



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

| |
|--|
| Numero: 2013/DD/11463 Del: 31/12/2013 Esecutivo da: 31/12/2013 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Posizione Organizzativa (P.O.) Impianti Elettrici Speciali - Sistemi Telematici |
|--|

OGGETTO:

Uffici Comunali, Uffici Giudiziari, Convitto V. Emanuele, Case di Riposo, Mercati: lavori di manutenzione periodica e pronto intervento rilevazione incendi - approvazione progetto definitivo n.225/2013 ed affidamento all'impresa Tecno Project s.r.l.

IL FUNZIONARIO TECNICO P.O. IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

Tenuto conto che con determinazione dirigenziale n. 2010/5486 il sottoscritto è stato delegato dal Direttore della Direzione Servizi Tecnici all'adozione dei provvedimenti di assunzione degli impegni contabili sui capitoli di propria competenza del bilancio ordinario;

Premesso:

che con deliberazione n. 2013/C/00039 – 2013/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013/15 e il piano triennale delle opere pubbliche;

che con Deliberazione di Giunta 322/450 del 25/09/2013 è stato approvato il P.E.G. 2013;

Visto il progetto definitivo n.225/2013, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, P.O. Impianti Elettrici e Speciali relativo a **“Uffici Comunali, Uffici Giudiziari, Convitto V. Emanuele, Case di Riposo, Mercati: lavori di manutenzione periodica e pronto intervento rivelazione incendi (sicurezza) a cottimo fiduciario – lotto speciale – Anno 2014”** costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- Relazione Tecnico economica
- Relazione affidamento lavori
- Computo metrico estimativo
- Elenco dei prezzi;
- Piano di manutenzione
- Elenco impianti
- Capitolato Speciale di Appalto
- Verbale di Validazione del progetto;

- o Verbale di Verifica del progetto;

Tenuto conto che il progetto in questione ammonta ad una spesa complessiva di **€.39.990,00.=** articolata secondo il Quadro Economico di seguito evidenziato:

| | | |
|---|---|------------------|
| a) lavori a base d'asta (di cui €.653,62.= per oneri della sicurezza ed €13.627,23 per manodopera non soggetti a ribasso) | € | 32.008,08 |
| b) IVA al 22% | € | 7.041,78 |
| Sommano | € | 39.049,86 |
| c) incentivo progettazione 1,75% | € | 560,14 |
| d) Polizza progettista | € | 190,00 |
| f) Polizza verificatore | € | 190,00 |
| TOTALE | € | 39.990,00 |

Preso atto che nella relazione tecnica di corredo al progetto si dichiara che:

- i prezzi di perizia sono congrui;
- il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie e non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. 380 del 06/06/2001 in quanto corredato del Verbale di Validazione;
- gli interventi da effettuare non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche;
- l'esecuzione dei lavori non determina un aumento dei costi gestionali per gli esercizi futuri;
- gli interventi verranno eseguiti in immobili di proprietà comunale;
- in tema di redazione del piano di sicurezza, essendo prevista in cantiere la presenza di un'unica impresa esecutrice, non trova applicazione l'art. 90 - comma 3 - del D.lgs. 81/2008 pur rimanendo l'obbligo, da parte dell'appaltatore, di acquisire dall'Impresa appaltatrice il piano di sicurezza sostitutivo ed il piano operativo di sicurezza ai sensi dell'art. 131 del D.lgs. n. 163/2006;
- i lavori di manutenzione in oggetto sono obbligatori per legge ai sensi del D.lgs 81/2008 Capo III e del D.M. 26/08/1992 art.12.3

Vista l'allegata scheda per la definizione delle modalità di affidamento dei lavori con la quale il Responsabile Unico del Procedimento Per.Ind. Valter Masini dispone l'affidamento diretto a cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 - comma 8 - del D.lgs. n. 163/06, stante l'importo dei lavori inferiore a € 40.000,00 nonché l'urgenza di esecuzione degli interventi;

Per l'esecuzione delle opere è stata proposta dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento l'Impresa Tecno Project s.r.l. la quale, oltre ad aver svolto in passato opere analoghe con ottimi risultati in termini di qualità e rapidità di esecuzione, si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire i lavori in questione garantendo quindi tempi compatibili con l'urgenza degli interventi;

Vista l'allegata offerta del 22/11/2013, con la quale l'Impresa Tecno Project s.r.l. offre un ribasso del 30,00% sull'importo dei lavori a base d'asta per un importo netto di €26.689,91.= (di cui €.653,62.= per oneri della sicurezza ed €13.627,23 per manodopera non soggetti a ribasso) oltre Iva in ragione del 22%;

Preso atto della congruità dell'offerta come dichiarato dal Responsabile Unico del Procedimento;

