto il DPR 207/10

Visto l'art. 13 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delib. G.M. 423/2011;

#### DETERMINA

per i motivi riportati in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto avente ad oggetto "Manutenzione Ordinaria Verniciatura ignifuga strutture sociali Q4 ed altre opere" e costituiti dagli allegati descritti in narrativa;

2) di affidare i lavori in oggetto, tramite affidamento diretto, a cottimo fiduciario, alla ditta Progetto 2010 (cod.beneficiario n.41290); l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del foglio patti e condizioni approvato con il presente atto, il cui contenuto verrà richiamato nel successivo atto di impegno da far sottoscrivere alle parti quale forma di contratto dopo l'esecutività del presente atto;

3) di dare atto che Quadro Economico della spesa risulta essere quello descritto in narrativa, il secondo riportato, che qui si intende espressamente richiamato;

4) di sub impegnare a favore della ditta Progetto 2010 srl (codice beneficiario n.41290) la spesa complessiva di € 36.267,96, sull'apposito impegno n.13/6798 e n.13/7289, come da aspetti contabili del presente atto e come da determinazione di delega n.8824/13 e n.10169/13, ovvero:

€ 34.283,96 a favore della ditta Progetto 2010 srl sull'impegno n.13/7289-Esercizio finanziario 2013

€ 1.392,50 a favore della ditta Progetto 2010 srl sull'impegno n.13/6798-Esercizio finanziario 2013

€ 591,50 quale quota 1,75% per progettazione sull'impegno n.13/7289-Esercizio finanziario 2013;

5) di prendere atto che il RUP è l'Ing. Riccardo Ricci.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
- RELAZIONE TECNICA
- VERBALE VALIDAZIONE
- VERBALE VERIFICA PROGETTO
- ELENCO PREZZI
- OFFERTA DITTA

Firenze, li 09/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Alessandro Dreoni

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	16170	0	13/006798	03	1392,5
2)	16170	0	13/007289	01	591,5
3)	16170	0	13/007289	02	34283,96

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 09/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

