



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2013/DD/11472</b> Del: <b>10/12/2013</b> Esecutivo da: <b>10/12/2013</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione</b>
---

### OGGETTO:

Servizio di gestione conduzione e manutenzione delle opere edili ed impiantistiche del Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze. Approvazione atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura. Estensione al lotto 2.  
Ditta MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT SPA

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

#### Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2013/C/00039/00266 del 25/07/2013 è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2013, il bilancio pluriennale 2013-2015, il piano triennale investimenti, il programma triennale lavori pubblici, la relazione previsionale e programmatica ed il piano delle alienazioni e valorizzazioni di cui all'art. 58 D.L. n. 112/2008;
- con deliberazione n. 2013/322/450 del 25/09/2013 la Giunta Comunale ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

Vista la relazione tecnica (allegata parte integrante), redatta in data 29/11/2013 dal Dirigente sottoscritto, in cui si fa presente che la Direzione Servizi Tecnici, nel prendere in carico la manutenzione impiantistica elettrica e meccanica del Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze, ha elaborato uno specifico Piano Dettagliato degli Interventi strutturato per componenti di anagrafica tecnica e manutenzione/conduzione;

Considerato che per l'attuazione del piano di cui sopra si è inteso aderire alla convenzione Consip aggiudicata a Manutencoop Facility Management spa, adesione formalizzata mediante determinazione dirigenziale n. 2012/15287;

Tenuto conto che il 6/12/2013 avrà termine il contratto di gestione impiantistica post-costruzione, operato da IN.SO., del lotto 2 del Nuovo Palazzo di Giustizia di Firenze e pertanto si rende necessario provvedere alla

gestione, conduzione e manutenzione delle dotazioni impiantistiche, analogamente alle componenti edili ed architettoniche del Lotto 2, già conferite al gestore: è stato, pertanto, redatto il quadro riepilogativo dei servizi da attivare a partire dal mese di dicembre 2013, ivi compreso l'importo per attività extra-canone da utilizzare "a consumo", evidenziato nella relazione tecnica;

Ritenuto pertanto, con il presente atto, di impegnare la somma di € **145.784,17**, IVA al 22% compresa, a favore della ditta Manutencoop Facility Managementt spa, per i servizi aggiuntivi di cui sopra per il mese di dicembre 2013;

Preso atto che per il finanziamento dell'importo complessivo di € 145.784,17 si provvederà nel seguente modo:

- la somma di € 56.469,25 è stata già accantonata, a favore di Manutencoop spa, con Determinazione Dirigenziale n. 2012/15287, sull'impegno n. 13/991 a valere sul quale si assumerà, quindi, apposito sub-impegno, per i servizi aggiuntivi in questione, a favore della ditta in parola - Cig 4766477D3D;
- la somma restante di € 89.314,92 troverà copertura finanziaria a valere sul capitolo n. 43315 di bilancio corrente anno 2013;

Dato atto che la documentazione allegata in copia informatica al presente atto, è conforme all'originale cartaceo, conservato agli atti di questa direzione;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 267/00;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il vigente regolamento sui contratti;

Visto l'art. 23 del Regolamento di organizzazione del Comune di Firenze;

## D E T E R M I N A

### **CIG 4766477D3D**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

- di impegnare a favore di Manutencoop Facility Management spa (codice beneficiario n. 26818), affidataria del servizio di gestione conduzione e manutenzione delle opere edili ed impiantistiche del Nuovo Palazzo di Giustizia, la somma di € 145.784,17 IVA 22% compresa, relativamente al mese di dicembre 2013, a seguito di atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura in convenzione Consip di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2012/15287, come di seguito specificato e come da aspetti contabili del presente provvedimento:
- € 56.469,28 sull'impegno n. 13/991 (somma già accantonata a favore di Manutencoop spa con determinazione dirigenziale n. 2012/15287 per i servizi aggiuntivi di cui trattasi);
- € 89.314,92 assumendo impegno sul capitolo 43315 dell'esercizio 2013 (e precisamente € 42.922,02 con obiettivo 2013\_DV18 ed € 47.015,90 con obiettivo 2013\_DV17);
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

**- RELAZIONE TECNICA**

Firenze, li 10/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Filippo Cioni

<b>N°</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Articolo</b>	<b>Impegno/Accertamento</b>	<b>SubImpegno/Sub Accertamento</b>	<b>Importo</b>
1)	43315	0	13/000991	02	56469,25
2)	43315	0	13/007708	00	42299,02
3)	43315	0	13/007709	00	47015,9

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 10/12/2013

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Elisabetta Pozzi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