Ritenuto pertanto con il presente provvedimento, di approvare gli elaborati progettuali che costituiscono il progetto definitivo n.225/2013 e, nel contempo, di affidare alla ditta predetta l'esecuzione di **““Uffici Comunali, Uffici Giudiziari, Convitto V. Emanuele, Case di Riposo, Mercati: lavori di manutenzione periodica e pronto intervento rivelazione incendi (sicurezza) a cottimo fiduciario – lotto speciale – Anno 2014”** fino al 31/12/2014, come indicato all'art. 22 dell'allegato Capitolato Speciale di Appalto, provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa per lavori inclusa IVA in ragione del 22%, per incentivo progettazione e per polizze progettista e verificatore, sui capitoli 43360 – 42945 – 45720 – 42912 del Bilancio ordinario anno 2014;

Dato atto che le copie informatiche allegare al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati presso questa Direzione;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 163/06 e successive modificazioni;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. n. 267/00;

Visto il D.P.R. 207/2010

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 13 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di approvare gli elaborati progettuali costituenti il progetto definitivo n.225/2013 relativo a **“Uffici Comuali, Uffici Giudiziari, Convitto V. Emanuele, Case di Riposo, Mercati: lavori di manutenzione periodica e pronto intervento rivelazione incendi (sicurezza) a cottimo fiduciario – lotto speciale – Anno 2014”** ;

2) di affidare a cottimo fiduciario mediante affidamento diretto all'Impresa Tecno Project s.r.l. (**codice beneficiario n.18935**) l'esecuzione dei lavori, di cui al progetto definitivo n.225/2013 relativo agli interventi sopra indicati, fino al 31/12/2014; l'affidamento viene fatto sulla base dell'offerta, valutata congrua, e del Capitolato Speciale di Appalto che sarà parte integrante del contratto anche se materialmente non allegato;

3) di dare atto che il quadro economico della spesa, determinatosi in virtù del ribasso offerto, risulta essere il seguente:

• CIG Z850CB50BC

| | | |
|--|---|------------------|
| a) lavori al netto del ribasso del 30,00% (di cui €.653,62.= per oneri della sicurezza ed €.13.627,23 per manodopera non soggetti a ribasso) | € | 26.689,91 |
| b) IVA 22% | € | 5.871,78 |
| SOMMANO | € | 32.561,69 |
| c) incentivo progettazione 1,75% | € | 560,14 |
| d) polizza progettista | € | 190,00 |
| e) polizza verificatore | € | 190,00 |
| TOTALE | € | 33.501,83 |

4) di impegnare la somma complessiva di **€.33.501,83.=** assumendo i relativi impegni di spesa così come di seguito indicato: :

- **Cap.42912 €.28.384,01.= (lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Tecno Project s.r.l. (codice beneficiario n.18935);
- **Cap.45720 €.559,48.= (lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Tecno Project s.r.l. (codice beneficiario n.18935);

- **Cap.42945 €.1.510,93.= (lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Tecno Project s.r.l. (codice beneficiario n.18935);
- **Cap.43360.= €.2.107,27.=(lavori + IVA)** a favore dell'Impresa Tecno Project s.r.l. (codice beneficiario n.18935);
- **Cap.42912 €.560,14.=** incentivo progettazione
- **Cap.42912 €.190,00.=** Polizza progettista;
- **Cap.42912 €.190,00.=** Polizza verificatore;

le somme per polizze progettista e verificatore con relativi oneri sono da liquidare successivamente come premio e imposte di legge alla Compagnia ASSIGECO SRL – Lloyd's Correspondent con sede legale in via C. Crivelli, 26 – 20122 Milano (codice beneficiario 45457), Banco di Brescia, Via Silvio Pellico 10 - 20121 Milano - IBAN IT79V0350001630000000056550 - ABI 03500 CAB 01630, per il periodo 01/01/13 – 31/03/13, così come previsto con determinazione dirigenziale n. 61/2013 - CIG: Z6507F1F7D;

5) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Per.Ind. Valter Masini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **RELAZIONE TECNICO ECONOMICO**
- **RELAZIONE AFFIDAMENTO LAVORI**
- **ELENCO DEI PREZZI**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **PIANO DI MANUTENZIONE**
- **ELENCO IMPIANTI**
- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE**
- **VERBALE DI VERIFICA**
- **SCHEDA MODALITÀ AFFIDAMENTO**

Firenze, li 31/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Valter Masini

| N° | Capitolo | Articolo | Impegno/Accertamento | SubImpegno/Sub Accertamento | Importo |
|----|----------|----------|----------------------|--------------------------------|----------|
| 1) | 42912 | 0 | 14/001147 | 00 | 28384,01 |
| 2) | 45720 | 0 | 14/001148 | 00 | 559,48 |
| 3) | 42945 | 0 | 14/001149 | 00 | 1510,93 |
| 4) | 43360 | 0 | 14/001150 | 00 | 2107,27 |
| 5) | 42912 | 0 | 14/001151 | 00 | 560,14 |
| 6) | 42912 | 0 | 14/001152 | 00 | 190 |
| 7) | 42912 | 0 | 14/001153 | 00 | 190 |

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 31/12/2013

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.