



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2013/DD/11263 Del: 30/12/2013 Esecutivo da: 30/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Uffici Comunali e Giudiziari
--

OGGETTO:

Opere di muratore e affini presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio e altri uffici comunali - anno 2013 - approvazione progetto e affidamento alla ditta DEMAS srl, codice beneficiario 8403 - art. 125, comma 8, d. lgs. 163/2006 [cottimo fiduciario]

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE P.O. UFFICI COMUNALI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2012/5407 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli della Direzione di propria competenza;

1. Premesso che:

- a. con delibera di Consiglio n. 39/266 del 25/7/2013 è stato approvato il bilancio di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/2015, il piano triennale degli investimenti, il programma triennale dei lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica;
- b. con delibera di Giunta n. 322/450 del 25/9/2013 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

2. Visto:

il progetto relativo a "Opere di muratore e affini presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio e altri uffici comunali per l'anno 2013", composto dai seguenti allegati: relazione tecnico economica, verbale di validazione, verbale di verifica, capitolato speciale d'appalto parte I e II, elenco prezzi unitari, computo metrico, da cui risulta il seguente quadro economico:

lavori a base d'asta	21.029,58
Importo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	5.923,23
Oneri per la sicurezza	1.590,89

Totale lavori	28.543,70
IVA 22%	6.279,61
Totale lavori + IVA	34.823,31
per incentivo 1,75 %	499,51
per polizza progettista e relativi oneri	190,00
Per polizza verificatore e relativi oneri	190,00
TOTALE	35.702,82

3. Vista la nota (allegato integrante) con la quale il Responsabile Unico del Procedimento arch. Maurizio Barlacchi dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell' art. 125 - comma 8 - ultimo periodo, del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 – Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture - e successive modificazioni – in quanto trattasi di lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro; al fine di permettere il continuo svolgimento delle attività di manutenzione presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio ed altri uffici comunali, si rende necessario ed urgente l'affidamento dei lavori in oggetto; l'impresa DEMAS si è detta immediatamente disponibile ad eseguire le opere previste, offrendo un ribasso del 30,22%. L'impresa è già stata impegnata in analoghi interventi per la manutenzione presso gli uffici comunali e per l'Amministrazione in genere, dimostrando competenza, professionalità, tempestività nella soluzione delle problematiche di lavoro, oltre a mantenere la necessaria correttezza nei rapporti con l'Amministrazione, e la dovuta discrezione e sensibilità verso gli uffici richiedenti. Pertanto risulta il seguente quadro economico dei lavori:

CIG Z110CAB107

lavori al netto del ribasso del 30,22%	14.674,44
Oneri per la sicurezza	1.590,89
Importo della manodopera non soggetto a ribasso d'asta	5.923,23
Totale lavori	22.188,56
IVA 22%	4.881,48
Totale lavori + IVA	27.070,04
per incentivo 1,75 %	499,51
per polizza progettista e relativi oneri	190,00
Per polizza verificatore e relativi oneri	190,00
TOTALE	27.949,55

4. visto che nella relazione tecnico economica si dichiara che:
- gli immobili ed aree oggetto d'intervento sono di proprietà comunale o comunque di competenza dell'Amministrazione comunale;
 - i prezzi di perizia sono congrui;
 - il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie,
 - il progetto non comporta aumenti dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
 - I lavori in oggetto saranno realizzati nel rispetto delle normative antinfortunistiche vigenti, in particolare del Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 – Attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007 n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro; per tali lavori occorre la redazione, da parte dell'appaltatore, del Piano sostitutivo di sicurezza e del Piano operativo di sicurezza; qualora ricorra la necessità, la stazione appaltante provvederà a redigere il Piano di sicurezza e coordinamento;
5. Vista l'offerta della ditta che costituisce allegato integrante del presente provvedimento;

6. considerato pertanto con il presente provvedimento, sulla base delle disposizioni del Responsabile Unico del Procedimento, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione dei lavori di cui sopra, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA al 21%, per incentivo progettazione e per polizza progettista sul capitolo 45720 di Bilancio ordinario anno 2012;
7. Considerato che le copie informatiche dei documenti allegati sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi tecnici;
8. Considerata la regolarità tecnica del presente provvedimento;
9. Visti:
 - a. l'art. 183 del Decreto legislativo n. 18 agosto 2000 n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;
 - b. l'art. 81, comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
 - c. il vigente regolamento sui contratti;
 - d. il Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163;
 - e. l'art. 13 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare il progetto relativo a "Opere di muratore e affini presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio e altri uffici comunali per l'anno 2013", costituito dagli allegati indicati in narrativa;
2. di affidare i lavori di: "Opere di muratore e affini presso l'immobile sede della Direzione Patrimonio e altri uffici comunali per l'anno 2013" alla ditta DEMAS srl, codice beneficiario 8403 ;
3. di impegnare la somma complessiva di € **27.949,55** sul capitolo 42912, così suddivisa ,:
 - a. € **27.070,04 (lavori + IVA)**, a favore della ditta DEMAS srl (**codice beneficiario n. 8403**)
 - b. € **499,51** per incentivo progettazione
 - c. € **190,00** per polizza progettista ed € **190,00** per polizza verificatore ed oneri (tali somme sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia di Assicurazioni Assigeco srl Lloyd's Correspondent, via C. Crivelli 26 – 20122 Milano, codice beneficiario 45457, con bonifico bancario presso Banco di Brescia, via Silvio Pellico 10, 20121 Milano, ABI 03500, CAB 01630, IBAN IT97V0350001630000000056550);
2. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui trattasi è l'arch. Maurizio Barlacchi.

ALLEGATI INTEGRANTI

- RELAZIONE TECNICO ECONOMICA
- VERBALE DI VALIDAZIONE
- VERBALE DI VERIFICA
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO
- RELAZIONE DI AFFIDAMENTO

Firenze, li 30/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Maurizio Barlacchi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	42912	0	13/008229	00	27070,04
2)	42912	0	13/008230	00	499,51
3)	42912	0	13/008231	00	190
4)	42912	0	13/008232	00	190

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 30/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.